Provincie Noord-Brabant

PROVINCIAAL BLAD

Officiële uitgave van de provincie Noord-Brabant

Nr. 2690

29 februari

2024

Bekendmaking voorgenomen gunning pacht 2024 van de provincie Noord-Brabant

Het college van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant (hierna: het college) maakt hierbij bekend dat de Provincie het voornemen heeft om de navolgende percelen onderhands te verpachten. Het college is van mening dat bij deze onderhandse pachtuitgifte geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure hoeft te worden geboden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt op grond van uniciteit.

Objectinformatie

De Provincie Noord-Brabant is voornemens om de navolgend perceel te gunnen aan:

Omschrijving	hectares	Rede/grondslag
Maarheeze G 1255 ged. 2	1,3282	Perceel heeft geen eigen ontsluiting, gaat naar aangrenzende perceelseigenaar
Maarheeze G 1540 ged.2	1,1300	Perceel heeft geen eigen ontsluiting, gaat naar aangrenzende perceelseigenaar

Criteria voor aangaan overeenkomsten

Naar het oordeel van de Provincie Noord-Brabant zijn voor bovengenoemde objecten op grond van de navolgende criteria de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komen voor onderhandse pacht.

Hierbij is het volgende criterium in overweging genomen:

Objecten hebben geen eigen ontsluiting en wordt daarom in pacht aangeboden aan de aangrenzende perceelseigenaar.

De Provincie Noord-Brabant ontvangt een marktconforme pachtprijs voor de objecten die in pacht worden uitgegeven.

De Provincie Noord-Brabant meent derhalve dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van een pachtovereenkomst van bovengenoemde kadastrale objecten.

Vervaltermijn reactie

Eenieder die eveneens meent voor de geliberaliseerde pacht van een van voornoemde percelen in aanmerking te komen, dient dit gemotiveerd kenbaar te maken. De reactie dient uiterlijk op 20 dagen na datum bekendmaking van deze publicatie schriftelijk ingediend te zijn bij de Provincie Noord-Brabant, via e-mail: vastgoedovk@brabant.nl o.v.v. deze publicatie.

De termijn van 20 dagen geldt als een vervaltermijn. Als de Provincie binnen de vervaltermijn geen reactie ontvangt, zal de grond onderhands verpacht worden conform bovenstaande lijst.

Zonder een tijdige en gemotiveerde reactie vervalt het recht om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De Provincie en andere serieuze gegadigden zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomsten zou worden opgekomen.

In de e-mail staat in elk geval:
- Uw naam, adres, datum, e-mailadres en telefoonnummer;
- De reden op grond waarvan u meent in aanmerking te komen voor de geliberaliseerde pacht.
- Het perceel (de percelen) waarop u meent aanspraak te kunnen maken.