

Publicatie voornemen tot aangaan van overeenkomst vestiging recht van opstal en recht van erfdienstbaarheid ten behoeve van Michiel de Ruyter brug, Arie de Wit brug en Zwolse brug te Urk

Voorgenomen besluit

De provincie heeft het voornemen om met Gemeente Urk een overeenkomst tot vestiging recht van opstal en recht van erfdienstbaarheid ten behoeve van de Michiel de Ruyter brug, Arie de Wit brug en Zwolse brug met bijbehorende wachtsteigers en remmingwerken te Urk aan te gaan.

Enige serieuze gegadigde

De provincie meent dat Gemeente Urk, op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde voor het aangaan van de overeenkomst vestiging van recht van opstal en recht van erfdienstbaarheid ten behoeve van de Michiel de Ruyter brug, Arie de Wit brug en Zwolse brug is. Dit op grond van de volgende redenen:

Gemeente Urk heeft ten behoeve van haar inwoners en het algemeen belang de Michiel de Ruyter brug, Arie de Wit brug en Zwolse brug met bijbehorende wachtsteigers en remmingwerken over en in de Urkervaart gerealiseerd. Het is van belang dat er sprake is van scheiding van de eigendom van de bruggen met bijbehorende wachtsteigers en remmingwerken en de eigendom van de vaarweg (inclusief grond). Geen vestiging van het recht van opstal ter zake van voornoemde bruggen met wachtsteigers en remmingwerken zou onevenredig veel schade voor Gemeente Urk opleveren.

Gelet op voormelde geschetste feiten en omstandigheden is de provincie van mening dat vaststaat, althans dat redelijkerwijs mag worden aangenomen dat Gemeente Urk, op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor het sluiten van de overeenkomst vestiging recht van opstal en recht van erfdienstbaarheid ten behoeve van de Michiel de Ruyter brug, Arie de Wit brug en Zwolse brug.

Zienswijze op voorgenomen besluit en vervolg

De provincie zal 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie de overeenkomst vestiging recht van opstal en erfdienstbaarheid ten behoeve van de Michiel de Ruyterbrug, Arie de Wit brug en Zwolse brug sluiten, tenzij binnen voormelde termijn door een belanghebbende een kortgedingprocedure tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt bij de bevoegde voorzieningenrechter van de rechtbank. Een afschrift van de dagvaarding dient u aan Provincie Flevoland (postbus 55, 8200 AB Lelystad) te verzenden onder vermelding van 'Dagvaarding inzake voornemen tot het aangaan van de overeenkomst vestiging recht van opstal en recht van erfdienstbaarheid ten behoeve van de Michiel de Ruyter brug, Arie de Wit brug en Zwolse brug.'

Bij gebreke van het niet tijdig aanhangig maken van een kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.