

Kennisgeving voornemen tot voortgezet gebruik percelen te Ransdaal en Sijpeveld van de Provincie Limburg

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat de Provincie, na aankoop, voornemens is om 20 dagen na de datum van deze publicatie of daarna het voortgezet gebruik te verstrekken aan de huidige eigenaar van de volgende percelen:

- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 172; groot 36.990 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 179; groot 67.640 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 217; groot 11.745 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 218; groot 11.745 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 266; groot 11.470 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 267; groot 19.900 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 387; groot 14.390 m²
- Kadastraal bekend gemeente Voerendaal, sectie I, nummer 388 ged.; groot circa 15.690 m²
- Kadastraal bekend gemeente Sijpeveld, sectie L, nummer 51, groot 9.930 m²
- Kadastraal bekend gemeente Sijpeveld, sectie L, nummer 52, groot 78.400 m²

De Provincie is voornemens om bovengenoemde percelen aan te kopen als ruilgronden, om in te zetten bij de realisatie van de natuuropgave. De huidige eigenaar gaat akkoord met de verkoop aan de Provincie onder de voorwaarde dat hij het tijdelijk voortgezet gebruik van bovengenoemde percelen krijgt voor de periode tot en met 31 december 2029.

Gezien het feit dat de huidige eigenaar bereid is over te gaan tot verkoop, zijn partijen aanvullend overeengekomen dat de verkoper tijdelijk (tot uiterlijk 31 december 2029) een voortgezet gebruik verkrijgt van bovengenoemde percelen na juridische levering.

Dit voortgezet gebruik is gebaseerd op de (tijdelijke) voortzetting van het bedrijf als akkerbouwbedrijf, totdat de uitvoering van de Lbv-plus regeling -waaraan de verkoper heeft deelgenomen- is afgerond en bestemmingsplanwijziging van de bedrijfslocatie heeft plaatsgevonden.

Om die reden meent de Provincie Limburg dat de huidige eigenaar als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het voortgezet gebruik van de percelen.

De Provincie Limburg gaat 20 dagen na de datum van deze publicatie of daarna over tot het verlenen van het voortgezet gebruik aan de huidige eigenaar van bovengenoemde percelen. Andere partijen die eveneens menen als serieuze gegadigde in aanmerking te komen, kunnen zich binnen 20 dagen na datum van deze publicatie gemotiveerd melden bij de Provincie Limburg. Dit kan door het versturen van een e-mail aan vastgoedbeheer@prvlimburg.nl, onder vermelding van: 'Voortgezet gebruik percelen Ransdaal en Sijpeveld'.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijn een uiterlijke termijn is en dat een nadere verlenging van deze termijn niet aan de orde is.