

Vaststelling wegenlegger Zundert

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Overeenkomstig artikel 34, eerste lid, van de Wegenwet hebben burgemeester en wethouders van Zundert op 25 januari 2023 een ontwerp-wegenlegger opgemaakt. Bij brief van 14 november 2023, zaaknummer Z22-005966, documentnummer ZD23068212, is verzocht de wegenlegger vast te stellen.

1. Procedure bij de gemeente

De ontwerp wegenlegger heeft vanaf 20 februari 2023, gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Belanghebbenden zijn daarbij in de gelegenheid gesteld hun zienswijzen kenbaar te maken.

2. Beoordeling aanvraag

Wij hebben de ontwerp wegenlegger beoordeeld. De ontwerp wegenlegger voldoet aan de vereisten bedoeld in de artikelen 1 en 2 van het Wegenleggerbesluit. Voor zover zienswijzen zijn ingediend over de ontwerp wegenlegger volgt hierna onze reactie.

2.1 Zienswijze

Indiener is gemotiveerd van mening dat het zandpad in het verlengde van wegnummer 8793347.1 tot de aansluiting aan wegnummer 8793327.1, onder andere in verband met de bereikbaarheid van de camping, moet worden vermeld als openbare weg op de wegenlegger.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze gegrond is. Korteitshalve verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen.

Burgemeester en wethouders van Zundert zijn van mening dat het betreffende zandpad, in het verlengde van wegnummer 8793347.1, tot aan de aansluiting aan wegnummer 8793327.1, alsnog moet worden opgenomen in de ontwerp wegenlegger. In kolom VII wordt Staatsbosbeheer als onderhoudsplichtige opgenomen. Met deze aanpassing stemmen we in.

2.2 Zienswijze

Indiener verzoekt gemotiveerd de wegnummers 8793202.1 en 8793202.2, voor zover gelegen op de kadastrale percelen gemeente Zundert, sectie P, nrs. 299, 354 en 357, niet op te nemen in de wegenlegger.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze ongegrond is. Korteitshalve verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling. Daarmee kunnen we instemmen. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen.

Om genoemde wegnummers, al dan niet gedeeltelijk, aan de openbaarheid te onttrekken moet een andere procedure worden gevolgd dan die thans voorligt.

Gelet op het bepaalde in artikel 9, eerste lid, van de Wegenwet kan indiener een verzoek tot onttrekking indienen bij de raad van de gemeente Zundert.

Ten slotte kan indiener de gemeente verzoeken passende verkeersmaatregelen te nemen om oneigenlijk gebruik van de genoemde wegnummers tegen te gaan.

2.3 Eerste zienswijze

Indiener verzoekt gemotiveerd het weggedeelte Hellegatweg, vanaf huisnummer 19 tot en met 27 (af-takking van de Hellegatweg) als openbare weg op te nemen in de wegenlegger, omdat de weg volgens hem langer dan 30 jaar vrij toegankelijk is geweest.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze ongegrond is. Korteitshalve

verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen. Daarmee kunnen we instemmen. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen.

2.4 Tweede zienswijze

Indiener verzoekt gemotiveerd wegnummer 8793063.1, om redenen van privacy en veiligheid, van de wegenlegger te verwijderen. Daarnaast geeft indiener aan dat het pad door hem wordt onderhouden en de verharding bestaat uit gebroken puin.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze, voor wat betreft het van de wegenlegger verwijderen van de weg, ongegrond is. Voor wat betreft de opmerking met betrekking tot de verharding van het pad geven burgemeester en wethouders van Zundert aan dat de tekst van de wegenlegger op dit punt zal worden aangepast van 'klinkers' in 'onverhard'. Kortheidshalve verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen. Daarmee kunnen we instemmen. De ingediende zienswijze geeft alleen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen, voor wat betreft de aard van de verharding van wegnummer 8793063.1. Bij dit wegnummer wordt de aard van de verharding in kolom Va gewijzigd in 'onverhard'. Met deze aanpassing kunnen we instemmen. Voor het overige geeft de zienswijze geen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen.

Om genoemd wegnummer, al dan niet gedeeltelijk, aan de openbaarheid te onttrekken moet een andere procedure worden gevolgd dan die thans voorligt.

Gelet op het bepaalde in artikel 9, eerste lid, van de Wegenwet kan indiener een verzoek tot onttrekking indienen bij de raad van de gemeente Zundert.

2.5 Zienswijze

Indiener is gemotiveerd van mening dat wegnummer 8793279 geen openbare weg is en verzoekt de weg te verwijderen van de wegenlegger.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze ongegrond is. Kortheidshalve verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen. Daarmee kunnen we instemmen. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen.

Om genoemd wegnummer, al dan niet gedeeltelijk, aan de openbaarheid te onttrekken moet een andere procedure worden gevolgd dan die thans voorligt.

Gelet op het bepaalde in artikel 9, eerste lid, van de Wegenwet kan indiener een verzoek tot onttrekking indienen bij de raad van de gemeente Zundert.

2.6 Zienswijze

Indieners verzoeken gemotiveerd wegnummers 9000018 en 9000019 uit de wegenlegger te verwijderen, omdat beide wegen een belemmering vormen voor de bedrijfsvoering.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze ongegrond is. Kortheidshalve verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen. Daarmee kunnen we instemmen. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen.

Om genoemd wegnummer, al dan niet gedeeltelijk, aan de openbaarheid te onttrekken moet een andere procedure worden gevolgd dan die thans voorligt.

Gelet op het bepaalde in artikel 9, eerste lid, van de Wegenwet kan indiener een verzoek tot onttrekking indienen bij de raad van de gemeente Zundert.

2.7 Zienswijze

Indiener verzoekt gemotiveerd wegnummer 8793296, vanaf wegnummer 8793352, niet aan te wijzen als openbare weg.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de zienswijze ongegrond is. Kortheidshalve

verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen. Daarmee kunnen we instemmen. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding de ontwerp wegenlegger aan te passen.

Om genoemd wegnummer, al dan niet gedeeltelijk, aan de openbaarheid te onttrekken moet een andere procedure worden gevolgd dan die thans voorligt.

Gelet op het bepaalde in artikel 9, eerste lid, van de Wegenwet kan indiener een verzoek tot onttrekking indienen bij de raad van de gemeente Zundert.

2.8 Zienswijze

Indiener geeft een reactie op de zienswijze, voor zover deze verzoekt om het weggedeelte Hellegatweg, vanaf huisnummer 19 tot en met 27 (aftakking van de Hellegatweg) als openbare weg op te nemen in de wegenlegger, omdat de weg volgens hem langer dan 30 jaar vrij toegankelijk is geweest. Indiener geeft gemotiveerd aan waarom het pad niet bestemd is voor het openbaar verkeer.

Reactie Gedeputeerde Staten

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' oordelen burgemeester en wethouders van Zundert, naar onze mening voldoende onderbouwd, dat de reactie op de zienswijze gegrond is. Korthedshalve verwijzen we naar de door burgemeester en wethouders van Zundert gegeven beoordeling, hierbij als herhaald en ingelast te beschouwen. Daarmee kunnen we instemmen.

2.9 Administratieve aanpassingen van de ontwerp wegenlegger

In hun 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' adviseren burgemeester en wethouders van Zundert de volgende administratieve wijzigingen op te nemen:

1. In de wegenlegger zijn de wegnummers 8793125 en 8793126 beide beschreven onder wegnummer 8793125. Een deel van de weg moet worden beschreven onder wegnummer 8793126 en de lengte en het eindpunt van wegnummer 8793125 moeten in de beschrijving worden aangepast;
2. Het wegnummer 8793249.1 op de kaart moet worden gewijzigd in 8793049.1 en in de wegenlegger moet het eindpunt van de beschrijving van wegnummer 8793049.1 worden gewijzigd in wegnummer 8793250.1;
3. De beschrijving van wegnummer 8793136.1 ontbreekt in de wegenlegger. Deze moet worden toegevoegd;
4. Wegnummer 8793136 is aan de oostzijde op de wegenleggerkaart te ver doorgetekend. Het in België gelegen gedeelte moet worden verwijderd.

Reactie Gedeputeerde Staten

We stemmen in met de administratieve aanpassingen genoemd onder punt 1 tot en met 4.

Gedeputeerde Staten, alles overwegende besluiten we als volgt:

Gelet op artikel 35, eerste lid, van de Wegenwet en gelet op het Wegenleggerbesluit;

Gelet op vorenstaande overwegingen, het 'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger' van het college van burgemeester en wethouders van Zundert (zie bijlage bij dit besluit) en onze reacties op gegeven zienswijzen;

Besluiten

- I. De volgende wegenleggers in te trekken:
 1. Zundert, van 30 december 1970;
 2. Rijsbergen, van 20 december 1978;
- II. De wegenlegger van Zundert, opgemaakt op 14 november 2023, vast te stellen;

's-Hertogenbosch, 18 juli 2024

*Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,*

*M.J.A.J. Schoenmaker,
projectleider Bestuurlijk-Juridisch Wegbeheer*

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Bijlage

'Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger', zonder datum.

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken beroep instellen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 70584, 5201 CZ te 's Hertogenbosch. De beroepstermijn begint te lopen op de dag na de bekendmaking van dit besluit.

U dient een kopie van dit besluit met uw beroepschrift mee te zenden naar de rechtbank. Het toezenden van alle op de zaak betrekking hebbende stukken is niet nodig. Deze stukken zal de rechtbank bij ons college opvragen.

Voor het instellen van beroep is griffierecht verschuldigd.

Oordeel over zienswijzen op de ontwerp wegenlegger**Datum:**

Aan: Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant

Van: College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zundert

Onderwerp: Oordeel over zienswijzen op de ontwerp-wegenlegger

Overwegende:

dat met betrekking tot het ontwerp de uniforme voorbereidingsprocedure is gevolgd als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

dat alle direct belanghebbenden zoals genoemd in de aanschrijvingslijst een brief met de aankondiging van de ter inzagelegging hebben ontvangen;

dat op 20 februari 2023 publicatie heeft plaatsgevonden in het gemeenteblad. Hierdoor zijn alle belanghebbenden ter zake geïnformeerd;

dat de ontwerp wegenlegger ter inzage heeft gelegen van 20 februari tot en met 2 april 2023;

dat met betrekking tot het ontwerp gedurende de ter inzagetermijn 7 zienswijzen (met onze beoordeling en in vette tekst ons oordeel daarover) naar voren zijn gebracht respectievelijk door:

Volgnummer	Datum	Indiener	Adres	Woonplaats	Betreft wegnummer
1.	23 februari 2023	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Het verlengde van wegnr. 8793347. 1 tot wegnr. 8793327. 1.
2.	13 maart 2023	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Wegnr. 8793202. 1 en wegnr. 8793202. 2
3.	29 maart 2023	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Zijtak van wegnr. 8793234
4.	31 maart 2023	[REDACTED]	[REDACTED]		Wegnr. 8793279
5.	29 maart 2023	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Wegnr. 9000018 en wegnr. 9000019
6.	30 maart 2023	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Wegnr. 8793296 gedeelte vanaf wegnr. 8793352

De zienswijzen onder volgnummer 1 t/m 6 zijn tijdig ingekomen en daarmee ontvankelijk.

De zienswijze onder volgnummer 7 is binnen een week ingekomen na dagtekening van de brief van de gemeente Zundert d.d. 19 april 2023, met zaaknummer, Z23-002022 en documentnummer ZD23024797.

In verband met de mogelijkheid die is gegeven om de zienswijze van indiener met volgnummer 3 in te zien, heeft indiener een week de tijd gekregen om te reageren. Hiermee is deze zienswijze ontvankelijk.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 1.

Indiener is van mening dat het zandpad in het verlengde van wegnr. 8793347.1 tot de aansluiting aan wegnr. 8793327.1 moet worden vermeld als openbare weg op de wegenlegger, overeenkomstig de toezeggingen die zijn gedaan bij verkoop van het eigendom van het zandpad door Staatsbosbeheer. Als dit zandpad door de huidige eigenaar zou worden afgesloten dan is er onvoldoende gelegenheid voor campinggasten en/of calamiteitendiensten om de aanliggende camping te bereiken. Volgens indiener is de Ruiter- en Menroute en het wandelknooppuntennetwerk over het betreffende pad gelegen.

Beoordeling

Wegnummer 8793347.1 is als openbare weg opgenomen in de wegenlegger op basis van het door Gedeputeerde Staten op 14-2-2006 vastgestelde plan "Regeling eigendom, beheer en onderhoud bedoeld in art. 133 t/m 138 van de Landinrichtingswet". In dit plan wordt het eigendom, het beheer en het onderhoud toegewezen door GS voor alle openbare wegen. Op basis van dit plan kan worden gesteld dat het in de wegenlegger vermelde weggedeelte een openbare weg is.

Het door indiener bedoelde zandpad wordt niet vermeld in dit plan en is daarmee in 2006 geen openbare weg.

Uit verschillende mailwisselingen is gebleken dat Staatsbosbeheer in de periode 2020-2021 contacten heeft gehad met de gemeente Zundert over verkoop van het eigendom van het zandpad aan een particulier. Voorwaarde voor deze verkoop is het borgen van toegankelijkheid van dit pad door deze als openbare weg op te nemen in de wegenlegger. In de verkoopakte is eveneens benoemd dat de weg zal worden opgenomen in de wegenlegger.

Door diverse partijen is aangenomen dat de openbaarheid van de weg kan worden geregeld door de weg op te nemen in de wegenlegger. Het opnemen van een weg in de wegenlegger heeft geen invloed op de openbare status van de weg. Een wegenlegger is registerend en niet regelend.

Op basis van artikel 4 van de Wegenwet moet om die reden worden bepaald of het pad openbaar is. Er heeft geen bestemming plaatsgevonden zoals bedoeld in artikel 4, lid 1, sub III.

Het pad is vrij toegankelijk. Er is geen bebording als "eigen weg", "verboden toegang" of iets dergelijks. Op foto's is te zien dat het pad ook wordt gebruikt. Dat wordt nog eens verstrekt door het feit dat er 2 routes over het pad lopen. Op luchtfoto's is te zien dat het pad in 2007 al duidelijk aanwezig was.

Om te voldoen aan artikel 4, lid 1, sub II moet het pad gedurende 10 achtereenvolgende jaren onderhouden zijn door Het Rijk, de Provincie, het waterschap of een gemeente. Uit de verkoopakte is gebleken dat Staatsbosbeheer sinds 21 december 2011 het betreffende pad in bezit heeft en als eigenaar ook het onderhoud heeft uitgevoerd. Verkoop heeft plaatsgevonden op 23 november 2022.

Daarmee is gedurende meer als 10 jaar onderhoud uitgevoerd door een zelfstandig bestuursorgaan van de Rijksoverheid en voldoet het pad aan artikel 4, lid 1, sub II van de Wegenwet.

Uit overleg met Staatsbosbeheer is gebleken dat zij het voornemen hebben de onderhoudsverplichting van de weg over te dragen aan de gemeente Zundert.

Op dit moment heeft nog geen formele onderhoudsoverdracht plaatsgevonden.

Wij oordelen de zienswijze gegrond te verklaren en het betreffende pad als openbare weg op te nemen in de ontwerp wegenlegger met als onderhoudsplichtige Staatsbosbeheer.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 2

Indiener geeft aan dat de wegnummers 8793202.1 en 8793202.2, voor zover gelegen op de kadastrale percelen gemeente Zundert, sectie P, nrs. 299, 354 en 357, in 2013 zijn aangekocht van de gemeente Zundert. Bij aankoop is een kwalitatieve verplichting ten behoeve van de gemeente gevestigd om gebruik van wandelaars, fietsers en ruiters voor niet intensief recreatief gebruik te dulden. Als de wegen een openbaar karakter krijgen, stelt indiener dat ze ook gebruikt mogen worden door gemotoriseerd verkeer. Gebruik van gemotoriseerd verkeer is uitdrukkelijk niet gewenst in verband met diverse vormen van overlast. Het onderhoud van de paden wordt door de eigenaren uitgevoerd. Indiener verzoekt om de paden niet op te nemen in de wegenlegger.

Beoordeling

Wegnummers 8793202.1 en 8793202.2 zijn als openbare weg opgenomen in de wegenlegger op basis van het door Gedeputeerde Staten op 14-2-2006 vastgestelde plan "Regeling eigendom, beheer en onderhoud bedoeld in art. 133 t/m 138 van de Landinrichtingswet". In dit plan wordt het eigendom, het beheer en het onderhoud toegewezen door GS voor alle openbare wegen. Op basis van dit plan kan worden gesteld dat de in de wegenlegger vermelde weggedeelten openbare wegen zijn.

Op grond van de Wegenwet kan openbaarheid van een weg komen te vervallen als een weg wordt onttrokken aan het openbaar verkeer middels een raadsbesluit. Onttrekking van deze weg heeft niet plaatsgevonden.

Daarnaast kan openbaarheid komen te vervallen als gedurende meer als 30 jaar geen gebruik is gemaakt van de weg. Het is nog geen 30 jaar geleden dat de wegen als openbare weg zijn bestemd. Verder worden de wegen gebruikt, zoals is beschreven in de kwalitatieve verplichting behorend bij de akte van levering. Ook op foto's is te zien dat de wegen worden gebruikt.

De gemeente is op basis van het plan Regeling eigendom, beheer en onderhoud bedoeld in art. 133 t/m 138 van de Landinrichtingswet" onderhoudsplichtige van de weg. Eigendomsoverdracht heeft geen invloed op onderhoudsverplichting, tenzij nadrukkelijk is bepaald dat tevens de onderhoudsverplichting is overgedragen. Het kan wel zijn dat er aanvullende praktische afspraken zijn gemaakt waarbij is bepaald dat de eigenaar het dagelijkse onderhoud uitvoert.

Wij oordelen de zienswijze ongegrond te verklaren.

De zienswijze zal door de gemeente Zundert in behandeling worden genomen als een verzoek om onttrekking van de betreffende wegen aan het openbaar verkeer.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 3.

1e deel van de zienswijze

Indiener geeft aan dat het weggedeelte Hellegatweg vanaf huisnummer 19 tot en met 27 (aftakking van de Hellegatweg) een verbindingsweg vormt met de Pater Taksweg. De weg is in het bestemmingsplan opgenomen met de bestemming "weg". De weg is sinds het jaar 2000 verhard en wordt door diverse gebruikers gebruikt. Daarnaast hebben diverse personen aangegeven dat de weg langer als 30 jaar vrij toegankelijk is geweest. Daarmee wordt voldaan aan artikel 4 van de Wegenwet. De weg wikkelt openbaar verkeer af, die een onbepaalde doelgroep dient. Daarmee hoort de weg als openbare weg te worden opgenomen in de wegenlegger.

2e deel van de zienswijze

Indiener verzoekt wegnr. 8793063.1 van de wegenlegger te verwijderen. Verzoeker van de indiener onderhoudt dit pad en de verharding is gebroken puin. Voor 2015 was het pad in eigendom van aanliggende percelen. Door landinrichting is er een strook van 4 m. naar de gemeente gegaan. Het pad loopt op korte afstand (3 m.) van het huis en bedrijfsgebouwen van verzoeker van de indiener. Privacy en veiligheid komt door openbaarheid in het geding.

Beoordeling

1e deel van de zienswijze

Het bedoelde weggedeelte komt niet voor in de wegenlegger van de voormalige gemeente Rijsbergen. Na vaststelling van de betreffende wegenlegger heeft in dit gebied geen ruilverkaveling plaatsgevonden. Het bedoelde weggedeelte is niet bestemd voor het openbaar verkeer zoals bedoeld in artikel 4, lid 1, sub III van de Wegenwet.

Het opnemen van een weg in het bestemmingsplan met de bestemming "weg" is niet voldoende om de weg als openbaar te beschouwen volgens de Wegenwet.

Dit betekent dat het bedoelde weggedeelte alleen opgenomen kan worden in de wegenlegger als deze op basis van artikel 4, lid 1, sub I of II openbaar is geworden.

De weg wordt niet onderhouden door de gemeente. De klinkerverharding is door de aanwonenden aangebracht. Dat betekent dat de weg gedurende 30 achtereenvolgende jaren vrij toegankelijk moet zijn geweest en door een onbepaalde doelgroep zijn gebruikt voor afwikkeling van openbaar verkeer. Op luchtfoto's is te zien dat de weg niet altijd een verbinding heeft gehad met de Pater Taksweg. Tussen ongeveer 2018 en 2020 is de ontsluitingsweg omgeploegd en bestond er geen doorgaande verbinding naar de Hellegatweg. Later is een nieuwe verbinding aangelegd. Daarmee kan er geen sprake zijn van afwikkeling van openbaar verkeer gedurende meer als 30 jaar.

2e deel van de zienswijze

Wegnr. 8793063.1 is als openbare weg opgenomen in de wegenlegger op basis van het op 18 december 2012 met in achtneming van de uitspraak van de Raad van State, d.d. 20 juni 2012 vastgestelde Inrichtingsplan volgens artikel 17 van de Wet inrichting landelijk Gebied. In dit plan wordt de openbaarheid van de wegen bepaald en het eigendom, het beheer en het onderhoud toegewezen. Op basis van dit plan kan worden gesteld dat het in de wegenlegger vermelde weggedeelte een openbare weg is en dat de onderhoudsverplichting is toegewezen aan de gemeente.

Deze openbaarheid kan alleen wijzigen als de gemeenteraad een onttrekkingsbesluit heeft genomen. Er is tussen 2012 en heden geen onttrekkingsbesluit genomen. Daarnaast is er geen sprake geweest van onderhoudsoverdracht.

Na aanvullend onderzoek is gebleken dat de weg oorspronkelijk onverhard is. De onderhoudsverplichting van de gemeente betreft alleen de onverharde weg. De aanwezige betonplaten mogen alleen met toestemming van de gemeente blijven liggen en door de eigenaar worden onderhouden.

Wij oordelen de zienswijze voor deel 1 en 2 ongegrond te verklaren met uitzondering van de vermelde verharding in wegnr. 8793063.1. Deze verharding wordt gewijzigd van "klinkers" in "onverhard". Het 2e deel van de zienswijze zal door de gemeente Zundert in behandeling worden genomen als een verzoek om onttrekking van de betreffende weg aan het openbaar verkeer.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 4.

Indiener verzoekt om wegnr. 8793279 te verwijderen uit de wegenlegger. Indiener geeft aan dat gedurende de ruilverkaveling de situatie is gewijzigd. Het onderhoud en het eigendom behoort bij de eigenaar van de weg. In het verleden is recht van overpad verleend voor bewoners van Kloothoefstraat nummer 11. De situatie is na de ruilverkaveling bevestigd door het plaatsen van een bord "eigen weg".

Beoordeling

Wegnummer 8793279 is als openbare weg opgenomen in de wegenlegger op basis van het door Gedeputeerde Staten op 14-2-2006 vastgestelde plan "Regeling eigendom, beheer en onderhoud bedoeld in art. 133 t/m 138 van de Landinrichtingswet". In dit plan wordt het eigendom, het beheer en het onderhoud toegewezen door GS voor alle openbare wegen. Op basis van dit plan kan worden gesteld dat het in de wegenlegger vermelde weggedeelte een openbare weg is.

Openbaarheid kan alleen eindigen als de gemeenteraad een onttrekkingsbesluit neemt. Ook als in de loop van een ruilverkaveling plannen wijzigen, is een gemeente verplicht om dit te formaliseren middels een raadsbesluit. In dit geval is geen onttrekkingsbesluit genomen door de gemeenteraad.

Formeel is de weg daarmee nog steeds openbaar. De borden "eigen weg" hebben geen invloed op de status van een openbare weg.

Wij oordelen de zienswijze ongegrond te verklaren.

De zienswijze zal door de gemeente Zundert in behandeling worden genomen als een verzoek om onttrekking van de betreffende weg aan het openbaar verkeer.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 5.

Indiener geeft aan dat wegnr. 9000018 en wegnr. 9000019 de bedrijfsgronden van de cliënt van indiener doorkruisen. Het gebruik van de gronden is in overeenstemming met het bestemmingsplan buitengebied. De beide wegen vormen een belemmering voor de bedrijfsvoering. Indiener verzoekt om wegnr. 9000018 en 9000019 uit de wegenlegger te verwijderen.

Beoordeling

Wegnr. 9000018 en wegnr. 9000019 zijn als openbaar fiets-/voetpad opgenomen in de wegenlegger op basis van het op 18 december 2012, met in achtneming van de uitspraak van de Raad van State, d.d. 20 juni 2012, vastgestelde Inrichtingsplan volgens artikel 17 van de Wet inrichting landelijk Gebied. In dit plan wordt de openbaarheid van de wegen bepaald en het eigendom, het beheer en het onderhoud toegewezen. Op basis van dit plan kan worden gesteld dat de in de wegenlegger vermelde fiets-/voetpaden openbaar zijn en dat de onderhoudsverplichting is toegewezen aan de gemeente. Deze openbaarheid kan alleen wijzigen als de gemeenteraad een onttrekkingsbesluit heeft genomen. Er is tussen 2012 en heden geen onttrekkingsbesluit genomen.

Wij oordelen de zienswijze ongegrond te verklaren.

De zienswijze zal door de gemeente Zundert in behandeling worden genomen als een verzoek om onttrekking van de betreffende fiets-/voetpaden aan het openbaar verkeer.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 6.

Indiener geeft aan dat wegnr. 8793296 vanaf wegnr. 8793352 een doodlopende weg is die de eigendommen van de cliënt van indiener ontsluit. Aan het begin van de camping is een bord geplaatst met "verboden toegang" en de parkeerplaats is met een slagboom afgesloten. Het bedoelde weggedeelte is medio circa 1978 verhard. De cliënt van indiener heeft altijd het onderhoud uitgevoerd van het weggedeelte. Er wordt op het weggedeelte geen onbepaalde publieksgroep gediend en daarmee is de weg niet openbaar. Cliënt verwacht dat er op grond van het geldende bestemmingsplan andere regels kunnen gaan gelden als er sprake is van een openbare weg. Indiener verzoekt om het betreffende weggedeelte niet aan te wijzen als openbare weg. Indiener verzoekt nadrukkelijk om een hoorzitting waarin argumenten zo nodig mondeling kunnen worden verduidelijkt.

Beoordeling

Het doodlopende weggedeelte van wegnummer 8793296 vanaf wegnr. 8793352 in zuidoostelijke richting is als openbare weg opgenomen in de wegenlegger op basis van het door Gedeputeerde Staten op 14-2-2006 vastgestelde plan "Regeling eigendom, beheer en onderhoud bedoeld in art. 133 t/m 138 van de Landinrichtingswet". In dit plan wordt het eigendom, het beheer en het onderhoud toegewezen door GS voor alle openbare wegen. Op basis van dit plan kan worden gesteld dat het in de wegenlegger vermelde weggedeelte een openbare weg is en wordt onderhouden door de gemeente.

Deze openbaarheid kan alleen wijzigen als de gemeenteraad een onttrekkingsbesluit heeft genomen. Er is tussen 2006 en heden geen onttrekkingsbesluit genomen.

Tijdens de ter inzageleggingstermijn is gedurende 6 weken de mogelijkheid gegeven om mondeling de zienswijze op de ontwerp wegenlegger te verduidelijken. Daarmee is voldoende gelegenheid geweest voor een mondelinge inbreng. Het organiseren van een extra hoorzitting is dan ook niet noodzakelijk.

Wij oordelen de zienswijze ongegrond te verklaren.

De zienswijze zal door de gemeente Zundert in behandeling worden genomen als een verzoek om onttrekking van de betreffende weg aan het openbaar verkeer.

Zienswijze vermeld onder volgnummer 7

Indiener geeft aan dat zijn cliënt woont aan een eigen (private) toegangsweg vanaf de Hellegatweg welke de woningen op de huisnummers 21, 23 en 25 ontsluit. Het volledige pad is in particulier eigendom. Het pad is altijd een onverhard pad geweest en in 2008 door de betreffende bewoners verhard. Tevens zijn borden met "eigen weg" geplaatst. Het onderhoud wordt door de bewoners uitgevoerd en er is alleen sprake van bestemmingsverkeer ten behoeve van de woningen. Volgens getuigenverklaring is het pad al tientallen jaren gemarkeerd met een bord "eigen weg". Op het tractorspoor vanaf de Pater Taksweg heeft in 2018 een bord gestaan met "verboden toegang".

Het pad is tevens incidenteel gebruikt door de eigenaar van het achterliggend agrarisch perceel. Dit werd gedoogd (mits in overleg) door de eigenaren van het pad. Verder ontsluiting van de landbouwpercelen heeft altijd plaatsgevonden via de Pater Taksweg. Deze route via de Pater Taksweg is door de eigenaar na 2018 verlegd.

Sinds 2018/2019 is de nieuwe eigenaar van de achterliggende agrarische percelen begonnen om vrijwel dagelijks gebruik te maken van de private weg met zwaar landbouwmaterieel om bij zijn percelen te komen.

Indiener geeft aan dat het pad niet wordt gebruikt voor afhandeling van openbaar verkeer en geen onbepaalde publieksgroep dient. De weg ontsluit alleen de woningen en enkele agrarische percelen. Er is op dit moment alleen een verbinding via tractorsporen op het agrarisch perceel. Volgens getuigenverklaringen maakt er af en toe een wandelaar of mountainbiker gebruik van de weg.

Beoordeling

Het bedoelde weggedeelte komt niet voor in de wegenlegger van de voormalige gemeente Rijsbergen. Na vaststelling van de betreffende wegenlegger heeft in dit gebied geen ruilverkaveling plaatsgevonden. Het bedoelde weggedeelte is niet bestemd voor het openbaar verkeer zoals bedoeld in artikel 4, lid 1, sub III van de Wegenwet.

Dit betekent dat het bedoelde weggedeelte alleen opgenomen kan worden in de wegenlegger als deze op basis van artikel 4, lid 1, sub I of II openbaar is geworden.

De weg wordt niet onderhouden door de gemeente. De klinkerverharding is door de aanwonenden aangebracht. Dat betekent dat de weg gedurende 30 achtereenvolgende jaren vrij toegankelijk moet zijn geweest en door een onbepaalde doelgroep zijn gebruikt voor afwikkeling van openbaar verkeer. Op luchtfoto's is te zien dat de weg niet altijd een verbinding heeft gehad met de Pater Taksweg. Tussen ongeveer 2018 en 2020 is de ontsluitingsweg omgeploegd en bestond er geen doorgaande verbinding naar de Hellegatweg. Later is een nieuwe verbinding aangelegd. Daarmee kan er geen sprake zijn van afwikkeling van openbaar verkeer. Daarnaast is aangetoond dat in ieder geval sinds 2018 borden met "verboden toegang" en "eigen weg" zijn geplaatst die mogelijke verjaring stuiten.

Wij oordelen de zienswijze gegrond te verklaren. De zienswijze geeft geen aanleiding om de ontwerp wegenlegger te wijzigen.

Advies van de gemeente over enkele administratieve aanpassingen van de ontwerp wegenlegger

Tijdens de ter inzageleggingstermijn is gebleken dat enkele onvolkomenheden voorkomen in de wegenlegger.

1. In de wegenlegger zijn de wegnummers 8793125 en 8793126 beiden beschreven onder wegnummer 8793125. Een deel van de weg moet worden beschreven onder wegnummer 8793126 en de lengte en het eindpunt van wegnummer 8793125 moeten in de beschrijving worden aangepast.

2. Het wegnummer 8793249.1 op de kaart moet worden gewijzigd in 8793049.1 en in de wegenlegger moet het eindpunt van de beschrijving van wegnr. 8793049.1 worden gewijzigd in wegnr. 8793250.1.
3. De beschrijving van wegnr. 8793136.1 ontbreekt in de wegenlegger. Deze moet worden toegevoegd.
4. Wegnr. 8793136 is aan de oostzijde op de wegenleggerkaart te ver door getekend. Het in België gelegen gedeelte moet worden verwijderd.

Wij oordelen deze wijzigingen op te nemen in de ontwerp wegenlegger.