



---

## 276

### **Wet van 19 juni 1997 tot wijziging van de Wet op de omzetbelasting 1968 (levering van bouwkavels)**

---

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het, in het licht van jurisprudentie, wenselijk is het regime inzake de levering van bouwkavels in de Wet op de omzetbelasting 1968 aan te passen;

Zo is het, dat Wij, de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedgevonden en verstaan bij deze:

#### **ARTIKEL I**

Na artikel 11, tweede lid, van de Wet op de omzetbelasting 1968<sup>1</sup>, wordt een nieuw lid toegevoegd, luidende:

3. Voor de toepassing van het eerste lid, onderdeel a, onder 1°, wordt onbebouwde grond:

- a. waaraan bewerkingen plaatsvinden of hebben plaatsgevonden;
  - b. ten aanzien waarvan voorzieningen worden of zijn getroffen die uitsluitend dienstbaar zijn aan de grond;
  - c. in de omgeving waarvan voorzieningen worden of zijn getroffen; of
  - d. ter zake waarvan een bouwvergunning is verleend;
- met het oog op de bebouwing van de grond, aangemerkt als vervaardigd.

#### **ARTIKEL II**

Deze wet treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Staatsblad waarin zij wordt geplaatst.

<sup>1</sup> Stb. 1968, 329, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 15 december 1995, Stb. 661.

Zie voor de behandeling in de Staten-Generaal:

Kamerstukken II 1993/94, 1994/95, 23 638.  
Handelingen II 1994/95, blz. 244 t/m 252, 286.  
Kamerstukken I 1994/95, 23 638 (72, 72a, 72b);  
1995/96, 23 638 (215); 1996/97, 23 638 (212e).  
Handelingen I 1996/97, zie vergadering d.d.  
17 juni 1997.

Lasten en bevelen dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst en dat alle ministeries, autoriteiten, colleges en ambtenaren wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven te 's-Gravenhage, 19 juni 1997

Beatrix

De Staatssecretaris van Financiën,  
W. A. F. G. Vermeend

Uitgegeven de *tiende* juli 1997

De Minister van Justitie,  
W. Sorgdrager