



799

Beschikking van de Minister van Justitie van 15 november 1994, houdende plaatsing in het Staatsblad van de tekst van het Besluit op de stads- en dorpsvernieuwing, zoals dit laatstelijk is gewijzigd bij besluit van 30 september 1994, Stb. 750

De Minister van Justitie,

Gelet op artikel III van het besluit van 30 september 1994, Stb. 750;

Besluit:

de tekst van het Besluit op de stads- en dorpsvernieuwing, zoals dit laatstelijk is gewijzigd bij besluit van 30 september 1994, Stb. 750, in het Staatsblad te plaatsen als bijlage bij deze beschikking.

's-Gravenhage, 15 november 1994

De Minister van Justitie,
W. Sorgdrager

Uitgegeven de *tweeëntwintigste* november 1994

De Minister van Justitie,
W. Sorgdrager

**TEKST VAN HET BESLUIT OP DE STADS- EN
DORPSVERNIEUWING, ZOALS DIT LAATSTELIJK IS GEWIJZIGD
BIJ HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 30 SEPTEMBER 1994, STB.
750**

HOOFDSTUK 1. ALGEMEEN

Artikel 1

In dit besluit wordt verstaan onder:
de wet: de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing;
Onze Minister: Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke
Ordening en Milieubeheer.

**HOOFDSTUK 2. DE COÖRDINATIECOMMISSIE
STADSVERNIEUWING**

Artikel 2

1. De leden van de Coördinatiecommissie stadsvernieuwing worden benoemd door Onze Ministers van Binnenlandse Zaken, van Economische Zaken, van Financiën, van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen en van Sociale Zaken en Werkgelegenheid, die ieder één lid benoemen, door Onze Minister van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, die twee leden benoemt, door Onze Minister van Verkeer en Waterstaat, die drie leden benoemt en door Onze Minister, die vier leden benoemt, alsmede de in het tweede lid bedoelde leden.

2. Onze Minister benoemt op de voordracht van het Interprovinciaal overleg voor de ruimtelijke ordening twee leden en twee plaatsvervangende leden uit de kring van de gezamenlijke provincies en op de voordracht van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten drie leden en drie plaatsvervangende leden uit de kring van de gezamenlijke gemeenten.

3. Onze Minister brengt na vijf jaren na de inwerkingtreding van dit besluit aan de ministerraad verslag uit over de wijze van werken van de Coördinatiecommissie stadsvernieuwing in die jaren.

Artikel 3

1. De voorzitter van de Coördinatiecommissie stadsvernieuwing wordt bij ontstentenis of ziekte vervangen door de Directeur-Generaal van de Volkshuisvesting of bij diens ontstentenis of ziekte door diens plaatsvervanger.

2. Bij ontstentenis of ziekte van een lid van de commissie, als bedoeld in artikel 2, eerste lid, kan de betrokken Minister voor een bepaalde termijn een ander tot lid benoemen.

3. De commissie kan zich in haar werkzaamheden laten bijstaan door ambtelijke deskundigen.

**HOOFDSTUK 3. DE VERDELING VAN DE UIT 'S RIJKS KAS
BESCHIKBARE MIDDELEN VOOR DE UITVOERING VAN HET
BELEID INZAKE DE STADSVERNIEUWING**

Artikel 4

1. Het bedrag van de uit 's Rijks kas beschikbare middelen ter tegemoetkoming in de kosten, verbonden aan de uitvoering van het beleid inzake

de stadsvernieuwing, wordt op de in het tweede tot en met twaalfde lid aangegeven wijze verdeeld in bedragen per gemeente.

2. Het aandeel in de middelen, bedoeld in het eerste lid, wordt berekend met behulp van rekenbedragen waaraan een raming van Onze Minister voor de van overheidswege met ingang van 1990 bestede en te besteden middelen ter uitvoering van het beleid inzake de stadsvernieuwing ten grondslag ligt, en die zijn:

a. voor de gemeente Amsterdam: f 3 399 246 942,=;

b. voor de gemeente Rotterdam: f 1 883 763 950,=;

c. voor de gemeente 's-Gravenhage: f 1 802 093 039,=;

d. voor de gemeente Utrecht: f 453 304 032,=;

e. voor de overige gemeenten die op 1 januari 1990 volgens de bevolkingscijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek 100 000 of meer inwoners hadden, gezamenlijk: f 2 715 100 689,=;

f. voor de gemeenten die op 1 januari 1990 volgens die bevolkingscijfers 30 000 of meer, en minder dan 100 000 inwoners hadden, gezamenlijk: f 2 450 279 712,=, en

g. voor de gemeenten die op 1 januari 1990 volgens die bevolkingscijfers minder dan 30 000 inwoners hadden, gezamenlijk: f 2 533 474 334,=.

3. Onze Minister bepaalt voor alle gemeenten in Nederland de uitkomst van de toepassing van de formule:

$$\frac{s(a+i) + b + h}{c^2}$$

in welke formule voorstelt:

s: een vermenigvuldigingsfactor, die bedraagt:
voor een gemeente die een kern heeft die in de kernhiërarchie

| een score behaalt van | het getal |
|-----------------------|-----------|
| 6 | 2.00 |
| 5 | 1.75 |
| 4 | 1.50 |
| 3 | 1.25 |
| minder dan 3 | 1.00 |

een en ander met dien verstande dat de hoogste door een kern binnen de gemeente behaalde score beslissend is;

a: het aantal in de gemeente aanwezige woningen dat vóór 1 januari 1945 is gereedgekomen voor bewoning;

i: de uitkomst van de formule $74,39 \times t \times f \times w$, in welke formule voorstelt:

t: het aantal in de gemeente aanwezige bedrijven in de industrie met meer dan tien werkzame personen;

f: een vermenigvuldigingsfactor, die bedraagt:

- voor de gemeenten Amsterdam, Rotterdam, 's-Gravenhage en Utrecht het getal 2, en

- voor de overige gemeenten het getal 1;

w: de verhouding waarin het aantal in de gemeente aanwezige woningen dat vóór 1 januari 1945 is gereedgekomen voor bewoning, staat tot het aantal in de gemeente aanwezige woningen;

b: het aantal in de gemeente aanwezige meergezinswoningen dat vóór 1 januari 1931 is gereedgekomen voor bewoning;

h: de uitkomst van de formule $0,525 \times p + 2,1 \times m$, in welke formule voorstelt:

p: het aantal panden dat binnen de gemeente aanwezig is binnen een reeds aangewezen of nog aan te wijzen beschermd stads- of dorpsgezicht in de zin van de Monumentenwet 1988 (Stb. 638);

m: het aantal beschermde monumenten in de zin van de Monumentenwet 1988 dat binnen diezelfde gemeente aanwezig is, een en ander met dien verstande dat m op nul wordt gesteld indien p gelijk is aan nul;

c: de verhouding waarin het gemiddelde inkomen van de inwoners van de gemeente, die in een bepaald jaar een inkomen genoten, staat tot het gemiddelde inkomen in datzelfde jaar van de inwoners van Nederland, die een inkomen genoten.

4. Onze Minister herleidt vervolgens het voor elke gemeente als uitkomst van de toepassing van de in het derde lid eersaangeduide formule verkregen getal tot een percentage van de som van die getallen. Hij vermenigvuldigt vervolgens de aldus voor de gemeenten, bedoeld in het tweede lid, onderdeel e, verkregen percentages met 0,9934, de aldus voor de gemeenten, bedoeld in het tweede lid, onderdeel f, verkregen percentages met 0,8671 en de aldus voor de gemeenten, bedoeld in het tweede lid, onderdeel g, verkregen percentages met 0,9253. Hij berekent vervolgens voor de gemeenten Amsterdam, Rotterdam, 's-Gravenhage en Utrecht het percentage, dat het bedrag, genoemd in het tweede lid, onderdeel a, b, c onderscheidenlijk d, uitmaakt van de som van de in dat lid genoemde bedragen. De volgens de tweede en derde volzin berekende percentages worden op drie decimalen afgerond.

5. Onze Minister stelt vervolgens voor elk van de gemeenten, bedoeld in het tweede lid, onderdelen e, f en g, een rekenbedrag vast, dat gelijk is aan het voor de betrokken gemeente volgens het vierde lid, tweede volzin, berekende percentage van de som van de bedragen, genoemd in het tweede lid. De rekenbedragen worden op hele guldens afgerond.

6. Onze Minister vermindert vervolgens de rekenbedragen, genoemd in het tweede lid, onderdelen a, b, c en d, en die, berekend volgens het vijfde lid, met:

a. het voor de betrokken gemeente volgens het vierde lid, tweede of derde volzin, berekende percentage over f 1 719 844.099,=;

b. een bedrag dat wordt verkregen door het percentage, dat de algemene uitkering aan de betrokken gemeente, bedoeld in artikel 8 van de Financiële-Verhoudingswet 1984, uitmaakt van het totaal van die uitkeringen, te berekenen over f 1 719 844.099,=;

c. de som van de over de jaren 1990 tot en met 1993, telkens volgens dit artikel zoals dat in het betrokken jaar luidde, voor de betrokken gemeente berekende bedragen, bij de berekening van welke som wordt aangenomen, dat de factor «h» in de in het derde lid eersaangeduide formule telkens nul heeft bedragen, en bij de berekening van welke som:

1°. het aldus over 1991 verkregen bedrag wordt vermeerderd met 2,9 procent van dat bedrag;

2°. het aldus over 1992 verkregen bedrag wordt vermeerderd met 2,7 procent van dat bedrag, en

3°. het aldus over 1993 verkregen bedrag wordt vermeerderd met 3,1 procent van dat bedrag;

d. het over het jaar 1993, volgens artikel 4a zoals dat in 1993 luidde, voor de betrokken gemeente berekende bedrag, vermeerderd met 3,1 procent van dat bedrag, en

e. het bedrag, dat voor de betrokken gemeente in 1990 en 1991 gemoeid is geweest met de verlening van geldelijke steun op voet van de Regeling geldelijke steun voorzieningen aan huurwoningen 1987 voor voorzieningen aan huurwoningen in eigendom van anderen dan toegelaten instellingen of gemeenten, of, zo dat bedrag niet bekend is, een door Onze Minister te bepalen bedrag dat naar zijn oordeel aan eerstbedoeld bedrag gelijk kan worden gesteld.

7. Onze Minister vermeerderd het volgens het zesde lid verminderde rekenbedrag voor de gemeente Utrecht met f 60 miljoen. Hij berekent vervolgens welk percentage, afgerond op drie decimalen, het voor de betrokken gemeente volgens het zesde lid verminderde en voor Utrecht bovendien volgens de eerste volzin vermeerderde rekenbedrag uitmaakt

van de som van de volgens dat lid verminderde rekenbedragen, vermeerderd met f 60 miljoen. Hij berekent vervolgens de aldus verkregen percentages over het bedrag van de voor het desbetreffende kalenderjaar uit 's Rijks kas voor het in het eerste lid aangegeven doel beschikbare middelen. De aldus berekende bedragen zijn voor de gemeenten, waarvoor het percentage dat is berekend volgens de tweede volzin gelijk is aan of hoger is dan 0,150, de bedragen, bedoeld in artikel 39, derde lid, van de wet.

8. In afwijking van het zevende lid, derde en vierde volzin, worden voor de gemeenten Amsterdam, Rotterdam, 's-Gravenhage en Utrecht de bedragen, bedoeld in artikel 39, derde lid, van de wet, voor de jaren 1995 tot en met 1997 verkregen door over het bedrag van de voor het desbetreffende kalenderjaar uit 's Rijks kas voor het in het eerste lid aangegeven doel beschikbare middelen te berekenen:

- a. voor de gemeente Amsterdam: 24,502 procent;
- b. voor de gemeente Rotterdam: 12,991 procent;
- c. voor de gemeente 's-Gravenhage: 14,508 procent, en
- d. voor de gemeente Utrecht: 3,874 procent.

9. In afwijking van het zevende lid, derde en vierde volzin, worden voor de gemeenten Amsterdam, Rotterdam, 's-Gravenhage en Utrecht de bedragen, bedoeld in artikel 39, derde lid, van de wet voor de jaren 1998 en volgende verkregen door over het bedrag van de voor het desbetreffende kalenderjaar uit 's Rijks kas voor het in het eerste lid aangegeven doel beschikbare middelen percentages te berekenen die zodanig afwijken van de betrokken percentages, bedoeld in het zevende lid, derde volzin, dat genoemde gemeenten over de jaren 1994 en volgende een bedrag voor dat doel ontvangen dat gelijk is aan het bedrag dat zij daarvoor zouden hebben ontvangen als het achtste lid niet had gegolden. De in de eerste volzin eerstbedoelde percentages worden bij ministeriële regeling vastgesteld.

10. In afwijking van het zevende lid, derde en vierde volzin, worden voor de gemeenten Alkmaar, Amersfoort, Apeldoorn, Arnhem, Breda, Delft, Den Bosch, Deventer, Dordrecht, Eindhoven, Enschede, Groningen, Haarlem, Heerlen, Hilversum, Leeuwarden, Leiden, Maastricht, Nijmegen, Schiedam, Tilburg, Zaanstad en Zwolle de bedragen, bedoeld in artikel 39, derde lid, van de wet voor de jaren 1994 tot en met 1997 verkregen door over het bedrag van de voor het desbetreffende kalenderjaar uit 's Rijks kas voor het in het eerste lid aangegeven doel beschikbare middelen te berekenen:

- a. voor de gemeente Alkmaar: 0,512 procent;
- b. voor de gemeente Amersfoort: 0,536 procent;
- c. voor de gemeente Apeldoorn: 0,775 procent;
- d. voor de gemeente Arnhem: 1,401 procent;
- e. voor de gemeente Breda: 0,926 procent;
- f. voor de gemeente Delft: 0,673 procent;
- g. voor de gemeente Den Bosch: 0,550 procent;
- h. voor de gemeente Deventer: 0,700 procent;
- i. voor de gemeente Dordrecht: 1,090 procent;
- j. voor de gemeente Eindhoven: 1,116 procent;
- k. voor de gemeente Enschede: 1,242 procent;
- l. voor de gemeente Groningen: 3,041 procent;
- m. voor de gemeente Haarlem: 2,771 procent;
- n. voor de gemeente Heerlen: 0,441 procent;
- o. voor de gemeente Hilversum: 0,655 procent;
- p. voor de gemeente Leeuwarden: 0,879 procent;
- q. voor de gemeente Leiden: 1,398 procent;
- r. voor de gemeente Maastricht: 0,984 procent;
- s. voor de gemeente Nijmegen: 1,492 procent;
- t. voor de gemeente Schiedam: 0,727 procent;
- u. voor de gemeente Tilburg: 1,365 procent;

- v. voor de gemeente Zaanstad: 0,721 procent, en
 - w. voor de gemeente Zwolle: 0,571 procent.
11. Op het rekenbedrag, berekend volgens het vijfde lid, voor die gemeenten, bedoeld in het tweede lid, onderdelen e, f en g, waarvoor het percentage dat is berekend volgens het zevende lid, tweede volzin, lager is dan 0,150, past Onze Minister vervolgens de vermindering, bedoeld in het zesde lid, toe, met dien verstande dat:
- a. in het zesde lid, onderdeel a, in plaats van «f 1 719 844.099,=» wordt gelezen «f 2 579 766.149,=» en
 - b. in het zesde lid, onderdeel b, in plaats van «f 1 719 844.099,=» wordt gelezen: f 859 922 049,=.
12. Onze Minister berekent vervolgens welk percentage, afgerond op drie decimalen, het voor de betrokken gemeente volgens het elfde lid verminderde rekenbedrag uitmaakt van de som van de volgens dat lid verminderde rekenbedragen. Hij berekent vervolgens de aldus verkregen percentages over het bedrag van de voor het desbetreffende kalenderjaar uit 's Rijks kas voor het in het eerste lid aangegeven doel beschikbare middelen. De aldus berekende bedragen zijn voor de gemeenten, bedoeld in het elfde lid, de bedragen, bedoeld in artikel 39, vierde lid, van de wet.

Artikel 5

1. Iedere gemeente, waarvoor het percentage dat is berekend volgens artikel 4, zevende lid, tweede volzin, of achtste, negende of tiende lid, gelijk is aan of hoger is dan 0,150, heeft voor het desbetreffende kalenderjaar recht op de in artikel 39, derde lid, van de wet bedoelde uitkering ter storting in een gemeentelijk stadsvernieuwingsfonds. De als gevolg van toepassing van de eerste volzin niet aan een gemeente uit te keren bedragen worden op de in artikel 39, vierde lid, van de wet bedoelde wijze uitgekeerd aan de onderscheiden provincies ter storting in een provinciaal stadsvernieuwingsfonds.

2. Onze Minister maakt jaarlijks zo spoedig mogelijk aan de gemeenten Amsterdam, Rotterdam, 's-Gravenhage en Utrecht, en aan iedere gemeente als bedoeld in artikel 4, tweede lid, onderdelen e, f en g, waarvoor het percentage dat is berekend volgens artikel 4, zevende lid, tweede volzin, of tiende lid, gelijk is aan of hoger is dan 0,150, bekend, welk bedrag met betrekking tot die gemeente voor het desbetreffende kalenderjaar is vastgesteld bij de verdeling, bedoeld in artikel 39, tweede lid, van de wet. Hij deelt daarbij mee, welke getallen ten aanzien van de desbetreffende gemeente laatstelijk zijn ingevuld in de in artikel 4, derde lid, eerste alinea bedoelde formule.

3. Onze Minister maakt jaarlijks zo spoedig mogelijk aan iedere provincie bekend, welk bedrag in totaal aan de desbetreffende provincie wordt uitgekeerd ter storting in het provinciaal stadsvernieuwingsfonds. Hij deelt daarbij mee, welk bedrag met betrekking tot elk van de gemeenten in die provincie, waarvoor het percentage dat is berekend volgens artikel 4, zevende lid, tweede volzin, lager is dan 0,150, voor dat jaar is vastgesteld bij de verdeling, bedoeld in artikel 39, tweede lid, van de wet.

4. De betaling van de uit 's Rijks kas aan gemeenten en provincies voor een kalenderjaar verschuldigde bedragen vindt plaats in twaalf gelijke maandelijkse termijnen.

5. Onze Minister kan, de Coördinatiecommissie stadsvernieuwing gehoord, van het in het vierde lid bepaalde afwijken in daarvoor naar zijn oordeel in aanmerking komende gevallen. Voor zover het hierbij gaat om een uitstel van de betaling gaat Onze Minister hiertoe niet eerder over dan acht weken na het tijdstip waarop hij de Tweede Kamer der Staten-Generaal en de betrokken gemeenten en provincies van het voorgenomen uitstel van betaling in kennis heeft gesteld, waarbij tevens wordt vermeld

op welk tijdstip hij voornemens is de met het uitstel gemoeide bedragen alsnog te betalen.

HOOFDSTUK 4. GRONDSLAG VOOR DE VERDELINGSNORMEN

Artikel 6

1. De score die een gemeente in de kernenhiërarchie behaalt voor een binnen die gemeente gelegen kern, wordt ontleend aan het door de Rijksplanologische Dienst in 1980 gepubliceerde rapport «Hiërarchie van kernen 1979».

2. Het aantal in een gemeente aanwezige woningen, het aantal in een gemeente aanwezige woningen dat vóór 1 januari 1945 is gereedgekomen voor bewoning, alsmede het aantal in een gemeente aanwezige meergezinswoningen dat vóór 1 januari 1931 is gereedgekomen voor bewoning, wordt ontleend aan de bij het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer daaromtrent beschikbare gegevens naar de stand op 1 januari 1990.

3. Het aantal in een gemeente aanwezige bedrijven in de industrie met meer dan tien werkzame personen wordt ontleend aan de bij het handelsregister, bedoeld in artikel 1 van de Handelsregisterwet (Stb. 1984, 353), daaromtrent beschikbare gegevens naar de stand op 1 januari 1990.

4. Het aantal binnen een gemeente aanwezige panden binnen een reeds aangewezen of nog aan te wijzen beschermd stads- of dorpsgezicht in de zin van de Monumentenwet 1988 wordt ontleend aan de bij de Rijksdienst voor de Monumentenzorg beschikbare publikatie «Historische factor verdeelsleutel stadsvernieuwingsfonds», RDMZ 1984.

5. Het aantal in een gemeente aanwezige beschermde monumenten in de zin van de Monumentenwet 1988 wordt ontleend aan de bij de Rijksdienst voor de Monumentenzorg daaromtrent beschikbare gegevens naar de stand op 1 januari 1988.

6. De verhouding tussen het door de inwoners van een gemeente en het door de inwoners van geheel Nederland genoten inkomen wordt ontleend aan de door het Centraal Bureau voor de Statistiek in 1993 gepubliceerde gegevens ter zake van de personele inkomensverdeling.

HOOFDSTUK 5. REGELEN OMTRENT HET SPAREN IN STADSVERNIEUWINGSFONDSEN

Artikel 7

1. Een stadsvernieuwingsfonds mag, behoudens op een daartoe strekkend verzoek van burgemeester en wethouders of Gedeputeerde Staten door Onze Minister met toepassing van de wet verleende vrijstelling, ten hoogste een bedrag bevatten, gelijk aan vier maal het bedrag van de krachtens de wet aan de gemeente of provincie uitgekeerde jaarlijkse bijdrage.

2. De stand van het stadsvernieuwingsfonds aan het einde van het kalenderjaar en het bedrag van de over datzelfde kalenderjaar krachtens de wet aan de gemeente of provincie uitgekeerde jaarlijkse bijdrage, vermeerderd met de bedragen van de betrokken bijdragen over de drie onmiddellijk daaraan voorafgaande kalenderjaren, zijn bepalend bij de vaststelling of het in het eerste lid gestelde maximum wordt overschreden.

3. Indien en zodra Onze Minister van oordeel is of vermoedt, dat het in het eerste lid gestelde maximum wordt overschreden, stelt hij het gemeentebestuur of het provinciaal bestuur in de gelegenheid binnen een door hem te bepalen termijn op de door hem te bepalen wijze nadere

inlichtingen te verstrekken en een zienswijze naar voren te brengen over verlaging of stopzetting van de jaarlijkse bijdrage.

4. Onze Minister maakt zijn besluit omtrent verlaging of stopzetting van de jaarlijkse bijdrage bekend binnen vier weken nadat het betrokken bestuur gevolg heeft gegeven aan het derde lid, of, indien dat bestuur niet binnen de krachtens dat lid gestelde termijn gevolg geeft aan dat lid, binnen vier weken na het verloop van die termijn. Het besluit wordt van kracht op 1 januari van het kalenderjaar dat volgt op dat waarin het besluit is genomen.

5. Onze Minister kan een besluit tot verlaging of stopzetting van de jaarlijkse bijdrage intrekken na een daartoe strekkend verzoek van het gemeentebestuur of het provinciaal bestuur. De intrekking wordt van kracht op 1 januari van een door Onze Minister daarbij te bepalen kalenderjaar.

Artikel 9

Indien burgemeester en wethouders of Gedeputeerde Staten een verzoek hebben ingediend tot het verlenen van een vrijstelling als bedoeld in artikel 7, eerste lid, stelt Onze Minister het gemeentebestuur of het provinciaal bestuur in de gelegenheid binnen een door hem te bepalen termijn op de door hem te bepalen wijze nadere inlichtingen te verstrekken. Artikel 7, vierde en vijfde lid, is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 12

De middelen die ingevolge besluiten tot verlaging of stopzetting van een jaarlijkse bijdrage beschikbaar komen bij het Rijk, worden toegevoegd aan de jaarlijkse bijdragen voor de door die besluiten niet getroffen gemeenten en provincies, waarbij het percentage wordt toegepast dat ingevolge artikel 4 laatstelijk voor die toevoeging is toegepast bij het berekenen van het bedrag, bedoeld in artikel 39, derde of vierde lid, van de wet.

HOOFDSTUK 6. DE VERSLAGLEGGING

Artikel 13

1. Het door burgemeester en wethouders en Gedeputeerde Staten ingevolge artikel 42 van de wet uit te brengen verslag over de besteding van de uit de jaarlijkse bijdragen ontvangen gelden en over de stand van het stadsvernieuwingsfonds, is schriftelijk, wordt ingericht overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage I en vermeldt alle in die bijlage gevraagde gegevens.

2. Onze Minister kan nadere aanwijzingen geven ten aanzien van de wijze waarop de in het eerste lid bedoelde gegevens moeten worden vermeld.

3. De accountantsverklaring, bedoeld in artikel 42, tweede volzin, van de wet, wordt opgesteld met inachtneming van de bij dit besluit behorende bijlage II.

4. In een bijlage van of toelichting op het verslag vermelden burgemeester en wethouders en Gedeputeerde Staten al hetgeen zij nodig of nuttig achten voor een juiste beoordeling van het verslag.

5. Onze Minister kan een controle doen instellen op de gegevens die vermeld zijn in het verslag, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 18

1. Geldelijke steun die vóór het tijdstip van inwerkingtreding van de wet van Rijkswegwet is toegekend op voet van, onderscheidenlijk ter zake van:

- a. het Besluit bijdragen reconstructie- en saneringsplannen (Stb. 1969, 87);
 - b. de Beschikking geldelijke steun stadsvernieuwing 1977 (Stcrt. 1977, 199);
 - c. verbetering van de woonomgeving (Stcrt. 1979, 6);
 - d. eenvoudige aanpassing van panden tot woonruimte (Stcrt. 1982, 94);
 - e. planvoorbereidingskosten, met inbegrip van de «toeslag voor anderstaligen» (Stcrt. 1979, 179 en Stcrt. 1983, nr. 11, voor zover niet betrekking hebbend op de regeling, genoemd onder b);
 - f. rijkssubsidie contactpersonen bij stadsvernieuwing (Stcrt. 1978, 10);
 - g. tijdelijke huisvesting van bewoners tijdens de uitvoering van stadsvernieuwingsplannen (Stcrt. 1978, 10);
 - h. voorlichting aan huurders van te verbeteren woningwetwoningen (Stcrt. 1984, 7);
 - i. sanering van milieuhinderlijke bedrijven in de woonomgeving (Stcrt. 1981, 209);
 - j. kostbare rioleringswerken (Stcrt. 1979, 241);
 - k. de bekostiging CRM-voorzieningen in de ISR (Stcrt. 1981, 200)
- wordt aangemerkt als geldelijke steun, bedoeld in artikel 53 van de wet, voorzover die geldelijke steun op het tijdstip van inwerkingtreding van de wet nog niet is uitbetaald.

2. Het bedrag, dat bij hoofdstuk XI van de Rijksbegroting is vastgesteld ter uitvoering van artikel 39 van de wet in een bepaald begrotingsjaar, dient mede als dekking voor de uitbetaling in dat jaar van de in het eerste lid bedoelde geldelijke steun, bedoeld in artikel 53 van de wet.

3. Onze Minister bepaalt, gegeven het door hem vastgestelde of geschatte bedrag van de in het eerste lid bedoelde geldelijke steun, als bedoeld in artikel 53 van de wet, het totale bedrag dat van die geldelijke steun naar zijn verwachting ingeval van het niet in werking getreden zijn van de wet zou moeten worden uitbetaald in het desbetreffende kalenderjaar. Vervolgens drukt hij dit laatste bedrag uit in een percentage van de totale hierbedoelde geldelijke steun en bepaalt per gemeente, gegeven het door hem voor die gemeente vastgestelde of geschatte bedrag van de hierbedoelde geldelijke steun, door middel van toepassing op dit bedrag van het hierbedoelde percentage, het bedrag dat geldt als bestemd voor de uitbetaling in het desbetreffende kalenderjaar van die geldelijke steun.

4. In afwijking in zoverre van artikel 4, derde lid, wordt van het bedrag, dat beschikbaar is voor de verdeling in bedragen per gemeente, bedoeld in artikel 39, derde lid, van de wet, door Onze Minister vóór die verdeling een bedrag afgezonderd dat voldoende is om, nadat op het resterende bedrag de hierbedoelde verdeling is toegepast, in voorkomend geval het ten aanzien van een gemeente vastgestelde bedrag zodanig te verhogen, dat van het bedrag per gemeente niet meer dan 80 procent bestemd is voor de met toepassing van het derde lid vastgestelde uitbetaling in het desbetreffende kalenderjaar van geldelijke steun, als bedoeld in artikel 53 van de wet. De hierbedoelde herverdeling van gelden wordt niet in aanmerking genomen bij de vaststelling met toepassing van artikel 5, eerste lid, of een gemeente recht heeft op de in artikel 39, vierde lid, van de wet bedoelde uitkering ter storting in een gemeentelijk stadsvernieuwingsfonds.

5. Ten aanzien van de gemeenten die het in de laatste volzin van het vierde lid bedoelde recht niet hebben, wordt de in dat lid bedoelde afwijking van artikel 4, derde lid, in zoverre gewijzigd toegepast, dat per provincie voor al die daarbinnen gelegen gemeenten tezamen wordt

vastgesteld, of van het ter beschikking van de provincie te stellen bedrag niet meer dan 65 procent bestemd is voor de met toepassing van het derde lid vastgestelde uitbetaling in het desbetreffende kalenderjaar van geldelijke steun, als bedoeld in artikel 53 van de wet. Indien het hiergenoemde percentage wordt overschreden, wordt het ter beschikking van de provincie te stellen bedrag zodanig aangevuld, dat dit percentage daarna niet meer dan 65 bedraagt.

6. Onze Minister verwerkt het resultaat van de toepassing van het vierde en vijfde lid voor zover dit voor de gemeente of provincie van belang is in zijn mededelingen, bedoeld in artikel 5, tweede en derde lid. Onze Minister deelt tevens zo spoedig mogelijk aan Gedeputeerde Staten ten aanzien van iedere binnen de provincie gelegen gemeente, die in het eerste jaar na het tijdstip van inwerkingtreding van de wet geen recht heeft op de in artikel 39, vierde lid, van de wet bedoelde uitkering ter storting in een gemeentelijk stadsvernieuwingsfonds, omtrent alle in het eerste lid aangeduide regelingen het bedrag mee, dat moet worden aangemerkt als geldelijke steun, bedoeld in artikel 53 van de wet. Aan de desbetreffende gemeenten zendt Onze Minister een afschrift van laatstbedoelde mededeling, voorzover deze mededeling op die gemeente betrekking heeft.

7. Op verzoek van de gemeente betalen Gedeputeerde Staten de krachtens de tweede volzin van het zesde lid door Onze Minister aangegeven bedragen uit, in overeenstemming met de rechten die de gemeente ingeval van het niet in werking treden van de wet op betalingen uit 's Rijks kas had kunnen doen gelden en voor zover nodig in afwijking van de in artikel 39, zesde lid, van de wet bedoelde verordening.

Artikel 19

1. Het Besluit bijdragen reconstructie- en saneringsplannen wordt ingetrokken.

2. Op bijdragen, verstrekt op voet van het in het eerste lid genoemde besluit, blijft dat besluit van toepassing, voor zover het uitbetalingen betreft die vóór het tijdstip van intrekking uit 's Rijks kas zijn gedaan.

Artikel 20

1. Dit besluit treedt in werking tegelijk met de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing.

2. Het kan worden aangehaald als Besluit op de stads- en dorpsvernieuwing.

**bij artikel 13, eerste lid, van het Besluit op de stads- en dorps-
vernieuwing**

**VERSLAG OMTRENT STADSVERNIEUWING van de gemeente/
provincie..... over het jaar 199 .**

A. BESTEDINGEN (lasten/uitgaven)

| | bedragen (x f 1000) | aantallen |
|---|------------------------|-----------|
| 1. Grondproductiekosten wonen/ niet wonen | | |
| 2. Aankopen t.b.v. stadsvernieu- wing | | |
| 2.1. woningen | | |
| 2.2. bedrijven | | |
| 3. Woningen | | |
| 3.1. verbetering eigen woningen | | |
| 3.2. niet ingrijpende verbetering part. huurwoningen | | |
| 3.3. verbouw van woningen | | |
| 3.4. storting van gelden in andere fondsen | | |
| 4. Monumenten | | |
| 4.1. restauratie van rijkswege beschermde monumenten en/of panden in beschermd stads/ dorpsgezicht | | |
| 4.2. gemeentelijke monumenten | | |
| 5. Proceskosten | | |
| 6. Verbetering woonomgeving | | |
| 7. Infrastructuur | | |
| 8. Bedrijvensteun | | |
| 9. Milieuhinderlijke bedrijven | | |
| 10. Welzijn | | |
| 11. Aflossen van leningen | | |
| 12. Overig | + | |
| 13. Totale stadsvernieuwings- uitgaven | | |

B. ONTVANGSTEN/UITGAVEN
STADSVERNIEUWINGSFONDS

| | |
|--|---------|
| 14. Saldo stadsvernieuwingsfonds per 31 december voorgaand jaar | |
| 15. Toegevoegde bespaarde rente (...%) | |
| 16. Stortingen in stadsvernieuwingsfonds in lopend jaar | |
| 16.1. waarvan uit rijksbijdrage | |
| 16.2. waarvan door gemeente/ provincie | |
| | + _____ |
| 17. Onttrekkingen stadsvernieuwingsfonds in lopend jaar | - _____ |
| 18. Saldo stadsvernieuwingsfonds per 31 december lopend jaar | |

bij artikel 13, derde lid, van het Besluit op de stads- en dorpsvernieuwing

Protocol ten aanzien van accountantsverklaringen bij gemeentelijke en provinciale verslagen in het kader van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing

Specifiek van toepassing zijnde regelgeving

* Wet van 5 september 1984, houdende regelen ter bevordering van de stads- en dorpsvernieuwing (Wet op de stads- en dorpsvernieuwing), zoals nadien gewijzigd

* Besluit van 24 oktober 1984 tot uitvoering van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing (Besluit op de stads- en dorpsvernieuwing), zoals nadien gewijzigd

Richtlijnen

1. De accountantsverklaring wordt afgegeven met als doel de vaststelling van de rechtmatige besteding van de bijdrage.

2. De accountant controleert bij een verslag als bedoeld in artikel 42 van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing, in elk geval of:

– de uitgaven aan stads- en dorpsvernieuwing als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing, zijn gedaan op basis van een rechtsgeldig besluit van de gemeenteraad of een daarop gebaseerd rechtsgeldig besluit van burgemeester en wethouders, dan wel op basis van een rechtsgeldig besluit van Provinciale Staten of een daarop gebaseerd rechtsgeldig besluit van Gedeputeerde Staten,

– de uitgaven die zijn gedaan in de vorm van bijdragen aan natuurlijke of rechtspersonen, dan wel gemeenten, zijn gedaan overeenkomstig een verordening als bedoeld in artikel 41, eerste onderscheidenlijk derde lid, van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing, en

– niet in strijd met artikel 41a, tweede lid, eerste volzin, en derde lid, van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing is gehandeld.

Overige kwantitatieve gegevens, onder meer aantallen, worden door de accountant op aannemelijkheid beoordeeld.

3. Afwijkingen ten opzichte van hetgeen onder de punten 1 en 2 is vermeld, worden in een rapport van bevindingen bij de accountantsverklaring tot uitdrukking gebracht.

4. Ook geeft de accountant in het rapport van bevindingen zijn oordeel over het door de gemeente of provincie gevoerde beleid op het terrein van misbruik en oneigenlijk gebruik. Hierbij wordt verwezen naar de handleiding voor gemeenten en provincies voor het te voeren beleid inzake misbruik en oneigenlijk gebruik. Indien de rechtmatigheid niet voldoende gewaarborgd is, geeft hij tevens een oordeel over de mate waarin de financiële processen op orde zijn.

5. Een goedkeurende accountantsverklaring wordt opgesteld overeenkomstig het in deze bijlage opgenomen model. Een accountantsverklaring kan slechts goedkeurend zijn, indien naar het oordeel van de accountant fouten met betrekking tot de in het stadsvernieuwingsfonds gestorte gelden een percentage van één, uitgedrukt in geldeenheden, niet overschrijden alsmede de getrouwheid van het verslag is vastgesteld. Dit percentage kan bij ministeriële regeling worden gewijzigd. De accountant wordt hierbij de vrijheid gelaten een zodanige combinatie van controlemaatregelen te kiezen dat hij in staat is zich een gefundeerd oordeel te vormen. Om deze reden is dan ook geen norm gesteld voor de (statistische) betrouwbaarheid van zijn uitspraken.

6. Een accountantsverklaring die niet goedkeurend is, sluit zo veel mogelijk aan op de indeling die in het in deze bijlage opgenomen model is gegeven, en wordt ingericht met inachtneming van de door het Neder-

lands Instituut van Registeraccountants vastgestelde gedrags- en beroepsregels voor registeraccountants, dan wel van de door de Nederlandse Orde van Accountants-Administratieconsulenten vastgestelde gedrags- en beroepsregels voor accountants-administratieconsulenten.

Model van een goedkeurende accountantsverklaring bij het verslag, bedoeld in artikel 42 van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing

Wij hebben het in artikel 42 van de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing bedoelde verslag van de gemeente/de provincie d.d. gecontroleerd met inachtneming van het Protocol, opgenomen in bijlage II bij het Besluit op de stads- en dorpsvernieuwing.

Op grond van dit onderzoek zijn wij van oordeel dat de in dit verslag opgenomen stand van het stadsvernieuwingsfonds per 1 januari 19.. ten bedrage van f , de inkomsten van in totaal f en de uitgaven van in totaal f in het jaar 19.. en derhalve de stand van het stadsvernieuwingsfonds per 31 december 19.. ten bedrage van f juist zijn, en dat bij de besluiten tot verlening van bijdragen uit dat fonds de bij en krachtens de Wet op de stads- en dorpsvernieuwing gestelde voorwaarden zijn nageleefd.

Deze verklaring wordt afgegeven ten behoeve van burgemeester en wethouders van de gemeente, of Gedeputeerde Staten van de provincie

(plaatsnaam, datum) (naam accountantsdienst/kantoor, ondertekening)