

Provincie Noord-Holland; wijziging van de Uitvoeringsregeling Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen overaanbod 2014.

Besluit van gedeputeerde staten van Noord-Holland van 27 januari 2015, nr. 534988/533104 tot wijziging van de Uitvoeringsregeling Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen overaanbod 2014.

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

Overwegende dat het gewenst is om de Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen overaanbod Noord-Holland 2014 te wijzigen;

Gelet op artikel 2 van de Algemene subsidieverordening Noord-Holland 2011;

B esluiten :

ARTIKEL I

De Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen overaanbod Noord-Holland 2014 wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1, onder a, komt te luiden:

a. bedrijventerrein: een bedrijventerrein zoals bedoeld in de vigerende Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie.

B

Artikel 3, eerste lid, onder a, komt te luiden:

a. naar transformatie van bestaande, nieuwe en beoogde bedrijventerreinen;

C

Artikel 9 komt te luiden:

1. Een aanvraag om subsidie wordt ingediend op een door gedeputeerde staten beschikbaar gesteld formulier en is tijdig ingediend indien de aanvraag in de periode van 25 maart tot en met 29 april is ontvangen.
2. Een aanvraag om subsidie die buiten de in het vorige lid genoemde periode wordt ontvangen, wordt niet in behandeling genomen.
3. Per bedrijventerrein wordt per aanvraagperiode slechts één aanvraag om subsidie in behandeling genomen tenzij er sprake is van een subsidieaanvraag als bedoeld in artikel 3, lid 3.
4. Gedeputeerde staten beslissen op de ingediende aanvragen voor 20 augustus.

D

De Algemene Toelichting en de Artikelsgewijze toelichting worden op enkele punten verduidelijkt en gewijzigd.

ARTIKEL II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het provinciaal blad waarin het wordt geplaatst.

Haarlem, 27 januari 2015.

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,

J.W. Remkes, voorzitter.

G.E.A. van Craaikamp, provinciesecretaris.

Uitgegeven op 29 januari 2015.

Bijlage Integrale tekst Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen overaanbod Noord-Holland 2014 na wijziging.

Artikel 1

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. bedrijventerrein: een bedrijventerrein zoals bedoeld in de vigerende Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie;
- b. transformatiefonds: een financieringsmodel om transformatie te bekostigen of een model om met de opbrengsten van een transformatie de kwalitatieve verbetering van andere bedrijventerreinen in de regio te financieren.

Artikel 2

Op deze regeling is titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht van overeenkomstige toepassing.

Artikel 3

Subsidie ter voorkoming van overaanbod aan bedrijventerreinen in Noord-Holland kan worden verstrekt voor de inzet van externe kennis en begeleiding bij:

1. het uitvoeren van onderzoek:
 - a. naar transformatie van bestaande, nieuwe en beoogde bedrijventerreinen;
 - b. naar tijdelijke benutting van bedrijventerreinen;
2. het uitvoeren van procesmanagement;
3. het opstellen van regionale en lokale visies;
4. voorbereidende werkzaamheden om te komen tot het opzetten van een transformatiefonds.

Artikel 4

Subsidie wordt verstrekt aan gemeenten en aan openbare lichamen die zijn ingesteld op grond van hoofdstuk I,II of IV van de Wet gemeenschappelijke regelingen.

Artikel 5

Gedeputeerde staten verstrekken geen subsidies van minder dan € 5.000,-.

Artikel 6

Bij subsidies van minder dan € 10.000,- gaat geen subsidieverlening aan de subsidievaststelling vooraf.

Artikel 7

1. Een aanvraag om subsidie wordt niet behandeld indien met de uitvoering is gestart voordat de aanvraag is ontvangen.
2. Een aanvraag om subsidie bevat tenminste:
 - a. een begroting van de kosten van de activiteit;
 - b. een financieringsplan van de kosten van de activiteit;
 - c. een inhoudelijke beschrijving van de activiteit.

Artikel 8

Gedeputeerde staten stellen jaarlijks een subsidieplafond vast.

Artikel 9

1. Een aanvraag om subsidie wordt ingediend op een door gedeputeerde staten beschikbaar gesteld formulier en is tijdig ingediend indien de aanvraag in de periode van 25 maart tot en met 29 april is ontvangen.
2. Een aanvraag om subsidie die buiten de in het vorige lid genoemde periode wordt ontvangen, wordt niet in behandeling genomen.
3. Per bedrijventerrein wordt per aanvraagperiode slechts één aanvraag om subsidie in behandeling genomen tenzij er sprake is van een subsidieaanvraag als bedoeld in artikel 3, lid 3.
4. Gedeputeerde staten beslissen op de ingediende aanvragen voor 20 augustus.

Artikel 10

Subsidie wordt geweigerd indien:

- a. de activiteit niet financieel haalbaar is;
- b. de activiteit naar het oordeel van gedeputeerde staten niet leidt tot het voorkomen van overaanbod.

Artikel 11

Subsidie wordt niet verstrekt voor de kosten van:

- a. het eigen apparaat;
- b. door de aanvrager verschuldigde BTW.

Artikel 12

De subsidie bedraagt 50 % procent van de subsidiabele kosten tot maximaal € 15.000, -.

Artikel 13

Indien de ontvanger voor dezelfde activiteit bijdragen of subsidie van derden ontvangt, wordt de subsidie zodanig berekend dat het totale bedrag niet meer bedraagt dan 100 % van de kosten van de activiteit.

Artikel 14

1. Indien het subsidieplafond wordt bereikt worden aanvragen die voor subsidie in aanmerking komen gerangschikt op een prioriteitenlijst.

2. De rangschikking wordt bepaald door het totaal aantal punten dat wordt gehaald op basis van de volgende criteria:

- a. de omvang van de reductie van het overaanbod ten opzichte van de investering;
- b. de regionale samenwerking binnen het project;
- c. de reductie van het overaanbod en de toepassing van duurzaamheid bij de activiteiten.

3. Per criterium kan 1 tot 10 punten worden behaald.

4. Aan de criteria genoemd in het tweede lid worden de volgende wegingsfactoren toegekend:

- a. onderdeel a heeft een wegingsfactor van 1,3;
- b. onderdeel b heeft een wegingsfactor van 1,2;
- c. onderdeel c heeft een wegingsfactor van 1,1.

5. De aanvragen worden gehonoreerd naar de volgorde op de prioriteitenlijst.

6. Indien meerdere aanvragen op dezelfde plaats op de prioriteitenlijst worden gerangschikt en door honorering van deze aanvragen het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de aanvraag met de laagste projectkosten als eerste gehonoreerd.

Artikel 15

De subsidieontvanger is verplicht om:

1. het logo en de naam van de provincie op alle publiciteitsuitingen te plaatsen die betrekking hebben op de gesubsidieerde activiteit;
2. uiterlijk 1 jaar na subsidieverlening met de activiteit te starten.

Artikel 16

1. Een aanvraag tot vaststelling wordt ingediend binnen 13 weken na voltooiing van de activiteit.

2. Indien de subsidieontvanger een gemeente, of een openbaar lichaam dat is ingesteld op grond van hoofdstuk I, II of IV van de Wet gemeenschappelijke regelingen is, wordt de aanvraag tot vaststelling van de subsidie uiterlijk 1 augustus van het jaar volgend op het jaar waarin de activiteit is voltooid, ingediend.

3. Gedeputeerde staten stellen voor de aanvraag als bedoeld in het tweede lid een formulier vast.

4. Gedeputeerde staten beslissen binnen 16 weken na ontvangst van de aanvraag tot vaststelling van de subsidie.

Artikel 17

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het provinciaal blad waarin zij is geplaatst.

2. Deze regeling vervalt met ingang van 1 januari 2018.

3. Deze regeling wordt aangehaald als Uitvoeringsregeling subsidie Herstructurering en intelligent ruimtegebruik bedrijventerreinen overaanbod 2014.

Algemene toelichting

De doelstelling van deze subsidie is het stimuleren van projecten die gericht zijn op het voorkomen van overaanbod aan nieuwe bedrijventerreinen.

Gemeenten kunnen subsidie aanvragen voor de inzet van externe kennis en begeleiding voor het uitvoeren van onderzoeken en procesmaatregelen die zijn gericht op het terugdringen en voorkomen van overaanbod aan bedrijventerreinen. Het betreft hier bestaande, nieuwe en beoogde bedrijventerreinen in de Provincie Noord-Holland. Door bijvoorbeeld in regionaal verband het planaanbod beter af te stemmen wordt er op termijn overaanbod en daarmee waardedaling van bedrijventerreinen voorkomen. Maar ook onderzoek naar de tijdelijke herbestemming van terreinen komt voor subsidie in aanmerking.

Artikelsgewijze toelichting

Ad artikel 3, lid 2

Onder procesmanagement vallen ook de eenmalige opstartkosten voor het inrichten van een regionaal monitoringssysteem.

Ad artikel 3, lid 4

Hier worden de volgende maatregelen beoogd:

Het inhuren van experts om te komen tot het opzetten van een transformatiefonds.

Ad artikel 11, sub a

Kosten voor eigen apparaat. Hiermee wordt de inzet van eigen uren van de aanvrager bedoeld. Alleen de kosten voor extern personeel zijn subsidiabel.

Ad artikel 14, lid 2

sub a: Hoe hoger het aantal hectare ter voorkoming van het overaanbod en hoe lager de totale projectkosten waarvoor subsidie wordt aangevraagd hoe hoger het aantal punten;

sub b:

- Bovenregionaal: 10 punten
- Regionaal: 8 punten
- Lokaal: 6 punten

sub c

De reductie van het overaanbod en de toepassing van duurzaamheid in het project:

Het voorkomen of verminderen van overaanbod is al duurzaam en brengt ruimtewinst met zich mee in de vorm van het niet aanleggen van onnodige terreinen. Het gaat hier met name om de totale gewenste reductie en de duurzame toepassing bij deze reductie zoals het inpassen van zonneweiden.