

Kennisgeving voornemen tot verlenging huurovereenkomst inzake verhuur grond van de Provincie Limburg aan BAM Bouw en Techniek Regio Maastricht in Hoensbroek

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat de Provincie voornemens is om de huidige huurovereenkomst te verlengen voor bepaalde tijd en om 20 dagen na de datum van deze publicatie of daarna te verhuren aan BAM Bouw en Techniek Regio Maastricht gevestigd te Maastricht-Airport het volgende perceel:

Kadastrale gemeente Heerlen, sectie T, nummer 274, (gedeeltelijk ter grootte van ca. 5.000 m²)

In april 2021 is de Provincie Limburg een huurovereenkomst aangegaan met BAM Bouw en Techniek Regio Maastricht inzake de verhuur van een gedeelte grond gelegen in Hoensbroek aan de Allée. De huurovereenkomst is afgesloten in het kader van de renovatie en herbouw van het Sint-Janscollege. Het gedeelte grond wordt momenteel gebruikt als parkeerplaats/opslagruimte ten behoeve van de werkzaamheden die worden verricht aan het Sint-Janscollege. In verband met vertraging van de werkzaamheden verzocht BAM Bouw en Techniek Regio Maastricht om de huurovereenkomst te verlengen voor de duur van één jaar.

De Provincie Limburg ziet geen reden om de huidige huurovereenkomst niet te verlengen aangezien de renovatie en herbouw van het Sint-Janscollege nog niet ten einde is gekomen en meent om die reden dat BAM Bouw en Techniek Regio Maastricht als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verhuur van een gedeelte van bovenstaand perceel. Daarnaast wordt de huurovereenkomst slechts verlengd voor de duur van één jaar, waarna de Provincie weer over de gronden kan beschikken. De Provincie Limburg meent op basis van bovenstaande dat BAM Bouw en Techniek Regio Maastricht als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt om de grond te huren.

De Provincie Limburg gaat 20 dagen na de datum van deze publicatie over tot het verhuren van gronden aan BAM Bouw en Techniek. Andere partijen die eveneens menen als serieuze gegadigde in aanmerking te komen, kunnen zich binnen 20 dagen na datum van deze publicatie gemotiveerd melden bij de Provincie Limburg. Dit kan door het versturen van een e-mail aan vastgoedbeheer@prvlimburg.nl, onder vermelding van: 'Interesse huren perceel Hoensbroek'.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de thans gestelde termijn een uiterlijke termijn is en dat een nadere verlenging van deze termijn niet aan de orde is.