

Wijzigingsbesluit Verordening Startersleningen Provincie Limburg

Gedeputeerde Staten van Limburg

maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 152 van de Provinciewet en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij in hun vergadering van 26 april 2022 hebben vastgesteld:

Wijzigingsbesluit Verordening Startersleningen Provincie Limburg

Artikel I Wijziging Verordening Startersleningen Provincie Limburg (PB. 2021, nr. 2960, 19 april 2021)

De Verordening Startersleningen Provincie Limburg (PB. 2021, nr. 2960, 19 april 2021) wordt als volgt gewijzigd:

A. Artikel 9 Hoogte van de starterslening, luidende:

‘De hoogte van een starterslening bedraagt maximaal 20% van de koop(/-aanneem)som van een woning met een maximum van € 49.000,- per starterslening. Gedeputeerde Staten kunnen de hoogte van de starterslening in de Verordening Startersleningen Provincie Limburg wijzigen.’

Wordt vervangen door:

‘De hoogte van een starterslening bedraagt maximaal 20% van de koop(/-aanneem)som van een woning met een maximum van € 56.000,- per starterslening. Gedeputeerde Staten kunnen de hoogte van de starterslening in de Verordening Startersleningen Provincie Limburg wijzigen.’

B. Artikel 10 Koop(/-aanneem)som van de woning, eerste lid, luidende:

‘Deze verordening is uitsluitend van toepassing op aanvragen voor startersleningen ten behoeve van de aankoop van een woning zoals omschreven in artikel 8 met een koop(/-aanneem)som tot maximaal € 245.000,-. Gedeputeerde Staten kunnen de hoogte van de koop/-aanneemsom in de Verordening Startersleningen Provincie Limburg wijzigen.’

wordt vervangen door:

‘Deze verordening is uitsluitend van toepassing op aanvragen voor startersleningen ten behoeve van de aankoop van een woning zoals omschreven in artikel 8 met een koop(/-aanneem)som tot maximaal € 280.000,-. Gedeputeerde Staten kunnen de hoogte van de koop/-aanneemsom in de Verordening Startersleningen Provincie Limburg wijzigen.’

Artikel II Overgangsrecht

1. Voor besluiten die zijn genomen vóór de inwerkingtreding van deze wijzigingen blijven de bepalingen van de Verordening Startersleningen Provincie Limburg (PB. 2021, nr. 2960, 19 april 2021) van kracht zoals die golden vóór de inwerkingtreding van deze wijzigingen, ook voor de volgende stappen in het leningstraject.
2. Aanvragen die zijn ingediend vóór de inwerkingtreding en waarover bij inwerkingtreding van deze wijziging nog niet is beslist, worden geacht op basis van de gewijzigde Verordening Startersleningen Provincie Limburg te zijn ingediend, tenzij Gedeputeerde Staten van oordeel zijn dat de aanvrager in zijn belangen wordt geschaad. In dat laatste geval handelen Gedeputeerde Staten overeenkomstig de Verordening Startersleningen Provincie Limburg (PB. 2021, nr. 2960, 19 april 2021).

Artikel III Inwerkingtreding

Dit wijzigingsbesluit treedt in werking op de dag na de dag van publicatie in het Provinciaal Blad.

*Aldus besloten in de vergadering van Gedeputeerde Staten, gehouden op 26 april 2022
Gedeputeerde Staten voornoemd*

*de voorzitter,
dhr. E.G.M. Roemer*

secretaris,
de heer drs. G.H.E. Derks MPA