

Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Habraken 1412, Veldhoven

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 14 december 2021 de 'Wijziging Interim omgevingsverordening ivm plan Habraken 1412, Veldhoven' vastgesteld. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: NL.IMRO.9930.IOVHB0861Habra1412-va01.

Inhoud

Bestemmingsplan Habraken 1412 is een bestemmingsplan dat voorziet in de vestiging van een agrarisch verwant bedrijf (hovenier) met boomteelt. De locatie valt deels buiten de grenzen van het stedelijk gebied in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: IOV) en zou dus gedeeltelijk als buitengebied moeten worden beschouwd. Hier mag in principe geen nieuwe bedrijfsbestemming worden gerealiseerd. Vaststelling van het bestemmingsplan is daarom alleen mogelijk na een beperkte aanpassing van de grenzen van Stedelijk gebied in de IOV. Dit is mogelijk o.b.v. artikel 5.3. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat daarom geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v. een herbegrenzing.

De vaststelling van de wijziging van de Interim omgevingsverordening zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten. Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 'Habraken 1412' vaststellen.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse link hieronder:

1. [Planviewer Noord-Brabant](#);

2. www.ruimtelijkeplannen.nl

's-Hertogenbosch, 14 december 2021

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

De voorzitter,

mr. I.R. Adema

de secretaris,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA