

Overeenkomst van verkoop van gedeelten grond te Gilze en Rijen aan de gemeente Gilze en Rijen

Het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant (hierna: het college) maakt hierbij bekend dat de Provincie het voornemen heeft om een overeenkomst van verkoop (middels een ruil) te sluiten met de gemeente Gilze en Rijen m.b.t. de percelen, kadastraal bekend, gemeente Gilze en Rijen A 8447, 8448, Gilze en Rijen H 2265, 2266, 2402, 2407, Gilze en Rijen N 885.

Deze percelen worden geruild met (en aldus gekocht door Provincie) de percelen, kadastraal bekend, gemeente Gilze en Rijen H 2406, 2432, Gilze en Rijen N 886 (3 ged.).

Het college is van mening dat bij deze overeenkomst van verkoop geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure geboden hoeft te worden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van de grond. De criteria die de Provincie daarbij in aanmerking neemt zijn de volgende:

1. Opgave Provincie

Aan de gemeente wordt grond verkocht die onderdeel is van de aanwezige (openbare) infra.

2. Doel van de overeenkomst van ruiling

Het doel van de verkoop is om, in vervolg op de afronding van de reconstructie van de N282 tussen Hulten en Dorst, de eigendomssituatie aan te laten sluiten op de beheers- en onderhoudsgrenzen.

Eén serieuze gegadigde

Op basis van bovenstaande selectiecriteria is gemeente Gilze en Rijen aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor de overeenkomst van ruil en dus de verkoop vanuit de Provincie om de beoogde doelstelling te realiseren.

Vervaltermijn reactie – Kort Geding

Eenieder die meent dat hij, met inachtneming van voornoemde criteria, als een serieuze gegadigde voor de aankoop van de genoemde percelen in aanmerking komt met bijbehorende erfdienstbaarheid, dient dit gemotiveerd kenbaar te maken. De reactie dient uiterlijk op 20 dagen na datum bekendmaking schriftelijk ingediend te zijn bij de Provincie Noord-Brabant, t.a.v. Majeure Projecten en Ontwikkelbedrijf, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch of via e-mail: vastgoedrealestate@brabant.nl.

De termijn van 20 dagen geldt als een vervaltermijn. Als de Provincie binnen de vervaltermijn geen reactie ontvangt, zal de grond worden geruild.

Bij gebreke van een tijdige en gemotiveerde reactie vervalt het recht om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De Provincie en de gemeente Gilze en Rijen zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

In de brief of e-mail staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, e-mailadres en telefoonnummer;
- de reden op grond waarvan u meent in aanmerking te komen voor de aankoop.

Dit voornemen van ruiling wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl