

Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Hooge Berkt II, Bergeijk

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 28 maart 2023 de Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan 'Hooge Berkt II, Bergeijk' vastgesteld. Deze wijzigingsverordening heeft het planidentificatienummer NL.IMRO.9930.IOVHB1724HooBerkII-va01.

Inhoud

Bestemmingsplan 'Hooge Berkt II' voorziet in een nieuwe wijk ten noordoosten van de kern Bergeijk en aansluitend aan de uitbreidingswijk Hooge Berkt I. De locatie valt net buiten de grenzen van het stedelijk gebied in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: IOV) en zou dus als buitengebiet moeten worden beschouwd. Hier mogen in principe geen nieuwe woningen worden gerealiseerd. Vaststelling van het bestemmingsplan is daarom alleen mogelijk na een aanpassing van de grenzen van Stedelijk gebied in de IOV. Dit is mogelijk o.b.v. artikel 5.3. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat daarom geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v. een herbegrenzing.

De vaststelling van de wijziging van de Interim omgevingsverordening zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten. Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 'Hooge Berkt II' vaststellen.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse link hieronder:

1. **Planviewer Noord-Brabant**;
2. **www.ruimtelijkeplannen.nl**

's-Hertogenbosch, maart 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant