

Vergaderjaar 2007–2008

30 995

Aanpak Wijken

Nr. 32

BRIEF VAN DE MINISTER VOOR WONEN, WIJKEN EN INTEGRATIE

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 23 november 2007

Graag informeer ik u over de wijkaanpak en dan met name over de stand van zaken ten aanzien van het het Onderhandelaarsakkoord (zie ook Kamerstuk 2007–2008, 30 995, nr. 11).

Op 20 november jl. heb ik u schriftelijk geïnformeerd over het resultaat van de doorrekeningen van het CFV voor wat betreft de effecten op het noodzakelijke weerstandsvermogen en de liquiditeitspositie van de corporaties van de afspraken in het Onderhandelaarsakkoord en het Kabinetbesluit om integrale vennootschapsbelasting in te voeren, almede voor wat betreft het advies van de Aedes-verenigingscommissie Garantie Investeringsfondsen waarin het Investeringsfonds nader wordt uitgewerkt.

In het onderhandelaarsakkoord staan afspraken waar nadien inhoud aan is gegeven. Dan gaat het om de bijlage wijkaanpak (deze is reeds aan u verstrekt), alsmede om een gezamenlijk afsprakenkader. In dit afsprakenkader wordt een handvat aangereikt om lokaal overeen te komen wat de inhoudelijke reikwijdte kan zijn van de activiteiten van de corporaties in de 40 aandachtswijken, maar ook buiten deze aandachtswijken. Dit afsprakenkader heeft als doel gemeenten, woningcorporaties en lokale partijen houvast, richting en inspiratie te geven bij het maken van lokale afspraken over de wijkactieplannen en het brede terrein van wonen in wijken. Betreffend afsprakenkader is als bijlage aan deze brief toegevoegd.¹

Op 15 november jl. heb ik samen met de voorzitter van Aedes de gemeente Amsterdam en de Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties nader geïnformeerd over de juiste interpretatie van het Onderhandelaarsakkoord tussen Rijk en Aedes waar het gaat om de aard van de additionele inzet zoals bedoeld in het Onderhandelaarsakkoord die door de minister indicatief is toegerekend aan de wijken. De kern daarvan is dat de additionele inzet bestaat uit een mix van investeringen (rendabel en onrendabel) en kosten op het brede gebied van het wonen (sociaal, economisch en fysiek). Betreffende brief is als bijlage aan deze brief

¹ Ter inzage gelegd bij het Centraal Informatiepunt Tweede Kamer.

toegevoegd. Over deze interpretatie zijn alle gemeenten en corporaties die betrokken zijn bij de aanpak van de 40 wijken geïnformeerd.

Het is mijn voornemen om op 10 december aanstaande charters te tekenen met de betrokken gemeenten. De wijkactieplannen vormen hier een belangrijke onderlegger voor. Ik ga ervan uit dat voordien definitieve afspraken zijn gemaakt over wie welke activiteiten uit de wijkactieplannen voor zijn rekening neemt respectievelijk hoe de financiering van de activiteiten geregeld wordt.

Verder zal ik u op zeer korte termijn informeren over de wijze waarop ik invulling aan de knelpuntenregeling zal geven voor gemeenten buiten de 40 wijken.

Ik vertrouw erop op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

De minister voor Wonen, Wijken en Integratie,
C. P. Vogelaar