

---

## Beschikking rendementen gesubsidieerde woningbouw mei 1999

---

**VROM**

27 mei 1999/Nr. BVH 99170351  
Directie Reken- en Administratie-  
centrum  
Projectorganisatie Bijdragevaststelling  
en -herziening

De Staatssecretaris van Volkshuis-  
vesting, Ruimtelijke Ordening en  
Milieubeheer,  
gelet op artikel 17, vierde lid, van de  
Beschikking geldelijke steun huurwo-  
ningen 1975, en artikel 18, vierde lid,  
van de Regeling geldelijke steun huur-  
woningen in proefgemeenten norm-  
kostensysteem 1986, en gelet op arti-  
kel 58 derde lid, van de Regeling  
geldelijke steun huurwoningen norm-  
kostensysteem 1988, en gelet op arti-  
kel 31 onderdeel 1., op artikel 56,  
tweede lid, op artikel 57, eerste lid, en  
gelet op artikel 17, tweede lid, van de  
Beschikking geldelijke steun eigen  
woningen 1984 alsmede gelet op arti-  
kel 28b van de Regeling geldelijke  
steun voorzieningen aan huurwoning-  
en 1987;

Besluit:

### Artikel 1

Voor woningen en voor woongebou-  
wen met een bijzonder karakter, waar-  
voor een jaarlijkse bijdrage en een bij-  
drage ineens dan wel een bijdrage  
ineens op voet van de Beschikking gel-  
delijke steun huurwoningen 1975, de  
Regeling geldelijke steun huurwoning-  
en in proefgemeenten normkosten-  
systeem 1986, of de Regeling geldelijke  
steun normkostensysteem 1988 wer-  
den verstrekt, bedraagt het rendement  
in de maand mei 1999, dat voor de  
berekening van de dynamische kost-  
prijsuur bij de aanvang van elk nieuw  
tijdvak van 10 jaren wordt aangehou-  
den, 4,500 procent.

### Artikel 2

Voor de bepaling van de hoogte van  
de jaarlijkse bijdrage op voet van de  
berekeningsmethodiek conform de  
Regeling geldelijke steun huurwoning-  
en normkostensysteem 1988, met  
betrekking tot welk de gemeente de  
datum, bedoeld in artikel 31, onder-  
deel 1, van die regeling, stelt op 16 mei

1999, doch niet later dan 15 juni 1999  
bedraagt het gemiddelde verschil,  
bedoeld in artikel 57, eerste lid, van  
die regeling 0,728 procent.

### Artikel 3

Voor de woningen, ten aanzien waar-  
van de toelatingsbeschikking voor 1  
januari 1992 is afgegeven en waarvan  
in het tijdvak aanvangende met 16 mei  
1999 en eindigende met 15 juni 1999  
de notariële akte tot levering, bedoeld  
in artikel 89, boek 3, van het Burgerlijk  
Wetboek, is verleden, bedraagt het  
rentepercentage dat voor de toepas-  
sing van artikel 17, tweede lid, van de  
Beschikking geldelijke steun eigen  
woningen 1984 in aanmerking wordt  
genomen, 5,2 procent.

### Artikel 4

Voor standplaatsen voor woonwagens,  
gereedgekomen in de maand april  
1999, waarvoor een jaarlijkse bijdrage  
wordt verstrekt op voet van de  
Regeling geldelijke steun standplaat-  
sen voor woonwagens, dan wel de  
Regeling geldelijke steun standplaat-  
sen buiten een openbaar centrum voor  
woonwagens 1989, bedraagt het ren-  
dement dat voor de berekening van de  
jaarlijkse bijdrage bij de aanvang van  
het eerste tijdvak van 10 jaren wordt  
aangehouden, 4,250 procent.

### Artikel 5

Het in artikel 28b van de Regeling gel-  
delijke steun voorzieningen aan huur-  
woningen 1987 bedoelde opslagper-  
centage is gelijk aan het in artikel 2  
van deze beschikking genoemde per-  
centage en is geldig voor de genoem-  
de periode.

Den Haag, 27 mei 1999.

De Staatssecretaris van  
Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening  
en Milieubeheer,  
J.W. Remkes.