

Kennisgeving voornemen tot verkoop gronden van de Provincie Limburg in Kerkrade

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat de Provincie voornemens is om te verkopen en om 20 dagen na de datum van deze publicatie of daarna te leveren aan GaiaZOO B.V. (gevestigd te Gaiaboulevard 1, 6468 PH te Kerkrade) de volgende percelen:

- Kadastrale gemeente Kerkrade, sectie A, nummer 6272, groot 84 m²
- Kadastrale gemeente Kerkrade, sectie A, nummer 6435, groot 1.180 m²
- Kadastrale gemeente Kerkrade, sectie A, nummer 6439, groot 7 m²

Bovengenoemde percelen zijn destijds aangekocht voor de aanleg van de N300 en hierbij noodzakelijke aanpassing van de parkeerlocatie van GaiaZOO. Nu de N300 is aangelegd hebben deze percelen geen functionaliteit ten behoeve van de provinciale weg. Deze restpercelen zijn daarbij niet zelfstandig te gebruiken en alleen bereikbaar via de toegangsweg van GaiaZOO. GaiaZOO is de enige aangrenzende eigenaar aan deze restpercelen. De percelen zijn niet relevant voor provinciale doeleinden en hiermee vallen de percelen onder overtollig vastgoed en kan het door de Provincie afgestoten worden.

De Provincie Limburg meent op basis van bovenstaande dat GaiaZOO als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van bovenstaande percelen.

De Provincie Limburg is daarom voornemens 20 dagen na de datum van deze publicatie over te gaan tot het verkopen en leveren van de grond aan GaiaZOO. Andere partijen die eveneens menen als serieuze gegadigde in aanmerking te komen, kunnen zich binnen 20 dagen na datum van deze publicatie gemotiveerd melden bij de Provincie Limburg. Dit kan door het versturen van een e-mail aan vastgoed-beheer@prvlimburg.nl, onder vermelding van: 'Interesse percelen Kerkrade A 6272, 6435 & 6439'.

Hierbij behoudt de Provincie Limburg zich uitdrukkelijk het recht voor om de grond naar eigen oordeel terug te trekken.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijn een uiterlijke termijn is en dat een nadere verlenging van deze termijn niet aan de orde is.