

Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Mierbeek-Noord, Hilvarenbeek

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 15 november 2022 de 'Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Mierbeek-Noord, Hilvarenbeek' vastgesteld. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: NL.IMRO.9930.IOVHB0798Mierbeek-va01.

Inhoud

Bestemmingsplan Mierbeek-Noord betreft een herziening van het geldende bestemmingsplan voor de uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein inclusief een landschappelijke inpassing aan de noordzijde van dit plangebied te Esbeek. Met de uitbreiding van dit bedrijventerrein wordt ruimte geboden voor lokale bedrijven in de milieucategorie 3.1 tot en met 3.2 en bijbehorende voorzieningen. Een beperkt deel van het bedrijventerrein en de bijbehorende landschappelijke inpassing valt net buiten de grenzen van het stedelijk gebied in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: IOV) en zou dus als buitengebied moeten worden beschouwd. Hier mag in principe geen nieuw bedrijventerrein worden gerealiseerd. Vaststelling van het bestemmingsplan is daarom alleen mogelijk na een beperkte aanpassing van de grenzen van Stedelijk gebied in de IOV. Dit is mogelijk o.b.v. artikel 5.3. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat daarom geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v. een herbegrenzing.

De vaststelling van de wijziging van de Interim omgevingsverordening zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten. Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 'Mierbeek-Noord' vaststellen.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse linken hieronder:

1. [Planviewer Noord-Brabant](#);
2. www.ruimtelijkeplannen.nl

's-Hertogenbosch, 15 november 2022
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant