
492

Besluit van 29 juni 1994 tot wijziging van het Besluit huurprijzen woonruimte, in verband met de inwerkingtreding van de Wet van 16 juni 1994 tot wijziging van de Huurprijzenwet woonruimte en van de Wet op de huurcommissies

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Op de voordracht van de Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 24 januari 1994, nr. MJZ24194003, Centrale Directie Juridische Zaken, Afdeling Wetgeving;

Gelet op de artikelen 6, vierde lid, en 11a, zesde lid, van de Huurprijzenwet woonruimte;

De Raad van State gehoord (advies van 18 maart 1994, nr. W08.94.0045);

Gezien het nader rapport van de Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 21 juni 1994, nr. MJZ 21694003, Centrale Directie Juridische Zaken, Afdeling Wetgeving;

Hebben goedgevonden en verstaan:

ARTIKEL I

Artikel 4, eerste lid, van het Besluit huurprijzen woonruimte¹ komt te luiden als volgt.

1. Voor het door een huurcommissie uitbrengen van een advies ingevolge artikel 6, derde lid, of artikel 10, tweede lid, van de Huurprijzenwet woonruimte en voor het door een huurcommissie doen van een uitspraak ingevolge artikel 10a, derde lid, artikel 11a, eerste lid, artikel 13, eerste lid, of artikel 17, tweede lid, van die wet is de verzoeker een vergoeding, groot f 25, aan de Staat verschuldigd.

ARTIKEL II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop de Wet tot wijziging van de Huurprijzenwet woonruimte en van de Wet op de huurcommissies (Stb. 1994, 459) in werking treedt.

¹ Stb. 1991, 367, laatstelijk gewijzigd bij besluit van 26 april 1994, Stb. 304

Het advies van de Raad van State wordt niet openbaar gemaakt op grond van het bepaalde in artikel 25a, vierde lid jo derde lid, onder b, van de Wet op de Raad van State.

Lasten en bevelen dat dit besluit met de daarbij behorende nota van toelichting in het Staatsblad zal worden geplaatst.

's-Gravenhage, 29 juni 1994

Beatrix

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
E. Heerma

Uitgegeven de zevende juli 1994

De Minister van Justitie,
A. Kosto

NOTA VAN TOELICHTING

Het onderhavige besluit voorziet in wijziging van artikel 4, eerste lid, van het Besluit huurprijzenwet woonruimte. Deze wijziging houdt verband met de invoering van de verplichting tot betaling van leges voor het indienen van een verzoekschrift bij de huurcommissie in zaken betreffende bedingen (artikel 6 van de Huurprijzenwet woonruimte, verder te noemen HPW) of all-in huren (artikel 11a van de HPW).

De verplichting vloeit voort uit het van overeenkomstige toepassing verklaren van artikel 10, vierde lid, van de HPW in de artikelen 6 en 11a van de HPW (in de Wet van 16 juni 1994 tot wijziging van de Huurprijzenwet woonruimte en van de Wet op de huurcommissies).

De wijziging van artikel 4, eerste lid, is technisch van aard. Het vragen van een advies over het besluit aan de Raad voor de Volkshuisvesting kon achterwege blijven, nu de raad in zijn adviezen van 25 april 1991, nr. 183/U/8, en van 14 juli 1993, nr. 213/U/04, ter zake reeds heeft geadviseerd.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
E. Heerma