

Provincie Utrecht Wbb bodemverontreiniging in de gemeente Vinkeveen: Demmerik 11 Vinkeveen GM073633796

Bij beschikking van 12 mei 2025, briefnummer D2025-146463, ingeschreven in het kadaster onder Hyp4 91508/83 op 01 juli 2025 is krachtens de Wet bodembescherming per abuis de verontreinigingscontour onjuist ingetekend op het kadastrale perceel Vinkeveen, sectie G, nummer 546. Het perceel Vinkeveen, sectie G, nummer 546 is sindsdien opgedeeld in twee nieuwe percelen:

1. Vinkeveen, sectie G, nummer 860 – adres Demmerik 11 Vinkeveen
2. Vinkeveen, sectie G, nummer 861 – adres Demmerik 13 Vinkeveen

De kadastrale aantekening volgend uit Hyp4 91508/83 staat voor beide percelen geregistreerd. Uit de daaropvolgende administratieve check is echter gebleken dat de verontreinigingscontour zich beperkt tot het perceel Vinkeveen, sectie G, nummer 860.

Middels deze beschikking wordt daarom de verontreinigingscontour uit de eerdergenoemde beschikking van 12 mei 2025 gecorrigeerd. De verdere inhoud van die beschikking blijft ongewijzigd, maar deze wordt hierbij ingetrokken en volledig opnieuw vastgesteld. Deze beschikking, met de juiste verontreinigingscontour, treedt daarvoor in de plaats.

Op 29 april 2024 ontvingen wij van Provincie Utrecht een melding in verband met een bodemverontreiniging op de locatie Demmerik 11 Vinkeveen (GM073633796). De locatie is kadastraal bekend als: Gemeente Vinkeveen, sectie G, nummer 860. Bij de melding zijn een bodemonderzoeksrapport en een plan van aanpak gevoegd.

Op basis van de ingediende gegevens besluiten wij het volgende: De beschikking van 12 mei 2025 met kenmerk D2025-146463 wordt ingetrokken.

Ter plaatse van het kadastrale perceel Gemeente Vinkeveen, sectie G, nummer 860 is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 29, lid 1, van de Wet bodembescherming. Er is gelet op het huidige of het toekomstige gebruik van de bodem sprake van zodanige risico's voor mens, plant of dier en/of van verspreiding van de verontreiniging dat er met spoed gesaneerd moet worden, zoals bedoeld in artikel 37 van de Wet bodembescherming. Met de sanering ter plaatse dient dan ook zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk 12 mei 2029, te worden begonnen.

De volgende gebruiksbeperkingen dienen in acht te worden genomen door de eigenaar, erfpachter of gebruiker van de in deze beschikking genoemde percelen:

1. Graafwerkzaamheden in de sterk verontreinigde bodem zijn niet toegestaan zonder voorafgaande toestemming van het bevoegd gezag Wet bodembescherming.

Het besluit heeft zaakkenmerk Z/25/2018656-D2025-269437.

Verzenddatum beschikking: 15 december 2025

Startdatum bezwaartermijn beschikking: 16 december 2025

Bezwaar maken

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u bezwaar maken. U heeft hiervoor 6 weken de tijd. De bezwaartermijn begint op de dag nadat dit besluit is verstuurd naar de aanvrager. U kunt uw bezwaarschrift schriftelijk of digitaal indienen.

Uw schriftelijke bezwaarschrift kunt u richten aan: Provincie Utrecht, t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie, postbus 80300, 3508 TH Utrecht. U kunt digitaal bezwaar maken via een formulier op de website van de provincie Utrecht. U vindt het formulier via www.provincie-utrecht.nl onder: loket/klacht, bezwaar of melding doorgeven/bezwaar tegen beslissing provincie..

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. uw naam en contactgegevens;

2. de datum waarop u het bezwaar indient;
3. een beschrijving van (het onderdeel van) het plan waar u bezwaar tegen heeft;
4. de reden waarom u hier bezwaar tegen heeft;
5. als u schriftelijk bezwaar maakt: uw handtekening (bij digitaal bezwaar geldt uw DigiD als handtekening).

Voorlopige voorziening

Ook als u bezwaar indient, blijft het besluit van kracht. Dit betekent dat de houder van het besluit hiervan gebruik kan maken. Zijn er volgens u zwaarwegende belangen om de werking van het besluit te schorsen, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit kan alleen als u ook bezwaar heeft gemaakt. U vraagt een voorlopige voorziening aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, onder vermelding van voorlopige voorziening, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur bij uw verzoek om een voorlopige voorziening een kopie van uw bezwaarschrift en een afschrift van het besluit mee. Ook moet u vermelden wat de reden is om de vergunning te schorsen. Houd u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen als u een voorlopige voorziening aanvraagt.

U kunt het besluit en de bijbehorende stukken opvragen bij de RUD Utrecht via info@rudutrecht.nl of 030-7023300. Vermeld u hierbij het kenmerk Z/25/2018656. U kunt de stukken ook inzien bij de RUD Utrecht, Archimedeslaan 6, 3584 BA in Utrecht.

Meer informatie

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met de RUD Utrecht via telefoonnummer 030-7023300 of info@rudutrecht.nl. Vermeldt u hierbij het hierboven genoemde zakenmerk. Wilt u op de hoogte blijven van publicaties van de overheid over uw omgeving? Abonneert u zich dan via www.overheid.nl op de e-mailservice. U krijgt dan bericht als er een melding of besluit wordt gepubliceerd over een locatie in uw buurt.