

## 191

### Wet van 24 maart 1982 tot wijziging van het percentage van de jaarlijkse huurverhoging

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het wenselijk is voor enige categorieën van woonruimte wijziging te brengen in het percentage van de huurverhoging in 1982 alsmede in de Huurprijzenwet woonruimte een wijziging aan te brengen;

Zo is het, dat Wij, de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

#### ARTIKEL I

1. In artikel 18, eerste lid, van de Huurprijzenwet woonruimte (Stb. 1979, 15)<sup>1</sup> wordt voor het tijdvak van 1 juli 1982 tot en met 30 juni 1982 in plaats van «6 procent» gelezen: «4 procent».

2. In de artikelen 19, eerste lid, onder e en f, en tweede en derde lid, 20, eerste en tweede lid, 21, eerste lid, en 22 van de Huurprijzenwet woonruimte wordt voor het tijdvak van 1 juli 1982 tot en met 30 juni 1983 in plaats van «6 procent» gelezen: «4 procent», indien en voor zover het met geldelijke steun op voet van de Woningwet (Stb. 1962, 287) tot stand gekomen woonruimte betreft, waarvan het tijdstip van totstandkoming op of na 1 juli 1972 ligt.

3. Voor de toepassing van het tweede lid geldt als tijdstip van totstandkoming van de woonruimte de datum waarop deze voor het eerst is bewoond. Maakt de woonruimte echter deel uit van een complex dan geldt als tijdstip van totstandkoming van die woonruimte de gemiddelde bewoningsdatum van de woonruimte in dat complex.

#### ARTIKEL II

De Huurprijzenwet woonruimte (Stb. 1979, 15) wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 19, eerste lid, onder b, wordt gelezen:

b. het percentage of het bedrag van de wijziging van de huurprijs;.

<sup>1</sup> Laatstelijk gewijzigd bij Koninklijk besluit van 21 juni 1979, Stb. 330.

Zie voor de behandeling in de Staten-Generaal:

Kamerstukken II 1981/82, 17 309

Hand. II 1981/82, blz. 2080-2103; 2105-2129;  
2184-2239; 2548

Kamerstukken I 1981/82, 17 309 (62)

Hand. I 1981/82, blz. 298

### ARTIKEL III

Deze wet treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Staatsblad waarin zij wordt geplaatst.

Lasten en bevelen, dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst, en dat alle ministeriële departementen, autoriteiten, colleges en ambtenaren, wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven te 's-Gravenhage, 24 maart 1982

Beatrix

De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,  
M. van Dam

Uitgegeven de *achtste* april 1982

De Minister van Justitie,  
J. de Ruiter