

## Vaststelling Subsidieregeling verduurzaming woonhuismonumenten Veenhuizen

Gedeputeerde Staten van Drenthe;

gelet op artikel 3, derde lid, van de Algemene subsidieverordening provincie Drenthe 2023;

### BESLUITEN:

de Subsidieregeling verduurzaming woonhuismonumenten Veenhuizen vast te stellen.

Subsidieregeling verduurzaming woonhuismonumenten Veenhuizen vast te stellen

### Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

Asv: Algemene subsidieverordening provincie Drenthe 2023;

bouwbedrijf: bedrijf dat in een handelsregister van een lidstaat van de Europese Unie of een van de overige staten die partij zijn bij de Overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte is ingeschreven in de sectie bouwnijverheid of een vergelijkbare sectie;

Maatregelenboek: Maatregelenboek Verduurzaming Veenhuizen van het Steunpunt Erfgoed Drenthe. In dit boek staan de verduurzamingsmaatregelen die bij een desbetreffend monument genomen moeten worden om voor subsidie in aanmerking te komen (het Maatregelenboek is te raadplegen op [www.erfgoeddrenthe.nl/veenhuizen](http://www.erfgoeddrenthe.nl/veenhuizen));

woonhuismonument: een woningtype met de wettelijke status 'Rijksmonument' of 'Provinciaal monument' als bedoeld in het Maatregelenboek;

SNN: Samenwerkingsverband Noord Nederland.

### Artikel 2. Doel

De subsidie heeft tot doel eigenaren van woonhuismonumenten in Veenhuizen als bedoeld in het Maatregelenboek te stimuleren om te investeren in verduurzamingsmaatregelen.

### Artikel 3. Subsidiabele activiteiten en prestatie

Gedeputeerde Staten kunnen een projectsubsidie verstrekken in de vorm van een geldbedrag voor het verduurzamen van woonhuismonumenten in Veenhuizen overeenkomstig het Maatregelenboek.

### Artikel 4. Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan eigenaren van woonhuismonumenten als bedoeld in artikel 7, eerste lid.

### Artikel 5. Aanvraagvereisten

1. Een aanvraag om subsidie wordt schriftelijk en ondertekend ingediend bij het SNN via [www.snn.nl](http://www.snn.nl) en gaat vergezeld van de volgende bescheiden:
  - a. een offerte met daarop:
    - i. het adres van het desbetreffende woonhuismonument;
    - ii. een omschrijving van de te verrichten verduurzamingsmaatregelen met de daarbij behorende kosten;
  - b. de nummers van de bladzijdes van het Maatregelenboek waar deze verduurzamingsmaatregelen te vinden zijn;

- c. een kopie van de afgegeven vergunning op grond van de Omgevingswet of Wet algemene bepalingen omgevingsrecht als de vergunning vóór 1 januari 2024 is verstrekt, als die vergunning nodig is voor het verrichten van de verduurzamingsmaatregelen.
2. Als een aanvraag om subsidie is ingediend nadat de activiteiten zijn verricht, bevat de aanvraag, in aanvulling van het eerste lid, onder a (i), onder b en onder c, de volgende bescheiden:
  - a. een verklaring van de verrichte verduurzamingsmaatregelen;
  - b. één of meerdere facturen met betalingsbewijzen die gedateerd zijn vanaf 1 januari 2023.
3. Als de werkzaamheden uitgevoerd worden door een bouwbedrijf dat niet in Nederland is gevestigd, dan dient bij de aanvraag een uittreksel van de inschrijving van het bedrijf in het handelsregister te worden bijgevoegd.

## **Artikel 6. Aanvraagtermijn**

Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend met ingang van 21 augustus 2024 tot en met 15 oktober 2025.

## **Artikel 7. Subsidiabele kosten**

1. Voor subsidie komen in aanmerking de kosten die gemeoid zijn met de uitvoering van de desbetreffende verduurzamingsmaatregelen bij de volgende woningtypes, genoemd in het Maatregelenboek:
  - a. type 1 en 2a Kleine dienstwoning Metzelaar
  - b. type 2b Kleine dienstwoning Robbers
  - c. type 3, 4, 5 en 6 Dubbele woning
  - d. type 7 Villa
  - e. type 8 Veenhuizer Middenboerderij
  - f. type 9 Interbellum boerderij
  - g. type 10 Dienstwoning tien geboden
  - h. type 11 Sluiswachterswoning
  - i. type 13 Koetsierswoning
2. In afwijking van het eerste lid, komen de kosten voor het uitvoeren van verduurzamingsmaatregelen genoemd onder 'Laag hangend fruit' in het Maatregelenboek (onder het kopje 'Welke verduurzamingsmaatregelen passen bij u en uw woning?') niet voor subsidie in aanmerking. Deze kosten vallen buiten het toepassingsbereik van deze subsidieregeling.

## **Artikel 8. Hoogte van het subsidiebedrag**

De subsidie bedraagt € 5000,-- per adres.

## **Artikel 9. Subsidieplafond**

De hoogte van het subsidieplafond bedraagt voor de looptijd van deze regeling: € 210.000, --.

## **Artikel 10. Verdeling van het subsidieplafond**

1. Het bedrag dat beschikbaar is voor de te verstrekken subsidies, wordt over de aanvragen verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst daarvan.
2. Op de dag dat verlening van subsidie voor gelijktijdig binnengekomen subsidieaanvragen zou leiden tot overschrijding van het subsidieplafond, wordt de subsidie verdeeld op basis van loting.

## **Artikel 11 Subsidiecriteria**

Om voor subsidie in aanmerking te komen moet voldaan worden aan de volgende criteria:

- a. de subsidiabele kosten bedragen minimaal € 5.000,--;
- b. de uit te voeren verduurzamingsmaatregelen zijn opgenomen in het Maatregelenboek;

- c. er is een vergunning verstrekt op grond van de Omgevingswet of Wet algemene bepalingen omgevingsrecht als de vergunning vóór 1 januari 2024 is verstrekt, voor het verrichten van de verduurzamingsmaatregelen als die vergunning nodig is voor het verrichten van de verduurzamingsmaatregelen;
- d. de verduurzamingsmaatregelen zijn verricht of worden verricht na 1 januari 2023 en vóór 1 juli 2026.

### **Artikel 12. Weigeringsgronden**

In aanvulling op artikel 14 van de Asv weigeren gedeputeerde staten de subsidie als:

- a. het woonhuismonument waarvoor subsidie wordt aangevraagd niet in Veenhuizen is gelegen;
- b. al eerder subsidie is verstrekt voor hetzelfde woonhuismonument op grond van deze regeling;
- c. de subsidieaanvrager niet de eigenaar is van het woonhuismonument waarin de verduurzamingsmaatregelen worden verricht.

### **Artikel 13. Subsidieverplichtingen**

1. In aanvulling op hoofdstuk 3 (met uitzondering van artikel 18) van de Asv de worden verduurzamingsmaatregelen uiterlijk vóór 1 juli 2026 verricht.
2. Gedeputeerde Staten kunnen op verzoek van de subsidieontvanger de in het eerste lid genoemde termijn met ten hoogste één jaar verlengen, indien sprake is van onvoorziene omstandigheden op grond waarvan het aannemelijk is dat het project niet binnen die termijn kan worden afgerond.

### **Artikel 14 Subsidievaststelling**

Subsidies worden door Gedeputeerde Staten zonder voorafgaande subsidieverlening direct vastgesteld.

### **Artikel 15 Overgangsrecht**

Deze subsidieregeling blijft na 1 januari 2026 van toepassing op subsidies die op grond van deze subsidieregeling zijn aangevraagd.

### **Artikel 16. Inwerkingtreding en horizonbepaling**

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van 21 augustus 2024 en werkt terug tot en met ingang van 1 januari 2023.
2. Deze regeling vervalt met ingang van 1 januari 2026.

### **Artikel 17. Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling verduurzaming woonhuismonumenten Veenhuizen.

Gedeputeerde Staten voornoemd,

drs. J. Klijnsma, voorzitter  
W.F. Brenkman MSc, secretaris

Assen, 18 juni 2024  
Kenmerk 25/5.1/2024000879

Uitgegeven: 11 juli 2024