

Beschikking NOSP - Middelstraat 10, 5176NJ De Moer

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

vaststellen van ernst en spoed van de bodemverontreiniging en het instemmen met het deelsaneringsplan op de locatie Middelstraat 10, 5176NJ De Moer NB080903409.

12 augustus 2024, Tilburg.

Wematech Bodem Adviseurs B.V. te Oud Gastel, namens Somnium Real Estate B.V. te Rijsbergen heeft op 11 december 2023 bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant een melding ingediend ingevolge van artikel 28, lid 1 Wbb, voor het vaststellen van ernst en spoed van de bodemverontreiniging en het instemmen met het deelsaneringsplan Middelstraat 10, 5176NJ De Moer NB080903409.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van deze procedure.

In de beschikking besluit Gedeputeerde Staten:

1. Er is sprake van drie gevallen van ernstig bodemverontreiniging in grond en/of grondwater (geval A, B en C) zoals bedoeld in artikel 29 Wet bodembescherming.
2. De sanering van deze drie gevallen van verontreiniging is niet spoedeisend zoals bedoeld in artikel 37 Wet bodembescherming.
3. Met het deelsaneringsplan, inclusief de aanvullende gegevens wordt, overeenkomstig artikel 40 Wet bodembescherming, ingestemd. Binnen vier jaar na inwerkingtreding van deze beschikking moet met de sanering worden begonnen.
4. Gebruiksbeperkingen zijn op de locatie van toepassing.
5. Voorschriften zijn aan de sanering verbonden.

De beschikking en bijbehorende stukken liggen vanaf 15 augustus 2024 gedurende zes weken ter inzage bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant en bij de gemeente Loon op Zand.

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking bekend is gemaakt kunnen belanghebbenden tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij: Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, het secretariaat van de hoor- en adviescommissie, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch en digitaal via bezwaar@brabant.nl.

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04 faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen. Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening aan te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).