

Besluit van gedeputeerde staten van Zeeland houdende wijziging van het Algemeen subsidiebesluit Zeeland 2023

Besluit van gedeputeerde staten van Zeeland van 3 februari 2026, nummer 814575, houdende wijziging van het Algemeen subsidiebesluit Zeeland 2023.

Gedeputeerde staten van Zeeland,

- overwegende dat:
 - er sprake is van een kwalitatief tekort aan woningen in de provincie Zeeland en dat er om die reden projecten met in kwalitatief opzicht wenselijke woningen versneld moeten worden gerealiseerd;
 - het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties ten behoeve van de financiering van de bundeling van flexibele inzet van expertise en capaciteit ter bevordering van de snelheid in de voorfase van woningbouw de Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw derde tranche heeft ingesteld;
 - gedeputeerde staten van Zeeland op 10 december 2024 van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties een bijdrage van € 916.578,54 uit deze regeling toegezegd hebben gekregen;
 - gedeputeerde staten van Zeeland hebben besloten een deel van de betreffende middelen met behulp van een provinciale flexpoolregeling beschikbaar te stellen aan de gemeenten voor de periode tot en met 31 december 2025 en zij deze periode nu willen verlengen tot en met 31 december 2026;
 - naar aanleiding van de specifieke uitkeringen die vanaf 2020 door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties aan gedeputeerde staten van Zeeland zijn verstrekt op basis van de Regeling specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw eerste, tweede en derde tranche reeds bijzondere bepalingen in het Algemeen subsidiebesluit Zeeland zijn opgenomen voor verstrekking van subsidies om tijdelijke capaciteit of externe expertise in te huren voor de aanpak van de Zeeuwse woningbouwopgave;
 - in deze bijzondere bepalingen enkele wijzigingen benodigd zijn om de provinciale flexpoolregeling ook in 2026 open te stellen voor subsidieaanvragen van gemeenten;
- gelet op artikel 7 van de Algemene subsidieverordening Zeeland 2023;

besluiten vast te stellen de navolgende wijziging van het Algemeen subsidiebesluit Zeeland 2023:

Artikel I

Hoofdstuk 25 van het Algemeen subsidiebesluit Zeeland 2023 wordt als volgt gewijzigd:

A.

Artikel 25.3, tweede lid, komt te luiden:

2. Subsidie wordt slechts verstrekt indien de woningbouwactiviteiten plaatsvinden binnen het bestaand stedelijk gebied of aansluitend aan het bestaand stedelijk gebied.

B.

In artikel 25.5, eerste lid, wordt 'vóór 1 januari 2025' vervangen door 'vóór 1 januari 2026'.

C.

In artikel 25.7 wordt 'tot uiterlijk 31 december 2025' vervangen door 'tot uiterlijk 31 december 2026'.

D.

Artikel 25.9 komt te luiden:

Artikel 25.9 Nadere eisen aan de aanvraag

1. De aanvraag voor een subsidie wordt bij gedeputeerde staten ingediend door gebruik te maken van een volledig ingevuld en ondertekend aanvraagformulier subsidie Tijdelijke Inhuur Capaciteit en Expertise voor Woningbouw.
2. Bij de aanvraag wordt overgelegd:
 - a. een plan van aanpak, met daarin de planning en de beschrijving van de werkzaamheden en de woningbouwactiviteit waarvoor de tijdelijke capaciteit of externe expertise wordt ingezet;
 - b. een offerte voor de tijdelijke inhuur van capaciteit of externe expertise inclusief een uitgewerkte prijsopgave met uren en uurtarieven;
 - c. een sluitende begroting inclusief de eigen bijdrage.

E.

In artikel 25.10, eerste lid, onderdeel b, wordt 'uiterlijk op 31 december 2025' vervangen door 'uiterlijk op 31 december 2026'.

Artikel II

De toelichting op hoofdstuk 25 van het Algemeen subsidiebesluit Zeeland 2023 wordt als volgt gewijzigd:

In de toelichting op artikel 25.3 wordt 'Subsidie is slechts mogelijk indien de woningbouwactiviteiten plaatsvinden binnen bestaand stedelijk gebied.' vervangen door 'Subsidie is slechts mogelijk indien de woningbouwactiviteiten plaatsvinden binnen of aansluitend aan bestaand stedelijk gebied.'.

Artikel III

Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na de datum van uitgifte van het Provinciaal Blad waarin het wordt geplaatst.

Aldus vastgesteld in de vergadering van gedeputeerde staten van 3 februari 2026.

H.M. de Jonge, voorzitter

Drs. M.C.J. Franken, secretaris