

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023

Provinciale Staten van Utrecht; In vergadering bijeen op 13 december 2023.

Op het voorstel van Gedeputeerde Staten van 07 november 2023,

met nummer UTSP-1016476851-670,

van afdeling SLO, team SRO;

Overwegende dat:

de voorbeschermingsregels noodzakelijk zijn om te voorkomen dat ongewenste ontwikkelingen plaatsvinden omdat bepaalde regels uit de (Interim) Omgevingsverordening nog geen doorwerking hebben in de omgevingsplannen;

Besluiten:

Artikel I

1. Het Vorbereidingsbesluit Omgevingsverordening provincie Utrecht 2023 vast te stellen.
2. Gedeputeerde staten de opdracht te geven het Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 conform de vereisten uit de Omgevingswet bekend te maken en beschikbaar te stellen in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO).

Artikel II

Voor het omgevingsplan van gemeente Amersfoort de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage A.

Artikel III

Voor het omgevingsplan van gemeente Baarn de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage B.

Artikel IV

Voor het omgevingsplan van gemeente De Bilt de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage C.

Artikel V

Voor het omgevingsplan van gemeente Bunnik de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage D.

Artikel VI

Voor het omgevingsplan van gemeente Bunschoten de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage E.

Artikel VII

Voor het omgevingsplan van gemeente Eemnes de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage F.

Artikel VIII

Voor het omgevingsplan van gemeente Leusden de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage G.

Artikel IX

Voor het omgevingsplan van gemeente Lopik de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage H.

Artikel X

Voor het omgevingsplan van gemeente Montfoort de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage I.

Artikel XI

Voor het omgevingsplan van gemeente Renswoude de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage J.

Artikel XII

Voor het omgevingsplan van gemeente Rhenen de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage K.

Artikel XIII

Voor het omgevingsplan van gemeente Soest de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage L.

Artikel XIV

Voor het omgevingsplan van gemeente Utrecht de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage M.

Artikel XV

Voor het omgevingsplan van gemeente Veenendaal de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage N.

Artikel XVI

Voor het omgevingsplan van gemeente Woudenberg de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage O.

Artikel XVII

Voor het omgevingsplan van gemeente Wijk bij Duurstede de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage P.

Artikel XVIII

Voor het omgevingsplan van gemeente IJsselstein de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage Q.

Artikel XIX

Voor het omgevingsplan van gemeente Zeist de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage R.

Artikel XX

Voor het omgevingsplan van gemeente Nieuwegein de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage S.

Artikel XXI

Voor het omgevingsplan van gemeente Oudewater de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage T.

Artikel XXII

Voor het omgevingsplan van gemeente Woerden de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage U.

Artikel XXIII

Voor het omgevingsplan van gemeente De Ronde Venen de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage V.

Artikel XXIV

Voor het omgevingsplan van gemeente Utrechtse Heuvelrug de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage W.

Artikel XXV

Voor het omgevingsplan van gemeente Stichtse Vecht de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage X.

Artikel XXVI

Voor het omgevingsplan van gemeente Vijfheerenlanden de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage Y.

Artikel XXVII

Voor het omgevingsplan van gemeente Houten de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in bijlage Z.

Artikel XXVIII

Dit besluit treedt in werking op het tijdstip waarop de Omgevingswet in werking treedt per 1 januari 2024

mr. J.H. Oosters, Voorzitter
mr. C.A. Peters, Griffier

Bijlage A bij Artikel II

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Amersfoort

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage B bij Artikel III

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Baarn

Voorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage C bij Artikel IV

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente De Bilt

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegrafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegrafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage D bij Artikel V

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Bunnik

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Hoofdstuk 7 UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes

Artikel 7.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes (bufferzone)

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes (bufferzone) de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Neder-Germaanse Limes gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegrafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegrafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage E bij Artikel VI

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Bunschoten

Voorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage F bij Artikel VII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Eemnes

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage G bij Artikel VIII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Leusden

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegrafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegrafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage H bij Artikel IX

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Lopik

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage I bij Artikel X

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Montfoort

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegraafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegraafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegrafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegrafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage J bij Artikel XI

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Renswoude

Voorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage K bij Artikel XII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Rhenen

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage L bij Artikel XIII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Soest

Voorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage M bij Artikel XIV

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Utrecht

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegraafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegraafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 5 Lokale spoorweg

Artikel 5.1 Verbod gebouwen en functiewijziging langs lokale spoorweg

1. Het is verboden in het Beperkingengebied lokale spoorwegen een gebouw te bouwen:
 - a. buiten de bebouwde met een geluidsbelasting die hoger is dan 60 Lden op de gevel;
 - b. binnen de bebouwde kom met een geluidsbelasting die hoger is dan 65 Lden op de gevel.
2. Het is verboden in het Beperkingengebied lokale spoorwegen de functie van een gebouw te wijzigen in een geluidgevoelig gebouw waarbij de binnenwaarde hoger is dan 33 Lden.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.

2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Hoofdstuk 7 UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes

Artikel 7.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes (bufferzone)

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes (bufferzone) de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Neder-Germaanse Limes gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Artikel 5.1 Verbod gebouwen en functiewijziging langs lokale spoorweg

Een gebouw, bijvoorbeeld een kantoor, kan getransformeerd worden tot een woning (geluidgevoelig gebouw). De binnenwaarde van die woning mag maximaal 33 Lden zijn. Is de binnenwaarde hoger, dan is de transformatie verboden.

Nieuw geluidgevoelige gebouwen zijn in het Beperkingengebied lokale spoorwegen mogelijk als de binnenwaarde maximaal 33 Lden is.

Bijlage N bij Artikel XV

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Veenendaal

Voorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage O bij Artikel XVI

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Woudenberg

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage P bij Artikel XVII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Wijk bij Duurstede

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegrafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegrafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage Q bij Artikel XVIII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente IJsselstein

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 5 Lokale spoorweg

Artikel 5.1 Verbod gebouwen en functiewijziging langs lokale spoorweg

1. Het is verboden in het Beperkingengebied lokale spoorwegen een gebouw te bouwen:
 - a. buiten de bebouwde met een geluidsbelasting die hoger is dan 60 Lden op de gevel;
 - b. binnen de bebouwde kom met een geluidsbelasting die hoger is dan 65 Lden op de gevel.
2. Het is verboden in het Beperkingengebied lokale spoorwegen de functie van een gebouw te wijzigen in een geluidgevoelig gebouw waarbij de binnenwaarde hoger is dan 33 Lden.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 5.1 Verbod gebouwen en functiewijziging langs lokale spoorweg

Een gebouw, bijvoorbeeld een kantoor, kan getransformeerd worden tot een woning (geluidgevoelig gebouw). De binnenwaarde van die woning mag maximaal 33 Lden zijn. Is de binnenwaarde hoger, dan is de transformatie verboden.

Nieuw geluidgevoelige gebouwen zijn in het Beperkingengebied lokale spoorwegen mogelijk als de binnenwaarde maximaal 33 Lden is.

Bijlage R bij Artikel XIX

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Zeist

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage S bij Artikel XX

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Nieuwegein

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 5 Lokale spoorweg

Artikel 5.1 Verbod gebouwen en functiewijziging langs lokale spoorweg

1. Het is verboden in het Beperkingengebied lokale spoorwegen een gebouw te bouwen:
 - a. buiten de bebouwde met een geluidsbelasting die hoger is dan 60 Lden op de gevel;
 - b. binnen de bebouwde kom met een geluidsbelasting die hoger is dan 65 Lden op de gevel.
2. Het is verboden in het Beperkingengebied lokale spoorwegen de functie van een gebouw te wijzigen in een geluidgevoelig gebouw waarbij de binnenwaarde hoger is dan 33 Lden.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 5.1 Verbod gebouwen en functiewijziging langs lokale spoorweg

Een gebouw, bijvoorbeeld een kantoor, kan getransformeerd worden tot een woning (geluidgevoelig gebouw). De binnenwaarde van die woning mag maximaal 33 Lden zijn. Is de binnenwaarde hoger, dan is de transformatie verboden.

Nieuw geluidgevoelige gebouwen zijn in het Beperkingengebied lokale spoorwegen mogelijk als de binnenwaarde maximaal 33 Lden is.

Bijlage T bij Artikel XXI

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Oudewater

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage U bij Artikel XXII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Woerden

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegraafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegraafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 7 UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes

Artikel 7.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes (bufferzone)

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Neder-Germaanse Limes (bufferzone) de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Neder-Germaanse Limes gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage V bij Artikel XXIII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente De Ronde Venen

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Bijlage W bij Artikel XXIV

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Utrechtse Heuvelrug

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage X bij Artikel XXV

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Stichtse Vecht

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 3 Bethunepolder

Artikel 3.1 Parkeren Bethunepolder

Het is verboden motorrijtuigen te parkeren in het Waterwingebied Bethunepolder met uitzondering van:

- a. de wegberm langs de Nieuweweg op de door het bevoegd gezag aangewezen parkeerplaatsen ten behoeve van zomerrecreatie bij De Strook;
- b. de wegbermen en op weilanden op de door het bevoegd gezag aangewezen parkeerplaatsen ten behoeve van schaatsrecreatie.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegraving aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegraving uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.

2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 3.1 Parkeren Bethunepolder

In de Bethunepolder is sprake van een specifieke situatie, waar meerdere functies bij elkaar komen:

- a. drinkwaterwinning;
- b. zomerwaterrecreatie op de nabijgelegen locatie De Strook (Loosdrechtse Plassen);
- c. schaatsen in de winter op de omliggende plassen. Dit veroorzaakt soms grote verkeers- en parkeerdrukke. Hierdoor wordt op plaatsen geparkeerd die met het oog op de bescherming van het grondwater voor de drinkwaterwinning onwenselijk zijn.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegraafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegraafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage Y bij Artikel XXVI

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Vijfheerenlanden

Voorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 4 Aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

1. Het is verboden een nieuwe begraafplaats of uitstrooiveld, genoemd in de Wet op de lijkbezorging, of een dierenbegrafplaats aan te leggen in een Grondwaterbeschermingsgebied.
2. Het is verboden een bestaande begraafplaats, uitstrooiveld of dierenbegrafplaats uit te breiden, als daardoor de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwaterwinning negatief wordt beïnvloed.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.

Artikel 4.1 Verbod aanleggen van een begraafplaats of uitstrooiveld in een grondwaterbeschermingsgebied

Als het gaat om de lijkbezorging (bijvoorbeeld begraving of crematie) zijn er risicovolle stoffen die de kwaliteit van het grondwater kunnen aantasten. Denk aan medicijnresten, bacteriële verontreinigingen en rottingsproducten. De risico's bij dierenbegrafplaatsen zijn vergelijkbaar. Nieuwe begraafplaatsen, uitstrooivelden of dierenbegrafplaatsen in een grondwaterbeschermingsgebied zijn daarom verboden.

Bijlage Z bij Artikel XXVII

Vorbereidingsbesluit provincie Utrecht 2023 - gemeente Houten

Vorrangsbepaling

In aanvulling op of in afwijking van de bepalingen in het omgevingsplan van de gemeente gelden de navolgende voorbeschermingsregels. Voor zover deze voorbeschermingsregels afwijken van de regels van het omgevingsplan gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 2 Landbouw

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

1. Het is verboden om:
 - a. een geitenhouderij te vestigen of een bestaande geitenhouderij uit te breiden;
 - b. een agrarisch bedrijf geheel of gedeeltelijk om te schakelen naar een geitenhouderij;
 - c. het aantal geiten dat wordt gehouden uit te breiden;
 - d. de oppervlakte van een dierenverblijf voor geiten te vergroten, tenzij het vergunde of het aantal gemelde geiten aantoonbaar niet toeneemt; en
 - e. bouwwerken en gronden tijdelijk te gebruiken voor een geitenhouderij.
2. Het eerste lid geldt niet:
 - a. voor veehouderijen waar minder dan 25 geiten worden gehouden;
 - b. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke melding voor die activiteit is gedaan; of
 - c. als voor 11 juli 2018 een op dat moment ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning voor die activiteit bij het bevoegd gezag is ingediend, uitgezonderd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk in een aangewezen stads- of dorpsgezicht.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Het is verboden om op locaties binnen Agrarische bedrijven bedrijfsgebouwen van meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren te hebben.

Hoofdstuk 6 UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

Artikel 6.1 Verbod aantasting uitzonderlijke universele waarde van de UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies

1. Het is verboden in het UNESCO Werelderfgoed Hollandse Waterlinies de uitzonderlijke universele waarde aan te tasten.
2. Als uitzonderlijke universele waarde van de Hollandse Waterlinies gelden de kernkwaliteiten, bedoeld in de Bijlage XV Cultuurhistorie bij de Omgevingsverordening provincie Utrecht en de Gebiedsanalyses Kernkwaliteiten Hollandse Waterlinies.

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 2.1 Verbod geitenhouderij

In dit artikel is de zogeheten “geitenstop” opgenomen. De geitenstop is in 2018 ingevoerd omdat er zorgen zijn over de gevolgen van het houden van grote aantallen geiten voor de gezondheid. Daarom is het verboden om nieuwe geitenhouderijen te starten of bij bestaande veehouderijen geiten te gaan houden of het aantal geiten uit te breiden.

Het verbod geldt volgens het tweede lid niet voor minder dan 25 geiten in totaal. Dat is de grens die in artikel 3.200 van het Besluit activiteiten leefomgeving is opgenomen voor overige landbouwhuisdieren. Boven die grens zijn de regels van dat besluit van toepassing (waaronder meldplichten). Het verbod geldt ook niet voor geiten die direct voorafgaand aan het voorbereidingsbesluit van 2018 legaal werden gehouden. Het aantal geiten dat destijds mocht worden gehouden op basis van een melding of vergunning is als het ware bevroren.

Artikel 2.2 Verbod meer dan één bouwlaag voor het stallen van dieren

Er is sprake van een tweede bouwlaag wanneer er een voor de mens begaanbare verdiepingsvloer is voor het stallen van vee. Het binnen één bouwlaag stallen van vee in meerdere lagen is toegestaan als voldaan wordt aan dierenwelzijnseisen.