

Onteigening in de gemeente Rotterdam

VROM

«Onteiningswet»

Besluit van 24 november 1998 no. 98.005567 tot goedkeuring van het besluit van de raad van Rotterdam van 3 september 1998, no. 190, tot onteigening als bedoeld in Titel IV van de onteinigingswet

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Op de voordracht van Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 23 oktober 1998 no. MJZ98102069, Centrale Directie Juridische Zaken, Afdeling Algemeen Juridische en Bestuurlijke Zaken. Gelezen de brief van burgemeester en wethouders van Rotterdam van 15 september 1998, no. Verw/175.584/98. Gelet op Titel IV van de onteinigingswet en Titel 10.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

De Raad van State gehoord (advies van 4 november 1998 no. W08.98.0485.). Gezien het nader rapport van Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 18 november 1998 no. MJZ98112478, Centrale Directie Juridische Zaken, Afdeling Algemeen Juridische en Bestuurlijke Zaken.

Beschikken bij dit besluit over de goedkeuring van het besluit van de raad van Rotterdam van 3 september 1998, no. 190, tot onteigening ingevolge artikel 77, eerste lid, aanhef en onder 2°, van de onteinigingswet, ten name van die gemeente, van het bij dat besluit aangewezen perceel kadastraal bekend gemeente Rotterdam, sectie Y, no. 1940.

Overwegingen

Ingevolge voornoemd artikel 77 van de onteinigingswet kan, zonder voorafgaande verklaring bij de wet dat het algemeen nut onteigening vordert, onteigening plaatsvinden onder meer ten behoeve van de uitvoering van een bouwplan in het belang van de volkshuisvesting of in het belang van de vernieuwing van een bebouwde kom. Het ter onteigening aangewezen perceel is begrepen in het bouwplan 'Aan de

Koningsveldestraat' van de gemeente Rotterdam.

Blijkens het raadsbesluit tot onteigening wenst de gemeente Rotterdam de daarin bedoelde gronden in eigendom te verkrijgen ten behoeve van de uitvoering van genoemd bouwplan, dat voorziet in sloop van de zich op bedoeld perceel en naastgelegen percelen bevindende panden met het oog op de realisering van 16 maisonnettes, 16 buitenbergingen en tuinen aan de Koningsveldestraat in de wijk Liskwartier te Rotterdam.

Gedeputeerde staten van Zuid-Holland hebben bij hun besluit van 4 februari 1998, no. RGG/ARB/144832, de ingevolge artikel 77, eerste lid, onder 2°, van de onteinigingswet vereiste verklaring van geen bezwaar ten behoeve van het vorenvermelde bouwplan verleend. Het raadsbesluit tot onteigening heeft overeenkomstig artikel 84, eerste lid, van de onteinigingswet met ingang van 14 september 1998 gedurende vier weken voor een ieder ter inzage gelegen op de secretarie van de gemeente Rotterdam. Binnen deze termijn zijn tegen het raadsbesluit bij Ons geen schriftelijke bedenkingen naar voren gebracht.

Het moet in het belang van de volkshuisvesting en van de vernieuwing van een gedeelte van de bebouwde kom van Rotterdam worden geacht, dat zij de eigendom van bovenbedoeld perceel verkrijgt en er bestaan geen termen aan het raadsbesluit tot onteigening de goedkeuring te onthouden.

Beslissing

Wij hebben goedgevonden en verstaan:

vorengenoemd besluit van de raad van Rotterdam goed te keuren.

Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer is belast met de uitvoering van dit besluit, dat met het raadsbesluit in de Staatscourant zal worden geplaatst en waarvan afschrift zal worden gezonden aan de Raad van State.

's-Gravenhage, 24 november 1998
Beatrix.

De Minister van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
J.P. Pronk.

Raadsbesluit

De Raad van de gemeente Rotterdam,

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 21 juli 1998 (Verzameling gedrukte stukken 1998, Volgnr. 190), OBR/SOB 98/2712;

overwegende,

dat Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland op 4 februari 1998 de vereiste verklaring van geen bezwaar hebben afgegeven;
dat de stukken betreffende de onteigening met ingang van 23 maart 1998 tot en met 22 april 1998 voor een ieder ter inzage hebben gelegen;

dat van de tervisielegging op de voorgescreven wijze kennis is gegeven;

dat naar aanleiding van de tervisielegging geen zienswijze zijn ontvangen;

gelet op artikel 77, lid 1, sub 2, van de Onteiningswet;

Besluit:

ten behoeve van een bouwplan op de locatie Koningsveldestraat 11 t/m 29 (Liskwartier), ten name van de gemeente Rotterdam te onteigenen de onroerende zaak aangegeven op de bij dit besluit behorende grondplankaart en vermeld op de eveneens bij dit besluit behorende lijst.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 3 september 1998.

De voorzitter,
De secretaris.

Grondplan- nummer	Te onteigenen grootte	Van het perceel, kadastraal bekend					
		Als	Ter grootte van			Sectie en nummer	ten name van
			ha	a	ca		
			ha	a	ca		
Gemeente Rotterdam							
1	geheel	huis erf		91	Y 1940	Kimyacioglu, Mahmut g.m. Fethiye Atilganlar Rotterdam	

Behoort bij het besluit van de Raad der gemeente Rotterdam dd. 3 september 1998 nr. 190.