

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht tot vaststelling van het Provinciaal Programma Wonen en werken 2021

Op 5 oktober 2021 hebben Gedeputeerde Staten van Utrecht het Provinciaal Programma Wonen en werken 2021, de Nota van Beantwoording zienswijzen Ontwerp provinciaal Programma Wonen en werken 2021, en het bijbehorende aangevulde milieueffectrapport vastgesteld. Dit provinciale programma treedt in werking op 12 oktober 2021.

Provinciaal programma Wonen en werken 2021

Het Provinciaal Programma Wonen en werken 2021 is een uitwerking van de Omgevingsvisie. In de Omgevingsvisie staat beschreven dat we voor de keuze van woon- en werklocaties via 'regionale programmering' afspraken willen maken met gemeenten. Het afgelopen jaar hebben we daarover met gemeenten en regio's overleg gehad. Dit heeft geresulteerd in regionale programma's wonen en werken voor de regio's U16, Foodvalley (Utrechtse gemeenten) en Amersfoort (Utrechtse gemeenten). De essentie van deze regionale programma's hebben wij opgenomen in dit provinciale programma. Hierin is onderverdeeld naar regio en per gemeente een programma voor wonen en werken opgenomen. Nieuwe uitbreidingslocaties, waarvan de ontwikkeling door dit programma mogelijk wordt gemaakt, zijn daarbij specifiek aangegeven. Daarnaast is ook een overzicht opgenomen van de met de gemeenten gemaakte afspraken op het gebied van onder andere betaalbaarheid, duurzaamheid en evenwichtige groenontwikkeling.

Het Ontwerp provinciaal Programma wonen en werken 2021 is op 25 mei 2021 vastgesteld. Het ontwerp heeft van 1 juni 2021 tot en met 12 juli 2021 ter visie gelegen. In deze periode zijn 36 zienswijzen binnengekomen. Er zijn veel instemmende reacties over de nieuwe werkwijze, met veel ruimte voor inbreng van gemeenten en meer flexibiliteit. Daarnaast hebben de zienswijzen onder andere betrekking op de omvang van het kwantitatieve programma, de mate van waarin tegemoet gekomen wordt aan de behoefte aan bedrijventerreinen, een aantal specifieke uitleglocaties, de methodiek en systematiek planMER en het vervolgproces. In de Nota van Beantwoording zijn de zienswijzen samengevat en van een reactie van Gedeputeerde Staten voorzien. De wijzingen die hieruit voortvloeien zijn verwerkt in het op 5 oktober 2021 vastgestelde Provinciaal Programma Wonen en werken 2021.

Milieueffectrapport

Bij het Provinciaal Programma Wonen en werken 2021 is een milieueffectrapport gemaakt (planMER). Hierin worden de milieu- en leefomgevingseffecten van het programma beoordeeld. Doel is om de (milieu)effecten inzichtelijk te hebben ter ondersteuning van de besluitvorming over het programma. Hiermee kunnen milieubelangen volwaardig worden meegewogen. Een zogenaamde 'passende beoordeling' maakt onderdeel uit van het planMER. Hiermee worden de risico's op significante gevolgen op de instandhoudingsdoelen c.q. de kans op aantasting van de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-netwerk in beeld gebracht. Het milieueffectrapport heeft tegelijk met het Ontwerp programma ter visie gelegen en is ter advisering aangeboden aan de Commissie voor de milieueffectrapportage (Commissie m.e.r.). Op basis van de binnengekomen zienswijzen (opgenomen in de Nota van Beantwoording) en het advies van de Commissie m.e.r. is het definitieve planMER op een aantal punten verduidelijkt en aangevuld.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

De provincie biedt de mogelijkheid om kennis te nemen van het Provinciaal Programma Wonen en werken 2021, de Nota van Beantwoording en het aangevulde planMER. Daarom liggen deze documenten van 12 oktober 2021 tot en met 22 november 2021 ter inzage. Vanaf 12 oktober zijn de stukken te vinden op: <https://www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/ruimtelijke-ontwikkeling/regionale-programmering-wonen-en-werken>.

Een papieren versie van het Provinciaal Programma Wonen en werken 2021 en de Nota van Beantwoording liggen tijdens kantooruren ter inzage in het Huis voor de provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, 3584 BA Utrecht.

Geen bezwaar, geen beroep

Tegen het vastgestelde Provinciaal Programma Wonen en werken is geen bezwaar en geen beroep mogelijk.

Heeft u nog vragen?

Mocht u nog vragen hebben over deze bekendmaking, dan kunt u die stellen via programmawonenwerken@provincieutrecht.nl. U ontvangt zo spoedig mogelijk antwoord.