
Beschikking rendementen gesubsidieerde woningbouw december 1995

VROM

14 december 1995/Nr. BVH.04D95004
Directie Reken- en Administratie-
centrum/Afdeling Bijdragevaststelling
en -herziening

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening
en Milieubeheer,
gelet op artikel 17, vierde lid, van de
Beschikking geldelijke steun huurwo-
ningen 1975 en gelet op artikel 31
onderdeel 1., op artikel 56, tweede lid,
op artikel 57, eerste lid, en gelet op
artikel 17, tweede lid, van de
Beschikking geldelijke steun eigen
woningen 1984 alsmede gelet op arti-
kel 28b van de Regeling geldelijke
steun voorzieningen aan huurwoning-
en 1987;

Besluit:

Artikel 1

Voor woningen en voor woongebou-
wen met een bijzonder karakter, waar-
voor een jaarlijkse bijdrage en een bij-
drage ineens dan wel een bijdrage
ineens op voet van de Beschikking
geldelijke steun huurwoningen 1975
werden verstrekt, bedraagt het rende-
ment in de maand december 1995, dat
voor de berekening van de dynamische
kostprijsuur bij de aanvang van het
tweede tijdvak van 10 jaren wordt aan-
gehouden, 6,875 procent.

Artikel 2

Voor de bepaling van de hoogte van
de jaarlijkse bijdrage op voet van de
berekingsmethodiek conform de
Regeling geldelijke steun huurwoning-
en normkostensysteem 1988, met
betrekking tot welk de gemeente de
datum, bedoeld in artikel 31, onder-
deel 1. van die regeling, stelt op 16
december 1995, doch niet later dan 15
januari 1996 bedraagt het gemiddelde
verschil, bedoeld in artikel 57, eerste
lid, van die regeling 0,960 procent.

Artikel 3

Voor de woningen, ten aanzien waar-
van de toelatingsbeschikking voor 1
januari 1992 is afgegeven en waarvan
in het tijdvak aanvangende met 16
december 1995 en eindigende met 15

januari 1996 de notariële akte tot leve-
ring, bedoeld in artikel 89, boek 3, van
het Burgerlijk Wetboek, is verleden,
bedraagt het rentepercentage dat voor
de toepassing van artikel 17, tweede
lid, van de Beschikking geldelijke steun
eigen woningen 1984 in aanmerking
wordt genomen, 7,600 procent.

Artikel 4

Voor standplaatsen voor woonwagens,
gereedgekomen in de maand novem-
ber 1995, waarvoor een jaarlijkse bij-
drage wordt verstrekt op voet van de
Regeling geldelijke steun standplaat-
sen voor woonwagens, dan wel de
Regeling geldelijke steun standplaat-
sen buiten een openbaar centrum voor
woonwagens 1989, bedraagt het rende-
ment dat voor de berekening van de
jaarlijkse bijdrage bij de aanvang van
het eerste tijdvak van 10 jaren wordt
aangehouden, 6,375 procent.

Artikel 5

Het in artikel 28b van de Regeling gel-
delijke steun voorzieningen aan huur-
woningen 1987 bedoelde opslagper-
centage is gelijk aan het in artikel 2
van deze beschikking genoemde per-
centage en is geldig voor de genoem-
de periode.

's-Gravenhage, 14 december 1995.

De Staatssecretaris van
Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening
en Milieubeheer,
voor deze:
De Directeur-Generaal van de
Volkshuisvesting,
L. H. Kokhuis.