provincie limburg

PROVINCIAAL BLAD

Officiële uitgave van de provincie Limburg

Nr. 19655

18 november

2026

Kennisgeving voornemen tot verkoop gronden van de Provincie Limburg in Nederweert

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat de Provincie Limburg voornemens is om 20 dagen na de datum van deze publicatie of daarna te verkopen en te leveren aan Rietjens Deurne B.V. (gevestigd te Deurne) de volgende percelen:

- Kadastrale gemeente Nederweert, sectie AB, nummer 868, groot 1.26.01 ha
- Kadastrale gemeente Nederweert, sectie AB, nummer 899, groot 1.31.44 ha
- Kadastrale gemeente Nederweert, sectie AB, nummer 1494, groot 3.45.66 ha
- Kadastrale gemeente Nederweert, sectie AC, nummer, 10, groot 4.69.70 ha
- Kadastrale gemeente Nederweert, sectie AC, nummer 579, groot 11.50.20 ha

In het kader van de natuuropgave N2000 “Weerter- en Budelerbergen & Ringselven” en de verlegging van de oude graaf dienen een aantal percelen verworven te worden. Concreet doet zich nu de situatie voor dat bovenstaande percelen als totaaldeal kunnen worden ingezet als compensatiegrond in het kader van de grondverwerving door de Provincie Limburg voor voornoemde provinciale opgaven. De Provincie Limburg is dan ook voornemens de voornoemde percelen aan Rietjens Deurne B.V. te verkopen in ruil voor de te verwerven grond van Rietjens Deurne BV.

De Provincie Limburg is van mening dat op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde, in casu Rietjens Deurne B.V., in aanmerking komt voor de aankoop van bovenstaande percelen.
De criteria op basis waarvan de Provincie Limburg tot deze conclusie komt, zijn de volgende:

a. Voor verkoop komen alleen in aanmerking partijen die gronden inbrengen ten behoeve van de verlegging van de Oude Graaf, en
b. Voor aankoop van bovengenoemde gronden komen alleen partijen in aanmerking die in staat zijn aan de Provincie Limburg gronden te verkopen die bijdragen aan de realisatie van de Natuuropgave N2000 “Weerter- en Budelerbergen & Ringselven” in de gemeente Weert en Nederweert;
c. Wanneer op basis van criterium b meerdere partijen in aanmerking komen, gaat de partij die als gevolg van de verkoop een groter areaal verliest, of bereid is een grotere oppervlakte ten behoeve van de Natuuropgave N2000 “Weerter- en Budelerbergen & Ringselven” te verkopen voor op de partij die als gevolg van de verkoop een minder groot areaal afstaat.

De Provincie Limburg is daarom voornemens 20 dagen na de datum van deze publicatie over te gaan tot het verkopen en leveren van de genoemde gronden aan Rietjens Deurne B.V. Andere partijen die op basis van bovenstaande criteria ook menen als serieuze gegadigde in aanmerking te komen, dienen binnen 20 dagen na datum van deze publicatie een kort geding procedure aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg op straffe van verval van recht. Dit betreft een vervaltermijn. Na deze termijn kan niet meer in rechte worden opgekomen tegen het verkopen en leveren van de gronden aan Rietjens Deurne B.V. Vooruitlopend daarop wordt u verzocht de Provincie Limburg over het kort geding te informeren door het versturen van een e-mail aan vastgoedbeheer@prvlimburg.nl, onder vermelding van: ‘Interesse percelen Nederweert, sectie AB, nummers 868, 899 en 1494 en Nederweert, sectie AC, nummers 10 en 579.’

Hierbij behoudt de Provincie Limburg zich uitdrukkelijk het recht voor om de grond naar eigen oordeel terug te trekken als compensatiegrond voor het project.