

## Voorgenomen verkoop ten behoeve van EVZ Laaksche Vaart – Kibbelvaart II

Het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant (hierna: het college)/Groen Ontwikkelfonds Brabant (hierna: GOB) maakt hierbij bekend dat de Provincie/GOB het voornemen heeft om de percelen, kadastraal bekend, gemeente Etten-Leur, sectie O, nummers 2249 en 2250, samen groot 02.29.20 hectare, te verkopen aan een agrarisch ondernemer.

Het college/GOB is van mening dat bij deze verkoop geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure hoeft te worden geboden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van de grond met betrekking tot onderhavige ruiling. De criteria die de Provincie/GOB daarbij in aanmerking neemt zijn de volgende:

### 1. Opgave Provincie/GOB

In de Omgevingsverordening is op perceelsniveau vastgelegd waar de Provincie Noord-Brabant het Natuur Netwerk Brabant (hierna: NNB) en de Ecologische Verbindingszones (EVZ) wil realiseren. Provincie Noord-Brabant heeft daarvoor middelen en gronden ter beschikking gesteld aan Groen Ontwikkelfonds Brabant. Samen met partijen zoals ondernemers, particulieren, gemeenten, waterschappen en organisaties zoekt Groen Ontwikkelfonds Brabant naar mogelijkheden om het NNB en de EVZ te realiseren. In onderhavig geval ruilen verschillende partijen grond, waardoor de EVZ Laaksche Vaart – Kibbelvaart II voor een deel gerealiseerd kan worden.

### 2. Doel van de verkoop

Het doel van de grondverkoop is gelijktijdige aankoop door Waterschap Brabantse Delta van landbouwgrond van de betreffende agrariër, gelegen aan de te realiseren EVZ Laaksche Vaart – Kibbelvaart II, kadastraal bekend gemeente Etten-Leur, sectie O, nummer 2496, groot 01.90.65 hectare. Middels deze ruiling kan op het door Waterschap Brabantse Delta aan te kopen perceel nieuwe natuur worden ontwikkeld ten behoeve van de EVZ Laaksche Vaart – Kibbelvaart II.

De betrokken partijen zijn op elkaar aangewezen voor de in dit kader te sluiten overeenkomst, aangezien hiermee gronden voor de EVZ worden verkregen en inrichting van dit perceel mogelijk wordt gemaakt.

### Eén serieuze gegadigde

Op basis van bovenstaande selectiecriteria is de betreffende agrarisch ondernemer aangemerkt als enige serieuze gegadigde voor de aankoop om de beoogde doelstelling te realiseren.

### Vervaltermijn reactie – Kort Geding

Nadere informatie kan verkregen worden door het sturen van een email naar [vastgoedrealestate@brabant.nl](mailto:vastgoedrealestate@brabant.nl) onder vermelding van het kenmerk van deze publicatie.

Eenieder die meent dat hij, met inachtneming van voornoemde criteria, als een serieuze gegadigde ook voor de aankoop van de percelen in aanmerking komt, dient binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een kort geding tegen de provincie Noord-Brabant/Groen Ontwikkelfonds Brabant aanhangig te maken bij de Rechtbank Oost-Brabant, Leeghwaterlaan 8, 5223 BA 's-Hertogenbosch. Het instellen van een kort geding geschiedt door middel van een tijdige betekening van een dagvaarding door een deurwaarder.

Bij gebreke van een tijdig kort geding vervalt het recht tegen het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De Provincie/Groen Ontwikkelfonds Brabant, Waterschap Brabantse Delta en de agrarisch ondernemer zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Dit voornemen wordt gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en op de website van GOB [groenontwikkelfondsbrabant.nl](http://groenontwikkelfondsbrabant.nl).