

NOSP - Rector Buijselstraat 20 Rijen

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

vaststellen van ernst en spoed van de bodemverontreiniging en het instemmen met het deelsaneringsplan op de locatie Rector Buijselstraat 20 te Rijen, NB078400899.

29 december 2022, Tilburg.

Stantec B.V. te Oosterhout, namens De Bunte Vastgoed Zuid B.V heeft op 25 november 2022 bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant een melding ingediend ingevolge van artikel 28, lid 1 Wbb, voor het vaststellen van ernst en spoed van de bodemverontreiniging en het instemmen met het deelsaneringsplan op de locatie Rector Buijselstraat 20 te Rijen, NB078400899.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant heeft de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant geman-dateerd voor het afhandelen van deze procedure.

In de beschikking besluit Gedeputeerde Staten:

1. Er is sprake van twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging:

Geval 1: Ter plaatse van het betrokken gedeelte is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging met zink in grond zoals bedoeld in artikel 29 Wet bodembescherming.

Geval 2: Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in grondwater met VOCl zoals bedoeld in artikel 29 Wet bodembescherming.

2. De sanering van de verontreiniging ter plaatse van het betrokken gedeelte van geval 1 is niet spoedeisend zoals bedoeld in artikel 37 Wet bodembescherming.

De sanering van de verontreiniging van geval 2 is niet spoedeisend zoals bedoeld in artikel 37 Wet bodembescherming.

3. Met het deelsaneringsplan wordt, overeenkomstig artikel 40 Wet bodembescherming, ingestemd. Binnen vier jaar na inwerkingtreding van deze beschikking moet met de deelsanering worden begonnen.

4. Gebruiksbeperkingen zijn op de locatie van toepassing. 5. Voorschriften zijn aan de deelsanering verbonden

De beschikking en bijbehorende stukken liggen vanaf 2 januari 2023 gedurende zes weken ter inzage bij de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant en bij de gemeente Gilze en Rijen.

Binnen zes weken na de dag waarop de beschikking bekend is gemaakt kunnen belanghebbenden tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij: Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, het secretariaat van de hoor- en adviescommissie, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Het secretariaat van de hoor- en adviescommissie is bereikbaar op telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 16 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Dit besluit treedt in werking ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen. Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening aan te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).