

Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Dorst, herziening 3 (Dorst Oost), Oosterhout (gewijzigd)

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 19 december 2023 besloten om het besluit van 18 oktober 2022 tot 'Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Dorst, herziening 3 (Dorst Oost), Oosterhout' gewijzigd vast te stellen. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: NL.IMRO.9930.IOVHB0826DorstOost-va03.

Inhoud

Bestemmingsplan Dorst, herziening 3 (Dorst Oost) is een bestemmingsplan dat voorziet in de realisering van 165 grondgebonden woningen ten oosten van de kern Dorst. Op 7 februari 2022 heeft het college van GS op basis van artikel 5.3 Interim omgevingsverordening (IOV) besloten de werkingsgebieden 'verstedelijking afweegbaar' en 'Natuur Netwerk Brabant' voor dit plan aan te passen. Als gevolg van jurisprudentie over de regels in de IOV over herbegrenzing van het Natuur Netwerk Brabant en daaruit voortvloeiende natuurcompensatie is bij besluit van 18 oktober 2022 de natuurcompensatie aangepast waarbij op een perceel in Sint-Michielsgestel Natuur Netwerk Brabant is opgenomen. De gemeente heeft de onderbouwing van het bestemmingsplan aangevuld en Gedeputeerde Staten gevraagd om in lijn hiermee de motivering van het besluit tot wijziging van de verordeningkaart ook aan te vullen. Dat is nu gebeurd door middel van een hernieuwd besluit, waarbij alleen tekstuele wijzigingen zijn aangebracht. De kaartwijzigingen zijn hetzelfde als in het besluit van 18 oktober 2022.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse linken hieronder:

1. [Planviewer Noord-Brabant](#);

2. www.ruimtelijkeplannen.nl

's-Hertogenbosch, 19 december 2023

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

De voorzitter,

mr. I.R. Adema

de secretaris,

P. Buijtels