

Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Kern Woudrichem-Oudendijk, herz Oudendijk 70, Altena

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 13 juli 2021 de 'Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Kern Woudrichem-Oudendijk, herz Oudendijk 70, Altena' vastgesteld. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: planidn NL.IMRO.9930.IO-VHB1959Kouddk70-va01.

Inhoud

Bestemmingsplan Kern Woudrichem-Oudendijk, herziening Oudendijk 70 is een bestemmingsplan gericht op het saneren van een woning en het terugbouwen van twee andere woningen waarvan één in het landelijk gebied.

De locatie valt net buiten de grenzen van het stedelijk gebied in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: IOV) en zou dus als buitengebied moeten worden beschouwd. Hier mogen in principe geen nieuwe woningen worden gerealiseerd. Vaststelling van het bestemmingsplan is daarom alleen mogelijk na een beperkte aanpassing van de grenzen van Stedelijk gebied in de IOV. Dit is mogelijk o.b.v. artikel 5.3. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat daarom geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v. een herbegrenzing..

Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 'Kern Woudrichem-Oudendijk, herziening Oudendijk 70' vaststellen.

De vaststelling van de wijziging van de Interim omgevingsverordening zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse links hieronder:

1. [Planviewer Noord-Brabant](#);
2. www.ruimtelijkeplannen.nl

's-Hertogenbosch, 13 juli 2021

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

De voorzitter,

mr. I.R. Adema

de secretaris,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA