

## Besluit van Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen houdende regels omtrent regulier onderhoud rijksmonumenten Subsidieregeling RORG 2018

Gedeputeerde Staten van Groningen maken bekend dat in hun vergadering van 6 maart 2018, nr. A.15, afdeling ECP, dossiernummer K8724, is vastgesteld de Subsidieregeling regulier onderhoud rijksmonumenten provincie Groningen 2018 (citeertitel Subsidieregeling RORG 2018).

Gedeputeerde Staten der provincie Groningen

Overwegende dat:

- er ten aanzien van de rijksmonumenten met een woonfunctie in de tien aardbevingsgemeenten sprake is van een opgave onderhoud, versterking en schadeherstel;
- de provincie Groningen, de Nationaal Coördinator Groningen en het ministerie van OCW de instandhouding van het gebouwd erfgoed van groot belang vindt. De Nationaal Coördinator Groningen en het ministerie van OCW stellen budget beschikbaar aan de Provincie Groningen ten behoeve van regulier onderhoud aan rijksmonumenten vanuit de gedachte dat goed onderhoud de eerste stap in de versterking is
- hiermee uitvoering wordt gegeven aan het Groningen Erfgoedprogramma 2017-2021. Het Groningen Erfgoedprogramma 2017-2021 is opgesteld door de Nationaal Coördinator Groningen, in gezamenlijkheid met de twaalf gemeenten in de aardbevingsregio, de provincie Groningen, en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) van het Ministerie van OCW;

Gelet op

- Groningen Erfgoedprogramma 2017-2021;
- Meerjarenprogramma Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen 2017-2021;
- Algemene wet bestuursrecht;
- Kaderverordening subsidies provincie Groningen 2017;
- Erfgoedwet;
- Besluit ruimtelijke ordening;
- Omgevingsverordening provincie Groningen 2016;
- De bijlage Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten van de Subsidieregeling Instandhouding Monumenten.

**Besluiten:**

Vast te stellen hetgeen volgt:

### Subsidieregeling regulier onderhoud rijksmonumenten provincie Groningen 2018

#### Artikel 1 Begripsbepalingen

- rijksmonument: monument dat is opgenomen in het rijksmonumentenregister, als bedoeld in artikel 3.3 van de Erfgoedwet;
- regulier onderhoud: werkzaamheden die periodiek aan een rijksmonument wordt uitgevoerd om het monument sober en doelmatig in stand te houden;
- sober en doelmatig onderhoud: onderhoud dat gericht is op de instandhouding van het rijksmonument en zijn monumentale waarden, technisch noodzakelijk is en gericht op het maximaal behoud van aanwezige monumentale waarden. Als bedoeld in de bijlage Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten van de Subsidieregeling Instandhouding Monumenten;
- rijksmonument met woonfunctie: rijksmonument of zelfstandig onderdeel dat is vervaardigd voor bewoning of dat voor meer dan de helft van de oppervlakte voor bewoning in gebruik is;
- zelfstandige bouwkundige eenheid: bouwwerk dat in zowel constructief als functioneel opzicht te onderscheiden is van de naastgelegen bouwwerken. Dat wil zeggen dat het geheel bouwkundig gescheiden moet zijn van aangrenzende bebouwing, een eigen toegang moet hebben en afzonderlijk te gebruiken moet zijn;
- deskundige: architect, aannemer of vergelijkbare deskundige met kennis en expertise van sober en doelmatig onderhoud van rijksmonumenten;
- aardbevingsgemeenten: gemeenten Appingedam, Bedum, De Marne, Delfzijl, Eemsum, Groningen, Loppersum, Midden-Groningen, Ten Boer en Winsum overeenkomstig de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016.

## Artikel 2 Doelgroep

1. De subsidie kan worden aangevraagd door particuliere eigenaren van rijksmonumenten met een woonfunctie gelegen in een aardbevingsgemeente.
2. Voor een natuurlijke persoon die zijn hoofdverblijf heeft in een rijksmonument ten aanzien waarvan hij een appartementsrecht heeft, geldt dat hij niet eigenstandig subsidie aan kan vragen. Subsidie voor appartementen wordt aangevraagd door de betreffende vereniging van eigenaren.

## Artikel 3 Subsidievorm

Gedeputeerde Staten verstrekken op grond van deze regeling subsidies in de vorm van een geldbedrag.

## Artikel 4 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt voor:

- a. uit te voeren werkzaamheden, maatregelen en voorzieningen aan een rijksmonument met een woonfunctie met als doel het sober en doelmatig in stand te houden;
- b. in 2018, voorafgaande aan de subsidieaanvraag, uitgevoerde werkzaamheden, maatregelen en voorzieningen aan een rijksmonument met een woonfunctie met als doel het sober en doelmatig in stand te houden.

## Artikel 5 Subsidiabele kosten

Voor zover noodzakelijk en adequaat in relatie tot het doel van de subsidie komen de volgende kosten voor subsidie in aanmerking: kosten van werkzaamheden, maatregelen en voorzieningen voor sober en doelmatig onderhoud van een rijksmonument met een huidige woonfunctie uitgevoerd in het jaar 2018. Enkel subsidiabel zijn de kosten aangemerkt in de Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten van de Subsidieregeling Instandhouding Monumenten die als bijlage bij deze regeling is opgenomen.

## Artikel 6 Niet-subsidiabele kosten

Kosten die ter zake van doe-het-zelf-werk of door niet-deskundigen worden gemaakt, zijn niet subsidiabel.

## Artikel 7 Subsidiehoogte

1. Het maximumbedrag aan subsidiabele kosten bedraagt € 35.000,- per zelfstandige bouwkundige eenheid.
2. Aanvragen waarbij de subsidiabele kosten lager zijn dan € 1.000,- komen niet voor subsidie in aanmerking.
3. De hoogte van de subsidie is 70% van de subsidiabele kosten en bedraagt maximaal € 24.500,-.

## Artikel 8 Weigeringsgronden

De subsidie wordt in ieder geval geweigerd indien:

- a. voor de subsidiabele kosten, waarop de aanvraag betrekking heeft, reeds een andere subsidie is verstrekt door rijk of provincie;
- b. indien het subsidieplafond is overschreden;
- c. het rijksmonument met woonfunctie niet is gelegen in een aardbevingsgemeente.

## Artikel 9 Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor het jaar 2018 wordt gepubliceerd in het Provinciaal Blad.

## Artikel 10 Subsidieaanvraag

1. Aanvragers kunnen een aanvraag indienen in de periode van 1 april 2018 tot en met 31 december 2018.
2. Aanvragen kunnen digitaal en per post ingediend worden bij Gedeputeerde Staten.
3. Per rijksmonument met woonfunctie kan ten hoogste één aanvraag worden ingediend.
4. De subsidieaanvraag bevat:
  - a. een korte beschrijving van de werkzaamheden;
  - b. door een deskundige opgestelde gespecificeerde offerte. Indien de werkzaamheden reeds zijn uitgevoerd is gespecificeerde factuur vereist;
  - c. bij een aanvraag van een vereniging van eigenaren bewijsstuk dat zij optreedt als de rechtsgeldige vertegenwoordiger van de appartementseigenaren van de betreffende zelfstandige bouwkundige eenheid. De vereniging van eigenaren kan dit aantonen met een afschrift van de statuten of met een afschrift van een afzonderlijk door de appartementseigenaren gegeven machtiging, waaruit van haar vertegenwoordigingsbevoegdheid blijkt;

- d. een begroting van de werkzaamheden, voorzieningen, maatregelen waarin de subsidiabele kosten worden gespecificeerd.
5. Gedeputeerde Staten kan nader onderzoek doen naar de aanvraag. Gedeputeerde Staten kan bijvoorbeeld bij de aanvrager aanvullende documenten opvragen ter nadere ondersteuning van zijn aanvraag, zoals papieren facturen, overeenkomsten, of foto's waaruit blijkt dat de werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft zijn verricht of worden verricht.

#### **Artikel 11 Verdeelsystematiek**

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van binnenkomst van de subsidieaanvragen.
2. Indien een subsidieaanvraag nog niet volledig is, geldt voor het bepalen van de onderlinge rangschikking voor de verdeling van de subsidie de dag waarop de subsidieaanvraag volledig is als datum van binnenkomst.
3. Dreigt het subsidieplafond op enige dag te worden overschreden, dan vindt rangschikking van de op die dag binnengekomen volledige subsidieaanvragen plaats door middel van loting.

#### **Artikel 12 Beslistermijn**

Gedeputeerde Staten besluiten binnen 13 weken na de sluiting van de aanvraagperiode op de subsidieaanvraag.

#### **Artikel 13 Subsidievaststelling**

Gedeputeerde Staten stellen de subsidie direct vast.

#### **Artikel 14 Inwerkingtreding**

Deze regeling wordt bekendgemaakt in het Provinciaal Blad en treedt in werking met ingang van 1 april 2018.

#### **Artikel 15 Citeerregel**

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling RORG 2018.

*Groningen, 6 maart 2018.*

*Gedeputeerde Staten voornoemd:*

*F.J. Paas, voorzitter.*

*H.J. Bolding, secretaris.*