

Kennisgeving voorgenomen verkoop; landbouwgrond kadastraal bekend als gemeente Berlicum, sectie L, nummers 4104, 4171 en 4175

Het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant (hierna: het college) maakt hierbij bekend dat zij het voornemen heeft om de percelen, gelegen te Berlicum, kadastraal bekend gemeente Berlicum, sectie L, nummers 4104, 4171 en 4175, gezamenlijk groot ca. 6.010 m² te gaan verkopen aan het Waterschap Aa en Maas.

Het college is van mening dat bij deze overeenkomst van verkoop geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure geboden hoeft te worden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van de grond. De criteria die de Provincie daarbij in aanmerking neemt zijn de volgende:

1. Opgave Provincie

Aan het Waterschap Aa en Maas wordt grond verkocht die gebruikt wordt t.b.v. de realisatie van de Ecologische Verbindingszone (EVZ) langs de Groote Wetering te Rosmalen. Het Waterschap is de enige gegadigde die realisatie van de EVZ kan bewerkstelligen.

2. Doel van de overeenkomst van ruiling

Het doel van de verkoop is om het Waterschap Aa en Maas in de gelegenheid te stellen de EVZ in de omgeving voor een deel te realiseren.

Eén serieuze gegadigde

Op basis van bovenstaande selectiecriteria is het Waterschap Aa en Maas aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor de overeenkomst van verkoop om de beoogde doelstelling te realiseren.

Vervaltermijn reactie

Eenieder die meent dat hij, met inachtneming van voornoemde criteria, als een serieuze gegadigde voor de aankoop van de genoemde percelen in aanmerking komt, dient dit gemotiveerd kenbaar te maken. De reactie dient uiterlijk op 20 dagen na datum bekendmaking schriftelijk ingediend te zijn bij de Provincie Noord-Brabant, t.a.v. Majeure Projecten en Ontwikkelbedrijf, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch of via e-mail: vastgoedrealestate@brabant.nl.

De termijn van 20 dagen geldt als een vervaltermijn. Als de Provincie binnen de vervaltermijn geen reactie ontvangt, zal de grond worden verkocht.

Bij gebreke van een tijdige en gemotiveerde reactie vervalt het recht om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De Provincie en het Waterschap Aa en Maas zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

In de brief of e-mail staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, e-mailadres en telefoonnummer;
- de reden op grond waarvan u meent in aanmerking te komen voor de aankoop.

Dit voornemen van verkoop wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl