

STAATSBLAD VAN HET KONINKRIJK DER NEDERLANDEN

418 WET van 23 april 1971, houdende instelling van een Bezitsvormingsfonds (Wet Bezitsvormingsfonds).

WIJ JULIANA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU, ENZ., ENZ., ENZ.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het wenselijk is uit de opbrengst van de verkoop van de aan de Staat in eigendom toebehoord hebbende aandelen Breedband N.V. een bedrag af te zonderen voor de financiering van bijzondere maatregelen ter bevordering van duurzaam persoonlijk bezit van kleine spaarders;

Zo is het, dat Wij, de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

HOOFDSTUK I

Algemene bepalingen

Artikel 1. Voor de toepassing van het bij of krachtens deze wet bepaalde wordt verstaan onder:

ingezetene: degene die binnen het Rijk woont; waar iemand woont wordt naar de omstandigheden beoordeeld; schepen en luchtvaartuigen welke binnen het Rijk hun thuishaven hebben, worden ten opzichte van de bemanning als deel van het Rijk beschouwd. Hij die het Rijk metterwoon heeft verlaten en binnen een jaar nadien metterwoon terugkeert zonder inmiddels in een der andere delen van het Koninkrijk of op het grondgebied van een andere mogendheid te hebben gewoond, wordt ook voor de duur van zijn afwezigheid geacht binnen het Rijk te hebben gewoond. De buiten het Rijk verblijf houdende Nederlander die in dienstbetrekking staat tot een Nederlandse publiekrechtelijke rechtspersoon, alsmede zijn echtgenoot en de kinderen voor wie hij voor de heffing van de inkomstenbelasting of de loonbelasting kinderaftrek geniet, worden geacht binnen het Rijk te wonen. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kan van het bepaalde in de vorige volzin worden afgeweken ten aanzien van personeel dat buiten het Rijk, in het land waar het werkzaam is, is aangenomen;

spaaffect: een op naam van de koper gesteld effect dat uitsluitend wordt afgegeven aan ingezetenen die in het aan dat van de afgifte voorafgaande kalenderjaar volgens eigen opgave een belastbaar inkomen in de zin van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 (*Stb.* 519) hebben genoten, dat niet meer belooft dan het voor dat kalenderjaar in artikel 64, eerste lid, van genoemde wet vermelde bedrag aan belastbaar inkomen;

instelling: een beleggingsinstelling die spaareffecten uitgeeft en die zich tegenover Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid bereid heeft verklaard mede te werken aan de uitvoering van deze wet.

Artikel 2. 1. Er is een fonds, genaamd Bezitsvormingsfonds, uit de middelen waarvan overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk II en in hoofdstuk III uitkeringen kunnen worden verstrekt en faciliteiten kunnen worden verleend ten behoeve van:

- het in eigendom verwerven van een door de eigenaar te bewonen woning;
- het kopen van spaareffecten.

2. Het fonds wordt beheerd door Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid en Onze Minister van Volkshuis-

vesting en Ruimtelijke Ordening tezamen, met inachtneming van het bij of krachtens deze wet bepaalde.

Artikel 3. 1. De raming van de inkomsten en uitgaven van het fonds wordt jaarlijks bij afzonderlijke begroting vastgesteld. Onze in artikel 2, tweede lid, genoemde Ministers leggen jaarlijks van het beheer van het fonds door middel van een rekening verantwoording af.

2. De begroting van inkomsten en uitgaven, alsmede de rekening, worden opgemaakt en vastgesteld volgens dezelfde regelen als voor de Rijksbegroting en de Rijksrekening zijn bepaald.

3. Voor zover bij of krachtens deze wet niet anders is bepaald, is de Comptabiliteitswet op het fonds van overeenkomstige toepassing.

Artikel 4. 1. De middelen van het fonds bestaan uit een door het Rijk af te zonderen bedrag van 100 miljoen gulden, verhoogd met een samengestelde rente van 6 % per jaar, gerekend vanaf 1 januari 1965 tot de dag van inwerkingtreding van deze wet. Zij worden vermeerderd met de in het tweede lid bedoelde inkomsten en verminderd met de in het derde lid bedoelde uitgaven.

2. De inkomsten van het fonds bestaan uit:

- de na inwerkingtreding van deze wet over de middelen van het fonds verkregen rente;
- de aflossing op de in artikel 5 bedoelde leningen;
- de teruggevorderde premies, bedoeld in artikel 15;
- overige inkomsten.

3. De uitgaven van het fonds bestaan uit:

- de leningen, bedoeld in artikel 5;
- de uitgaven, voortvloeiende uit de in artikel 10 bedoelde deelneming;
- de premies, bedoeld in artikel 13;
- de uitgaven, verbonden aan de uitvoering van deze wet.

HOOFDSTUK II

Renteloze leningen en deelneming in gemeentelijke garanties ter verwerving van een eigen woning

Artikel 5. Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening kan uit de middelen van het fonds aan een meerderjarige die de leeftijd van 60 jaar nog niet heeft bereikt, op zijn verzoek een renteloze lening verstrekken ten behoeve van het door de aanvrager in eigendom verwerven van een door hem te bewonen woning, al dan niet met bijbehorende grond.

Artikel 6. 1. Een lening als bedoeld in artikel 5 wordt slechts verstrekt indien:

- de aanvraag is ingediend niet later dan zes maanden na het in eigendom verwerven van de woning;
- de aanvrager in het tweede of derde aan dat van de aanvraag voorafgaande kalenderjaar een belastbaar inkomen in de zin van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 heeft genoten, dat niet meer belooft dan het voor dat kalenderjaar in artikel 64, eerste lid, van genoemde wet vermelde bedrag aan belastbaar inkomen;
- de aanvrager over het aan dat van de aanvraag voorafgaande kalenderjaar geen belasting ingevolge de Wet op de vermogensbelasting 1964 (*Stb.* 520) verschuldigd is geworden.

2. Voor de toepassing van het eerste lid wordt ten aanzien van het inkomen en het vermogen van de gehuwde vrouw die niet duurzaam gescheiden van haar echtgenoot leeft, het inkomen onderscheidenlijk het vermogen van haar echtgenoot in aanmerking genomen.

Artikel 7. 1. Een lening als bedoeld in artikel 5 bedraagt ten hoogste f 2400.

2. De lening wordt verstrekt voor een termijn van negen jaren en onder de voorwaarde dat de aanvrager de woning gedurende ten minste negen achtereenvolgende jaren als eigenaar zal bewonen.

3. De aflossing van de lening moet geschieden in acht gelijke jaarlijkse termijnen, waarbij de eerste aflossing moet geschieden twee jaar na het verkrijgen van de lening.

4. Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening kan bij het verstrekken van een lening verdere voorwaarden en bepalingen stellen.

Artikel 8. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen het bedrag van de lening, genoemd in artikel 7, eerste lid, onderscheidenlijk de termijnen, genoemd in artikel 7, tweede en derde lid, worden gewijzigd, indien daartoe met het oog op een doelmatige toepassing van dit hoofdstuk aanleiding bestaat.

Artikel 9. 1. Indien een lening als bedoeld in artikel 5 ten onrechte is verstrekt of indien degene aan wie de lening is verstrekt niet voldoet aan bij of krachtens dit hoofdstuk gestelde regelen of aan ten aanzien van de lening geldende voorwaarden of bepalingen, kan het nog niet afgeloste bedrag van de lening ten behoeve van het fonds door een door Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening aangewezen ambtenaar bij aangetekende brief worden teruggevorderd.

2. Indien het teruggevorderde bedrag niet binnen een maand nadat de brief ter post is bezorgd is voldaan, maant de ambtenaar de nalatige schuldenaar schriftelijk aan om het verschuldigde bedrag binnen tien dagen na de dagtekening van de aanmaning te voldoen.

3. Wordt aan deze aanmaning geen gevolg gegeven, dan is de ambtenaar bevoegd het verschuldigde bedrag, verhoogd met de op de invordering vallende kosten, bij dwangbevel, medebrengende het recht om de goederen van de schuldenaar zonder vonnis aan te tasten, in te vorderen.

4. De invordering geschiedt namens de in het eerste lid bedoelde ambtenaar door de ontvanger der directe belastingen, 1e kantoor, te 's-Gravenhage, op de voet van de wet van 22 mei 1845 (Stb. 22), met dien verstande dat:

a. het verschuldigde bedrag gelijk wordt gesteld met inkomstenbelasting;

b. de in het eerste lid bedoelde brief gelijk wordt gesteld met een aanslagbiljet;

c. in afwijking van artikel 15 van die wet:

1e. het verzet tegen de tenuitvoerlegging van het dwangbevel wordt betekend aan de in het eerste lid bedoelde ambtenaar;

2e. het verzet de aanvang of de voortzetting van de tenuitvoerlegging stuit;

3e. het verzet mede gericht kan zijn tegen de wettigheid en de grootte van het verschuldigde bedrag.

5. De Kostenwet invordering rijksbelastingen (Stb. 1969, 83) is van toepassing.

Artikel 10. 1. Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening kan uit de middelen van het fonds voor 50 ten honderd deelnemen in het verlies dat voor een gemeente voortvloeit uit het garanderen van rente en aflossing van een lening die degene, aan wie voor de koop van een reeds eerder bewoonde woning een renteloze lening als bedoeld in artikel 5 is verstrekt, voor de koop van bedoelde woning heeft gesloten.

2. In het verlies kan slechts worden deelgenomen indien:

a. de gegarandeerde lening onder verband van eerste hypotheek en voor niet korter dan 5 jaren en niet langer dan 30 jaren is verstrekt;

b. degene aan wie de gegarandeerde lening is verstrekt, ingeval hij de leeftijd van 55 jaar nog niet heeft bereikt voor ten minste 10 ten honderd, en ingeval hij de leeftijd van 55 jaar heeft bereikt voor ten minste 20 ten honderd uit eigen middelen dan wel uit een niet door de gemeente verstrekte of gegarandeerde lening in de koopprijs heeft voorzien;

c. de garantie is verstrekt niet later dan zes maanden na het in eigendom verwerven van de woning;

d. rente en aflossing van de lening zijn gegarandeerd onder door Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening vast te stellen voorwaarden en bepalingen.

Artikel 11. 1. Het bepaalde in dit hoofdstuk is van overeenkomstige toepassing op:

a. het in eigendom verwerven van een appartement, mits dit het recht inhoudt op het uitsluitend gebruik van een bepaald gedeelte van een gebouw, dat blijkens zijn inrichting bestemd is om als een afzonderlijke woning te worden gebruikt;

b. het verwerven van het lidmaatschap van een coöperatieve vereniging waarvan de leden op de enkele grond van hun lidmaatschap het uitsluitend gebruik hebben van een aan die coöperatieve vereniging in eigendom toebehorende woning.

2. Indien het eerste lid, onder b, toepassing vindt, wordt onder de koopprijs, bedoeld in artikel 10, tweede lid, onder b, verstaan de kosten van het verwerven van het lidmaatschap van de coöperatieve vereniging.

3. In dit hoofdstuk wordt onder woning mede verstaan het woongedeelte van een woning met bedrijfsruimte.

Artikel 12. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen verdere regelen worden gesteld met betrekking tot de toepassing van dit hoofdstuk.

HOOFDSTUK III

Premies in verband met het kopen van spaareffecten

Artikel 13. 1. Een meerderjarige ingezetene die na de inwerkingtreding van deze wet bij een instelling een of meer spaareffecten koopt, ontvangt, indien hij op het tijdstip van de aankoop de leeftijd van 60 jaar nog niet heeft bereikt en indien hij in het aan dat van de aankoop voorafgaande kalenderjaar een belastbaar inkomen in de zin van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 heeft genoten, dat niet meer beloopt dan het voor dat kalenderjaar in artikel 64, eerste lid, van genoemde wet vermelde bedrag aan belastbaar inkomen, uit de middelen van het fonds op zijn verzoek een premie van 35 pct. van de koopprijs van de bedoelde effecten, wanneer hij deze spaareffecten sedert de aankoop ten minste acht kalenderjaren ononderbroken en onbezwaard heeft aangehouden.

2. Bij het overlijden van de koper wordt de in het eerste lid bedoelde termijn van acht jaren geacht te zijn verstreken.

3. De in het eerste lid bedoelde termijn wordt eveneens geacht te zijn verstreken, wanneer een koper van een spaareffect dit laatste verkoopt ten behoeve van de verwerving van een door hem te bewonen woning, waarvoor aan hem een renteloze lening als bedoeld in artikel 5 is verstrekt, mits hij het bedoelde effect ten minste twee kalenderjaren ononderbroken en onbezwaard heeft aangehouden.

4. De in het eerste lid bedoelde premie wordt berekend over een koopprijs van ten hoogste f 250 per kalenderjaar en wordt op hele guldens naar boven afgerond.

5. Voor de toepassing van het eerste lid wordt ten aanzien van het inkomen van de gehuwde vrouw die niet duurzaam gescheiden van haar echtgenoot leeft, het inkomen van haar echtgenoot in aanmerking genomen.

Artikel 14. 1. De premie wordt op schriftelijk verzoek van de koper of diens rechtverkrijgenden uitbetaald door de instelling waarbij de spaareffecten zijn gekocht.

2. De premie wordt niet uitbetaald, indien het verzoek tot uitbetaling bij de instelling is ingediend na het einde van het kalenderjaar, volgende op dat waarin de in artikel 13, eerste lid, bedoelde termijn is vervuld.

3. De uitbetaalde premie wordt op schriftelijk verzoek van de instelling die de uitbetaling heeft verricht, uit de middelen van het fonds aan de instelling vergoed, mits de instelling naar het oordeel van Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid ten aanzien van de koper van de spaareffecten of diens rechtverkrijgenden heeft gehandeld in overeenstemming met het bepaalde bij of krachtens dit hoofdstuk.

4. Het in het vorige lid bedoelde verzoek wordt gezonden aan Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid.

5. De vergoeding, bedoeld in het derde lid, wordt niet verleend, indien het verzoek daartoe door de instelling is ingediend later dan zes maanden nadat het in het eerste lid bedoelde verzoek tot uitbetaling van premie bij haar is ingekomen.

Artikel 15. 1. Een premie die door handelen of nalaten van een koper van spaareffecten ten onrechte is uitbetaald, wordt ten behoeve van het fonds door een door Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid aangewezen ambtenaar bij aangetekende brief teruggevorderd van hem aan wie zij is uitbetaald.

2. Met betrekking tot de in het eerste lid bedoelde terugvordering vindt artikel 9, tweede tot en met vijfde lid, overeenkomstige toepassing.

Artikel 16. 1. Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid kan in overeenstemming met Onze Minister van Financiën voorschriften vaststellen, waaraan instellingen in verband met de uitgifte van spaareffecten moeten voldoen.

2. Door of vanwege Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid wordt toezicht uitgeoefend op de uitvoering door de instellingen van het bij en krachtens dit hoofdstuk bepaalde.

3. De instellingen zijn gehouden aan Onze in het vorige lid genoemde Minister en aan iedere door of vanwege Onze Minister daartoe aangewezen ambtenaar:

a. de door deze gevorderde gegevens en inlichtingen te verstrekken;

b. desgevorderd boeken en andere bescheiden ter inzage te verstrekken en toe te laten, dat van die boeken en bescheiden afschriften en uittreksels worden gemaakt;

een en ander voor zover zulks voor de uitoefening van het in het tweede lid bedoelde toezicht van belang kan zijn.

Artikel 17. 1. Indien een instelling het bij of krachtens dit hoofdstuk bepaalde onvoldoende in acht neemt, kan Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid besluiten, dat ten aanzien van de na een bij zijn besluit te bepalen tijdstip bij die instelling gekochte spaareffecten geen premie ingevolge deze wet verschuldigd is.

2. Het in het eerste lid bedoelde tijdstip kan niet vroeger worden gesteld dan één maand na de in het vierde lid bedoelde bekendmaking.

3. Een besluit als in het eerste lid bedoeld wordt bij aangetekende brief medegedeeld aan de instelling. Het besluit is met redenen omkleed. Binnen dertig dagen nadat de brief ter post is bezorgd kan de instelling bij een met redenen omkleed beroepschrift bij Ons tegen het besluit in beroep komen.

4. Wanneer het besluit van Onze Minister onherroepelijk is geworden, wordt het in de *Staatscourant* bekend gemaakt.

Artikel 18. 1. Onze Minister van Sociale Zaken en Volksgezondheid kan bij een in de *Staatscourant* bekend te maken besluit artikel 13 buiten werking stellen ten aanzien van de na een bepaald tijdstip gekochte spaareffecten.

2. Het in het eerste lid bedoelde tijdstip kan niet vroeger worden gesteld dan één maand na de in dat lid bedoelde bekendmaking.

Artikel 19. De kantonrechter geeft een verklaring van erfrecht, die uitsluitend bestemd is voor het verkrijgen van uitbetaling van premie na het overlijden van de koper van een spaareffect, kosteloos af. De voor die verklaring nodige uittreksels uit openbare registers worden kosteloos verstrekt.

Artikel 20. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen verdere regelen worden gesteld met betrekking tot de toepassing van dit hoofdstuk.

HOOFDSTUK IV

Slotbepalingen

Artikel 21. 1. In de Wet op de inkomstenbelasting 1964¹⁾ wordt:

a. in artikel 8, letter e, „spaarpremie ingevolge de Jeugdspaarwet en de Algemene premiespaarwet” gelezen: premie ingevolge de Jeugdspaarwet, de Algemene premiespaarwet en de Wet Bezitsvormingsfonds;

b. in artikel 44c „welke uitsluitend kunnen worden uitgegeven aan binnen het Rijk wonende natuurlijke personen wier belastbaar inkomen in het kalenderjaar voorafgaande aan dat van uitgifte, niet meer heeft bedragen dan een bij algemene maatregel van bestuur te bepalen bedrag, gelezen: welke uitsluitend kunnen worden afgegeven aan binnen het Rijk wonende natuurlijke personen die in het aan dat van de afgifte voorafgaande kalenderjaar een belastbaar inkomen hebben genoten, dat niet meer belooft dan het voor dat kalenderjaar in artikel 64, eerste lid, vermelde bedrag aan belastbaar inkomen;.”

2. Het gestelde in artikel 4, eerste lid, letter a, van de Wet op de dividendbelasting 1965 (*Stb.* 621)¹⁾, in artikel 101, eerste lid, letter p, 1° van de Registratiewet 1917 (*Stb.* 243)²⁾, in artikel 68, eerste lid, letter e, 1°, van de Zegelwet 1917 (*Stb.* 1937, 406)³⁾ en in de artikelen 37, letter b, 1°, en 45, letter d, 1°, van de Wet op belastingen van rechtsverkeer (*Stb.* 1970, 611)³⁾ wordt gelezen: uitsluitend kunnen worden afgegeven aan binnen het Rijk wonende natuurlijke personen die in het aan dat van de afgifte voorafgaande kalenderjaar een belastbaar inkomen in de zin van de Wet op de inkomstenbelasting 1964 hebben genoten, dat niet meer belooft dan het voor dat kalenderjaar in artikel 64, eerste lid, van genoemde wet vermelde bedrag aan belastbaar inkomen;

3. In artikel 4, eerste lid, letter b, van de Wet op de dividendbelasting 1965, in artikel 101, eerste lid, letter p, 2°, van de Registratiewet 1917, in artikel 68, eerste lid, letter e, 2°, van de Zegelwet 1917 en in de artikelen 37, letter b, 2°, en 45, letter d, 2°, van de Wet op belastingen van rechtsverkeer wordt „uitgegeven” telkens gelezen: afgegeven.

Artikel 22. Deze wet kan worden aangehaald als: Wet Bezitsvormingsfonds.

¹⁾ Laatstelijk gewijzigd bij de wet van 3 mei 1971 (*Stb.* 287).

²⁾ Laatstelijk gewijzigd bij de wet van 8 januari 1969 (*Stb.* 6).

³⁾ Laatstelijk gewijzigd bij de wet van 25 februari 1971 (*Stb.* 117).

Artikel 23. Deze wet treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het *Staatsblad*, waarin zij wordt geplaatst.

Lasten en bevelen, dat deze in het *Staatsblad* zal worden geplaatst, en dat alle Ministeriële Departementen, Autoriteiten, Colleges en Ambtenaren, wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

Gegeven ten Paleize Soestdijk, 23 april 1971.

JULIANA.

De Minister van Sociale Zaken
en Volksgezondheid,
B. ROOLVINK.

De Minister van Volkshuisvesting
en Ruimtelijke Ordening,
W. F. SCHUT.

De Minister van Financiën,
H. J. WITTEVEEN.

De Staatssecretaris van Financiën,
F. H. M. GRAPPERHAUS.

Uitgegeven de dertigste juni 1971.

De Minister van Justitie,
C. H. F. POLAK.

Zie voor de behandeling in de Staten-Generaal:

Bijl. Hand. II 68/69, 10126; 69/70, 10126;
Bijl. Hand. II 70/71, 10126; Hand. II 70/71, bladz. 2842-2858,
2861-2884, 2939-2943;
Bijl. Hand. I 70/71, 10126 (174); Hand. I 70/71, bladz. 1025-1029.

419 **BESLUIT** van 23 juni 1971 tot uitvoering van artikel 12 van de Wet Bezitsvormingsfonds. (Besluit Bezitsvormingsfonds eigen woningen).

WIJ JULIANA, BIJ DE GRATIE GODS, KONINGIN DER NEDERLANDEN, PRINSES VAN ORANJE-NASSAU, ENZ., ENZ., ENZ.

Op de voordracht van Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening van 28 mei 1971, nr. 0518940, afdeling Juridische Zaken;

Gelet op artikel 12 van de Wet Bezitsvormingsfonds (Wet van 23 april 1971, *Stb.* 418);

De Raad van State gehoord, advies van 16 juni 1971, no. 13;

Gezien het nader rapport van Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening a.i., van 18 juni 1971, nr. 0616942, afdeling Juridische Zaken;

Hebben goedgevonden en verstaan:

Artikel 1. In dit besluit wordt verstaan onder Onze Minister: Onze Minister, belast met de zorg voor de volkshuisvesting.

Artikel 2. 1. Het bepaalde in artikel 5 van de Wet Bezitsvormingsfonds vindt slechts toepassing ten aanzien van woningen, die naar het oordeel van Onze Minister geschikt en bestemd zijn om het gehele jaar door te worden bewoond.

2. Het bepaalde in artikel 5 van de Wet Bezitsvormingsfonds vindt geen toepassing ten aanzien van:

a. woningen, die ongeschikt zijn ter bewoning en waarvan de gebreken niet door het treffen van lonende voorzieningen kunnen worden weggenomen;

b. noodwoningen, woonketen en soortgelijke bouwwerken;

c. woningen, gelegen in een bebouwde kom of een gedeelte daarvan, indien voor dat gebied een plan is vastgesteld tot verbetering van de stedenbouwkundige structuur of tot verbetering uit een oogpunt van volkshuisvesting.

3. In daarvoor naar zijn oordeel in aanmerking komende gevallen kan Onze Minister van het bepaalde in het tweede lid, onder c, afwijken.

Artikel 3. 1. Aanvragen om verstrekking van een lening, als bedoeld in artikel 5 van de Wet Bezitsvormingsfonds, worden op daartoe door Onze Minister beschikbaar te stellen en bij de gemeente te verkrijgen formulieren bij de gemeente ingediend.

2. De gemeente doet de aanvragen, vergezeld door haar advies, toekomen aan Onze Minister.

3. Een lening, als bedoeld in artikel 5 van de Wet Bezitsvormingsfonds, wordt eerst verstrekt nadat degene, aan wie de lening wordt verstrekt, een onderhandse akte van schuldbekentenis heeft afgegeven.

Artikel 4. In het verlies, bedoeld in artikel 10, eerste lid, van de Wet Bezitsvormingsfonds, kan, onverminderd het bepaalde in artikel 10, tweede lid, van die wet, slechts worden deelgenomen, indien de garantie is aangevraagd door tussenkomst van een door Onze Minister toegelaten bemiddelend orgaan, als bedoeld in artikel 69, eerste lid, van de Woningwet.

Artikel 5. Voor elk geval, waarin blijkens besluit van Onze Minister in het verlies, bedoeld in artikel 10, eerste lid, van de Wet Bezitsvormingsfonds zal worden deelgenomen, wordt aan de gemeente uit de middelen van het Bezitsvormingsfonds ter vergoeding van ter zake gemaakte kosten een door Onze Minister te bepalen bedrag verstrekt.

Artikel 6. Onze Minister kan met betrekking tot de toepassing van hoofdstuk II van de Wet Bezitsvormingsfonds nadere regelen stellen.

Artikel 7. 1. Dit besluit kan worden aangehaald als „Besluit Bezitsvormingsfonds eigen woningen”.

2. Het treedt in werking met ingang van de tweede dag na de datum van uitgifte van het *Staatsblad*, waarin het wordt geplaatst en werkt terug tot 1 juli 1971.

Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening is belast met de uitvoering van dit besluit, dat in het *Staatsblad* zal worden geplaatst en waarvan afschrift zal worden gezonden aan de Raad van State en aan de Algemene Rekenkamer.

Soestdijk, 23 juni 1971.

JULIANA.

De Minister van Volkshuisvesting
en Ruimtelijke Ordening a.i.,

J. A. BAKKER.

Uitgegeven de dertigste juni 1971.

De Minister van Justitie,
C. H. F. POLAK.