

Bekendmaking subsidieplafonds Subsidieregeling monumenten Fryslân

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Gedeputeerde Staten hebben op 16 juni 2015 voor de hieronder genoemde paragrafen van de Subsidieregeling monumenten Fryslân 2015 de volgende subsidieplafonds vastgesteld voor aanvragen die zijn ontvangen in het tijdvak van 14 september 2015 tot en met 28 september 2015:

1. Paragraaf 2.1 (Restauratie in combinatie met herbestemming) € 510.000,-;
2. Paragraaf 2.2 (Restauratie rijksmonumenten): € 900.000,-;
3. Paragraaf 2.3 (Restauratie karakteristieke bouwwerken): € 500.000,-;
4. Paragraaf 2.4 (Onderhoud molens): € 10.000,-.
5. Paragraaf 2.5 (Herbestemmingsverkenningen, realisatie nevengebruik kerken en bouwhistorische onderzoeken): € 50.000,-;

De beschikbare bedragen worden voor de genoemde paragrafen verdeeld met toepassing van respectievelijk de artikelen 2.1.11, 2.2.11, 2.3.11, 2.4.10 en 2.5.11 van de Subsidieregeling monumenten Fryslân 2015.

Uitvoeringsregeling van 16 juni 2015, houdende regels betreffende de subsidiëring van activiteiten op het terrein van monumentenzorg in de provincie Fryslân (Subsidieregeling monumenten Fryslân 2015)

Gedeputeerde Staten van Fryslân,

gelet op het Nationale monumentenkader SA-40475; en artikel 1.3, vierde lid, van de Algemene subsidieverordening provincie Fryslân 2013, overwegende dat het op grond van de verlengde Nota Erfgoed 2010-2013 wenselijk is door middel van subsidies een stimulans te geven aan het restaureren, herbestemmen, onderhouden en onderzoeken van Friese monumenten,

besluiten:

vast te stellen de Subsidieregeling monumenten Fryslân 2015:

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

In deze uitvoeringsregeling wordt verstaan onder:

- a. aanvang: begin van feitelijke werkzaamheden, zoals omschreven in het bestek;
- b. architect: persoon die is ingeschreven in het architectenregister als bedoeld in de Wet op de architectentitel;
- c. bestek: volledige en nauwkeurige beschrijving van voorwaarden waaronder, en eisen ten aanzien van de wijze waarop werkzaamheden aan een bouwwerk worden uitgevoerd, bestaande uit algemene voor het werk geldende juridische en administratieve voorwaarden en bepalingen, met voorschriften betreffende bouwplaatsvoorzieningen, de nauwkeurige beschrijvingen van toe te passen constructies en per onderdeel benodigde kwaliteit en hoeveelheid van te gebruiken materialen en eisen die worden gesteld aan de wijze van verwerken, alsmede de afwerking van kleuren;
- d. boerderij: ensemble van hoofdgebouw met bijgebouwen dat oorspronkelijk uitsluitend of voor het overwegende deel, is vervaardigd voor het uitoefenen van een agrarisch bedrijf;
- e. bouwhistorisch onderzoek: in een schriftelijke rapportage vastgelegde opname of verkenning naar gegevens betreffende de bouw-, verbouwings- en gebruiksgeschiedenis van één of meer gebouwen of zelfstandige onderdelen daarvan, of naar een door mensen gemaakte structuur, aan de hand van archief- en literatuuronderzoek en waarnemingen aan de vorm, de constructie, de gebruikte materialen en de afwerking ervan;
- f. buitenplaats: complex van vóór 1850 dat één historisch en architectonisch geheel vormt in nuttig gebruik, bestaande uit een versterkt huis, buitenhof of landhuis met bijgebouwen, bouwwerken en tuinornamenten met omliggende terreinen die bestaan uit grachten, waterpartijen, lanen, boomgroepen, parkbossen, weiden, siertuinen of moestuinen;

- g. gemeentelijke monument: onroerende zaak die op grond van een gemeentelijke verordening is geplaatst op de gemeentelijke monumentenlijst;
- h. herbestemming: vestiging van een andere dan de bestaande functie of verbreding van de bestaande functie waarbij door deze vestiging of verbreding, de bestaande functie in overwegende mate wijzigt;
- i. herbouwwaarde: kosten om een beschermd monument of zelfstandig onderdeel in zijn geheel opnieuw te vervaardigen, met dezelfde constructie, materiaalsoorten en detaillering;
- j. industrieel erfgoed: gebouwen of zelfstandige onderdelen daarvan, gebouwd na 1850 en vóór 1965, die zijn gebouwd voor een inmiddels voorbijge fase in de ontwikkeling van bedrijf en techniek en ten dienste stonden van dagelijkse arbeid in de nijverheid en productie uit grondstoffen en halffabricaten, het leveren van diensten, handel, opslag en transport mét de daarbij bijbehorende machines, alsmede technische installaties die noodzakelijk zijn voor het bedrijfsproces in of het functioneren van het betreffende bouwwerk;
- k. instandhoudingsplan: plan met een overzicht van de aard en de omvang van de jaarlijks voorgenomen werkzaamheden bestaande uit restauratie en onderhoud, alsmede een omschrijving van de daarmee beoogde resultaten, voor een periode van ten hoogste zes kalenderjaren. Het instandhoudingsplan omvat tevens een meerjarige werkomschrijving en een meerjarenbegroting;
- l. karakteristiek bouwwerk: bouwwerk van vóór 1965 dat als zodanig is genoemd op de kaartlaag "karakteristieke bouwwerken" van de Cultuurhistorische Kaart van de provincie Fryslân, waarvan de cultuurhistorische waarde op grond waarvan het bouwwerk is geïnventariseerd nog steeds aanwezig is, niet zijnde een rijksmonument of gemeentelijk monument;
- m. kerk: gebouw of zelfstandige onderdeel daarvan, dat oorspronkelijk uitsluitend of voor het overwegend deel is vervaardigd voor het gezamenlijk belijden van de godsdienst of levensovertuiging;
- n. leerbedrijf: bedrijf dat met een specifieke kwalificatie voor restauratie is erkend door het Fundeon om scholings- en werkgelegenheidstrajecten uit te voeren in de restauratiebouw;
- o. molen: bouwwerk dat wind, water of spierkracht omzet in bewegende machines of pompen;
- p. monument: bouwwerk, zelfstandige onderdeel daarvan of aangelegde onroerende zaak welke een tastbaar product van menselijk handelen is, en welke op zich of in verband met zijn omgeving van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, zijn betekenis voor de wetenschap of zijn cultuurhistorische waarde;
- q. museum: pand dat is opgenomen in het Museumregister Nederland;
- r. nevengebruik: vestiging van een andere dan de bestaande functie of verbreding van de bestaande functie maar waarbij door deze vestiging of verbreding, de bestaande functie in overwegende mate blijft bestaan;
- s. onderhoud: reguliere werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van het beschermde monument of onderdelen ervan;
- t. onrendabele top: deel van de subsidiabele kosten dat niet gedekt kan worden uit de toekomstige opbrengsten;
- u. ontwerppogave: planvorming waarbij sprake is van het wijzigen van het casco, buitengevels, binnenwanden, vloeren of plafonds van het bouwwerk of een zelfstandig onderdeel daarvan;
- v. periodiek instandhoudingsplan: een instandhoudingsplan als bedoeld in artikel 10 van de Subsidieregeling instandhouding monumenten, zoals dit artikel luidde op 16 juni 2015;
- w. reconstructie: werkzaamheden die nodig zijn voor het opnieuw maken en terugbrengen van verloren gegane onderdelen van monumenten in een vroegere gedaante;
- x. restauratie: het verrichten van die werkzaamheden, die het normale onderhoud te boven gaan en die voor het herstel van een monument noodzakelijk zijn en waarbij de subsidiabele kosten meer bedragen dan 3% van de herbouwwaarde, als bedoeld in artikel 5 van de Subsidieregeling instandhouding monumenten 2013, zoals dit artikel luidde op 16 juni 2015;
- y. restauratieplan: instandhoudingsplan dat is opgesteld door een architect bestaande uit een rapportage van de technische staat, tekeningen van de bestaande toestand, herstellingen en toevoegingen, alsmede een bestek ter opheffing van gebreken en ten behoeve van de wijzigingen;
- z. rijksmonument: monument dat is opgenomen in het monumentenregister als bedoeld in artikel 6 van de Monumentenwet 1988;
- aa. transformatie: bouwkundige werkzaamheden die nodig zijn om het monument een nieuwe bestemming te geven;
- bb. woonhuis: bouwwerk of zelfstandig onderdeel dat in oorsprong voor wonen is bestemd of dat thans voor meer dan de helft van de oppervlakte voor wonen is bestemd of in overwegende mate voor bewoning wordt gebruikt, met dien verstande dat niet als woonhuizen worden aangemerkt: gebouwen die deel uitmaken van een museum, kerkgebouwen, het hoofdhuis van buitenplaatsen, landhuizen, gebouwen van liefdadigheid, molens, agrarische gebouwen of industrieel erfgoed;
- cc. zelfstandig onderdeel: onderdeel dat te onderscheiden is van andere zelfstandige onderdelen van het desbetreffende monument of een zelfstandig bouwkundige eenheid vormt van het desbetreffende monument.

Hoofdstuk 2 Monumenten

Paragraaf 2.1 Restauratie in combinatie met herbestemming

Artikel 2.1.1 Doel

De subsidie heeft tot doel het behoud van monumenten in de provincie Fryslân.

Artikel 2.1.2 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt voor de restauratie van een monument in combinatie met de onrendabele top van herbestemming.

Artikel 2.1.3 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen die eigenaar of zakelijk gebruiksgerechtigde zijn van een rijksmonument.

Artikel 2.1.4 Aanvraagperiode

1. Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend van 14 september 2015 tot en met 28 september 2015.
2. Een aanvraag wordt geacht tijdig te zijn ingediend, indien deze is ontvangen binnen de in het eerste lid genoemde indieningstermijn.

Artikel 2.1.5 Aanvraag

Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend door middel van een door Gedeputeerde Staten vastgesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de in het aanvraagformulier verplichte bijlagen.

Artikel 2.1.6 Weigeringsgronden

1. Een aanvraag voor subsidie wordt geweigerd indien:
 - a. voor het monument reeds subsidie is verleend op grond van de:

1° Bijdrageregeling Monumentenfonds 1995;

2° Stimuleringsregeling restauratie rijksmonumenten provincie Fryslân 2010-2011;

3° Subsidieverordening monumenten en cultuurhistorie provincie Fryslân 2005-2010;

4° Tijdelijke Restauratie-impuls Frysk Erfskip;

5° Tijdelijke subsidieverordening monumenten en cultuurhistorie Fryslân 2009;

6° Titel 3 (Stimuleringsregeling restauratie, onderhoud en bouwhistorisch onderzoek aan monumenten 2011), Titel 5 (Stimuleringsregeling monumenten 2012), Titel 7 (Stimuleringsregeling monumenten 2013) van de Uitvoeringsregeling projectsubsidies ruimte of Subsidieregeling monumenten Fryslân.

- b. de werkzaamheden in overwegende mate gericht zijn op reconstructie;
- c. het monument een terrein is dat daar boven- of ondergronds aanwezige zaken bevat die op zichzelf of in verband met zijn omgeving van algemeen belang zijn wegens schoonheid, de betekenis voor de wetenschap of de cultuurhistorische waarde (archeologisch monument);
- d. het monument bestaat uit een park- of tuinaanleg, dan wel een andere door mensen gemaakt aardwerk of ingeplante aanleg (groen monument) dat geen onderdeel uitmaakt van een buitenplaats;
- e. de restauratiekosten bij een rijksmonument minder bedragen dan 3% van de herbouwwaarde zoals bedoeld in de Subsidieregeling instandhouding monumenten;
- f. de restauratiekosten bij een rijksmonument minder bedragen dan € 10.000,-;
- g. de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of een gemeentelijke verordening waarvoor:

1° geen vergunning verleend is op het moment van indiening, voor zover het de reguliere voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;

2° geen aanvraag voor vergunning ingediend is op het moment van indiening voor zover het de uitgebreide voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;

- h. het restauratieplan, waarbij sprake is van een ontwerpogave, niet is opgesteld door een architect;
- i. de herbestemming niet onrendabel blijkt te zijn;
- j. de onrendabele top van de herbestemming voortvloeit uit de aankoop van het monument.

2. Het eerste lid, onderdeel a, is niet van toepassing op subsidieverstrekingen die betrekking hadden op een onderdeel van het monument, dat geen deel uitmaakt van de aanvraag in het kader van deze regeling, en:
 - a. is aan te merken als een zelfstandige bouwkundige eenheid;
 - b. is aan te merken als toren, uurwerk, orgel, luidklok, klokkenstoel, ringmuur, of hekwerk rond een kerk; of
 - c. expliciet in de registeromschrijving van het monument is opgenomen.

Artikel 2.1.7 Toetsingscriteria

1. Om voor subsidie voor restauratie in combinatie met herbestemming in aanmerking te komen wordt voldaan aan de volgende criteria:
 - a. de aanvraag heeft betrekking op restauratie in combinatie met herbestemming van een:
 - 1° rijksmonument;
 - 2° gemeentelijk monument;
 - 3° karakteristiek bouwwerk;
 - 4° bouwwerk waarvan voorafgaande aan de planvorming door een bouwhistorische opname is aangetoond dat het een object betreft van hoge monumentwaarde en waarbij dit onderzoek is verricht overeenkomstig de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009);
 - b. de cultuurhistorische waarde wordt door de herbestemming niet in overwegende mate geschaad;
 - c. voorafgaande aan de planvorming tot herbestemming is een bouwhistorische opname verricht dat in overeenstemming is met de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009) en het resultaat hiervan heeft aantoonbaar onderdeel uitgemaakt van de planvorming tot herbestemming;
 - d. indien de aanvraag betrekking heeft op een herbestemming naar wonen worden ten minste drie woningen gerealiseerd;
 - e. de exploitatie van de herbestemming kent een onrendabele top.
 2. De onrendabele top als bedoeld in het eerste lid, onder e, wordt berekend volgens de Discounted Cash Flow methode waarbij de exploitatie over de periode van 30 jaar berekend wordt op basis van de door de aanvrager middels het aanvraagformulier geleverde gegevens.
 3. Van de methode als bedoeld in het tweede lid kan uitsluitend door Gedeputeerde Staten worden afgeweken indien de rekenmethode onvoldoende aanknopingspunten biedt voor de berekening van de onrendabele top van de herbestemming.
 4. Van de door de aanvrager geleverde gegevens als bedoeld in het eerste lid, kan door Gedeputeerde Staten worden afgeweken indien de aangeleverde gegevens niet als marktconform worden beoordeeld.

Artikel 2.1.8 Subsidiabele kosten

1. De subsidiabele kosten voor de activiteiten zijn:
 - a. de kosten genoemd in artikel 4 van de Subsidieregeling instandhouding monumenten die zijn gespecificeerd in de bijbehorende Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten 2013;
 - b. de kosten voor de activiteiten genoemd in bijlage 1.
2. Indien er sprake is van een rijksmonument worden de subsidiabele restauratiekosten verminderd met 3% van de herbouwwaarde.
3. In afwijking van het tweede lid wordt deze vermindering niet toegepast indien:
 - a. voor hetzelfde monument in het kader van een rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten voor ten minste 3% van de herbouwwaarde een subsidieaanvraag is ingediend of een subsidie is verleend;
 - b. de in het kader van een rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten ingediende activiteiten geen deel uitmaken van de aanvraag in het kader van deze regeling; en
 - c. de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd in het kader van deze regeling zullen worden uitgevoerd binnen de instandhoudingstermijn zoals deze voortvloeit uit de hiervoor in onderdeel a en b bedoelde aangevraagde of verleende rijkssubsidie.
4. Kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt vóórdat een beslissing op de aanvraag is genomen, komen niet voor subsidie in aanmerking.

5. In afwijking van het vierde lid komen de kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt vóórdat een beslissing op de aanvraag is genomen wel voor subsidie in aanmerking indien Gedeputeerde Staten positief hebben beslist op een uitdrukkelijk schriftelijk verzoek daartoe.
6. Uitsluitend het deel van de onder het eerste lid onder b genoemde kosten dat tot de onrendabele top behoort, komt voor subsidie in aanmerking.

Artikel 2.1.9 Opschortende voorwaarde

Indien de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt gevolgd, wordt subsidie slechts verleend onder de opschortende voorwaarde dat de omgevingsvergunning is verleend.

Artikel 2.1.10 Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt maximaal 50% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 200.000.
2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid wordt een subsidie van minder dan € 10.000 niet verstrekt.

Artikel 2.1.11 Verdeelsystematiek

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als datum van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor volledige aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Artikel 2.1.12 Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. Bij de subsidieverlening worden de volgende verplichtingen opgelegd:
 - a. de subsidieontvanger doet onverwijld schriftelijk melding aan Gedeputeerde Staten, zodra aanmerkelijk is dat de werkelijke kosten die met de activiteiten zijn gemoeid in totaal 20% lager zijn dan de begrote kosten, zoals deze in de aanvraag waren opgenomen;
 - b. de activiteiten worden uitgevoerd onder leiding van een architect die is ingeschreven in het architectenregister als bedoeld in de Wet op de architectentitel;
 - c. de subsidieontvanger laat controle toe op de uitvoering van een project door rijk, provincie en gemeente;
 - d. de activiteiten vangen aan binnen een jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - e. de activiteiten worden voltooid binnen twee jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - f. de subsidieontvanger bewaart en onderhoudt het monument na het verrichten van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend, in de staat waarin het door die activiteiten is gebracht;
 - g. de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens in de beroepsgroep van restauratiebedrijven geldende normen;
 - h. de werkzaamheden worden uitgevoerd als scholingstraject voor leerlingen of werkgelegenheids-traject door een erkend leerbedrijf in de restauratiebouw.
2. Gedeputeerde Staten kunnen toestemming verlenen af te wijken van het in het eerste lid, onderdeel b, bepaalde, indien naar hun oordeel blijkt dat de restauratie onder begeleiding van een organisatie plaatsvindt, waarvan de deskundigheid op dit terrein genoegzaam is gebleken. Toestemming behoeft niet te worden aangevraagd indien deze toestemming al eerder is verleend, maar niet ouder is dan 1 januari 2005.
3. Verlenging van de termijnen zoals genoemd in het eerste lid, onderdeel d en e is alleen mogelijk als vooraf een schriftelijk verzoek wordt ingediend met een toelichting over de voortgang van de activiteit en de reden van de opgelopen vertraging en de verwachte duur van de vertraging. De verlenging bedraagt maximaal één jaar.
4. Gedeputeerde Staten kunnen toestemming verlenen af te wijken van het in het eerste lid, onderdeel h, bepaalde, indien naar hun oordeel blijkt dat de activiteiten niet geschikt zijn voor deze verplichting of wanneer uit een verklaring van het opleidingsinstituut blijkt dat er geen leerlingen kunnen worden geleverd voor de activiteiten.
5. Gedeputeerde Staten kunnen de subsidieontvanger de verplichting opleggen om:
 - a. mee te werken aan een onderzoek naar de ontstaans-, bouw- en bewoningsgeschiedenis van het monument;
 - b. tussentijds te berichten over de voortgang van de werkzaamheden;
 - c. voorafgaande aan de uitvoering een afstemmingsoverleg met de provinciale dienst te voeren.

Artikel 2.1.13 Prestatieverantwoording

1. De ontvanger van een subsidie tot € 25.000 toont desgevraagd met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.
2. De ontvanger van een subsidie van € 25.000 tot € 125.000 toont bij het verzoek om vaststelling met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.

Artikel 2.1.14 Staatssteun

1. De aanvrager die een onderneming drijft vult een de-minimis verklaring in om te bepalen of de subsidie met toepassing de-minimissteun kan worden verstrekt.
2. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun mag nooit hoger zijn dan € 200.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun. Voor de sector transport geldt een drempelbedrag van € 100.000.
3. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun in de landbouwproductiesector mag nooit hoger zijn dan € 15.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun.
4. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun in de visserijsector mag nooit hoger zijn dan € 30.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun.

Artikel 2.1.15 Bevoorschotting en betaling

Het voorschot voor subsidies van € 25.000 en hoger bedraagt maximaal 80% van verleende bedrag.

Paragraaf 2.2 Restauratie rijksmonumenten

Artikel 2.2.1 Doel

De subsidie heeft tot doel het behoud van monumenten in de provincie Fryslân.

Artikel 2.2.2 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt voor de restauratie van een rijksmonument.

Artikel 2.2.3 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen die eigenaar of zakelijk gebruiksgerechtigde zijn van een rijksmonument.

Artikel 2.2.4 Aanvraagperiode

1. Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend van 14 september 2015 tot en met 28 september 2015.
2. Een aanvraag wordt geacht tijdig te zijn ingediend, indien deze is ontvangen binnen de in het eerste lid genoemde indieningstermijn.

Artikel 2.2.5 Aanvraag

Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend door middel van een door Gedeputeerde Staten vastgesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de in het aanvraagformulier verplichte bijlagen.

Artikel 2.2.6 Weigeringsgronden

1. Een aanvraag voor subsidie wordt geweigerd indien:
 - a. voor het monument reeds subsidie is verleend op grond van de:

1° Bijdrageregeling Monumentenfonds 1995;

2° Stimuleringsregeling restauratie rijksmonumenten provincie Fryslân 2010-2011;

3° Subsidieverordening monumenten en cultuurhistorie provincie Fryslân 2005-2010;

4° Tijdelijke Restauratie-impuls Frysk Erfskip;

5° Tijdelijke subsidieverordening monumenten en cultuurhistorie Fryslân 2009;

- 6° Titel 3 (Stimuleringsregeling restauratie, onderhoud en bouwhistorisch onderzoek aan monumenten 2011), Titel 5 (Stimuleringsregeling monumenten 2012), Titel 7 (Stimuleringsregeling monumenten 2013) van de Uitvoeringsregeling projectsubsidies ruimte of Subsidieregeling monumenten Fryslân;
- b. de werkzaamheden in overwegende mate gericht zijn op reconstructie;
 - c. het monument een terrein is dat, vanwege de daar boven- of ondergronds aanwezige zaken, op zichzelf, of in verband met zijn omgeving van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, de betekenis voor de wetenschap of de cultuurhistorische waarde (archeologisch monument);
 - d. het monument bestaat uit een park- of tuinaanleg, dan wel een andere door mensen gemaakt aardwerk of ingeplante aanleg (groen monument) dat geen onderdeel uitmaakt van een buitenplaats;
 - e. de restauratiekosten bij een rijksmonument minder bedragen dan 3% van de herbouwwaarde zoals bedoeld in de Subsidieregeling instandhouding monumenten;
 - f. de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of een gemeentelijke verordening waarvoor:

1° geen vergunning verleend is op het moment van indiening, voor zover het de reguliere voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;

2° geen aanvraag voor vergunning ingediend is op het moment van indiening voor zover het de uitgebreide voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;

- g. de aanvraag betrekking heeft op een woonhuis;
 - h. het restauratieplan, waarbij sprake is van een ontwerpwerpopgave, niet is opgesteld door een architect.
2. Het eerste lid, onderdeel a, is niet van toepassing op subsidieverstrekingen die betrekking hadden op een onderdeel van het karakteristieke bouwwerk, dat geen deel uitmaakt van de aanvraag in het kader van deze regeling, en:
- a. is aan te merken als een zelfstandige bouwkundige eenheid;
 - b. is aan te merken als toren, uurwerk, orgel, luidklok, klokkenstoel, ringmuur, of hekwerk rond een kerk; of
 - c. expliciet in de registeromschrijving van het monument is opgenomen.

Artikel 2.2.7 Toetsingscriteria

Om voor subsidie voor restauratie in aanmerking te komen, dient de aanvraag betrekking te hebben op de restauratie van een rijksmonument.

Artikel 2.2.8 Subsidiabele kosten

1. De subsidiabele kosten voor de activiteiten zijn de kosten genoemd in artikel 4 van de Subsidieregeling instandhouding monumenten, die zijn gespecificeerd in de bijbehorende Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten 2013.
2. De subsidiabele kosten worden verminderd met 3% van de herbouwwaarde.
3. In afwijking van het tweede lid wordt deze vermindering niet toegepast indien:
 - a. voor hetzelfde monument in het kader van een rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten voor ten minste 3% van de herbouwwaarde een subsidieaanvraag is ingediend of een subsidie is verleend;
 - b. de in het kader van een rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten ingediende activiteiten geen deel uitmaken van de aanvraag in het kader van deze regeling; en
 - c. de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd in het kader van deze regeling zullen worden uitgevoerd binnen de instandhoudingstermijn zoals deze voortvloeit uit de hiervoor in onderdeel a en b bedoelde aangevraagde of verleende rijkssubsidie.
4. Kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt vóórdat een beslissing op de aanvraag is genomen, komen niet voor subsidie in aanmerking.
5. In afwijking van het vierde lid komen de kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt vóórdat een beslissing op de aanvraag is genomen wel voor subsidie in aanmerking indien Gedeputeerde Staten positief hebben beslist op een uitdrukkelijk schriftelijk verzoek daartoe.

Artikel 2.2.9 Opschortende voorwaarde

Indien de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt gevolgd, wordt subsidie slechts verleend onder de opschortende voorwaarde dat de omgevingsvergunning is verleend.

Artikel 2.2.10 Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt 60% van de subsidiabele kosten, met een maximum van € 200.000.
2. Onverminderd het eerst lid wordt een subsidie van minder dan € 10.000 niet verstrekt.

Artikel 2.2.11 Verdeelsystematiek

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum waarop de aanvraag is ontvangen, geldt als datum van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor volledige aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Artikel 2.2.12 Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. Bij de subsidieverlening worden de volgende verplichtingen opgelegd:
 - a. de subsidieontvanger doet onverwijld schriftelijk melding aan Gedeputeerde Staten, zodra aannemelijk is dat de werkelijke kosten die met de activiteiten zijn gemoeid in totaal 20% lager zijn dan de begrote kosten, zoals deze in de aanvraag waren opgenomen;
 - b. de activiteiten worden uitgevoerd onder leiding van een architect die is ingeschreven in het architectenregister als bedoeld in de Wet op de architectentitel;
 - c. de subsidieontvanger laat controle toe op de uitvoering van een project door rijk, provincie en gemeente;
 - d. de activiteiten vangen aan binnen een jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - e. de activiteiten worden voltooid binnen twee jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - f. de subsidieontvanger bewaart en onderhoudt het monument na het verrichten van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend voor de duur van vijf in de staat waarin het door die activiteiten is gebracht;
 - g. de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens in de beroepsgroep van restauratiebedrijven geldende normen;
 - h. de werkzaamheden worden uitgevoerd als scholingstraject voor leerlingen- of werkgelegenheids-traject door een erkend leerbedrijf in de restauratiebouw.
2. Gedeputeerde Staten kunnen toestemming verlenen af te wijken van het in het eerste lid, onderdeel b, bepaalde, indien naar hun oordeel blijkt dat de restauratie onder begeleiding van een organisatie plaatsvindt, waarvan de deskundigheid op dit terrein genoegzaam is gebleken. Toestemming behoeft niet te worden aangevraagd indien deze toestemming al eerder is verleend, maar niet ouder is dan 1 januari 2005.
3. Verlenging van de termijnen zoals genoemd in het eerste lid, onderdeel d en e is alleen mogelijk als vooraf een schriftelijk verzoek wordt ingediend met een toelichting over de voortgang van de activiteit en de reden van de opgelopen vertraging en de verwachte duur van de vertraging. De verlenging bedraagt maximaal één jaar.
4. Gedeputeerde Staten kunnen toestemming verlenen af te wijken van het in het eerste lid, onderdeel h, bepaalde, indien naar hun oordeel blijkt dat de activiteiten niet geschikt zijn voor deze verplichting of wanneer uit een verklaring van het opleidingsinstituut blijkt dat er geen leerlingen kunnen worden geleverd voor de activiteiten.
5. Gedeputeerde Staten kunnen de subsidieontvanger de verplichting opleggen om:
 - a. mee te werken aan een onderzoek naar de ontstaans-, bouw- en bewoningsgeschiedenis van het monument;
 - b. tussentijds te berichten over de voortgang van de werkzaamheden;
 - c. voorafgaande aan de uitvoering een afstemmingsoverleg met de provinciale dienst te voeren.

Artikel 2.2.13 Prestatieverantwoording

1. De ontvanger van een subsidie tot € 25.000 toont desgevraagd met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.
2. De ontvanger van een subsidie van € 25.000 tot € 125.000 toont bij het verzoek om vaststelling met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.

Artikel 2.2.14 Bevoorschotting en betaling

Het voorschot voor subsidies van € 25.000 en hoger bedraagt maximaal 80% van verleende bedrag.

Paragraaf 2.3 Restauratie karakteristieke bouwwerken

Artikel 2.3.1 Doel

De subsidie heeft tot doel het behoud van monumenten in de provincie Fryslân.

Artikel 2.3.2 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt voor de restauratie van één of meerdere karakteristieke bouwwerken.

Artikel 2.3.3 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen die eigenaar of zakelijk gebruiksgerechtigde zijn van een karakteristiek bouwwerk.

Artikel 2.3.4 Aanvraagperiode

1. Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend van 14 september 2015 tot en met 28 september 2015.
2. Een aanvraag wordt geacht tijdig te zijn ingediend, indien deze is ontvangen binnen de in het eerste lid genoemde indieningstermijn.

Artikel 2.3.5 Aanvraag

Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend door middel van een door Gedeputeerde Staten vastgesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de in het aanvraagformulier verplichte bijlagen.

Artikel 2.3.6 Weigeringsgronden

1. Een aanvraag voor subsidie wordt geweigerd indien:
 - a. voor het monument reeds subsidie is verleend op grond van de:
 - 1° Bijdrageregeling Monumentenfonds 1995;
 - 2° Stimuleringsregeling restauratie rijksmonumenten provincie Fryslân 2010-2011;
 - 3° Subsidieverordening monumenten en cultuurhistorie provincie Fryslân 2005-2010;
 - 4° Tijdelijke Restauratie-impuls Frysk Erfskip;
 - 5° Tijdelijke subsidieverordening monumenten en cultuurhistorie Fryslân 2009;
 - 6° Titel 3 (Stimuleringsregeling restauratie, onderhoud en bouwhistorisch onderzoek aan monumenten 2011), Titel 5 (Stimuleringsregeling monumenten 2012), Titel 7 (Stimuleringsregeling monumenten 2013) van de Uitvoeringsregeling projectsubsidies ruimte of Subsidieregeling monumenten Fryslân;
 - b. de werkzaamheden in overwegende mate gericht zijn op reconstructie;
 - c. het monument een terrein is dat, vanwege de daar boven- of ondergronds aanwezige zaken, op zichzelf, of in verband met zijn omgeving van algemeen belang is wegens zijn schoonheid, de betekenis voor de wetenschap of de cultuurhistorische waarde (archeologisch monument);
 - d. het monument bestaat uit een park- of tuinaanleg, dan wel een andere door mensen gemaakt aardwerk of ingeplante aanleg (groen monument) dat geen onderdeel uitmaakt van een buitenplaats;
 - e. de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of een gemeentelijke verordening waarvoor:
 - 1° geen vergunning verleend is op het moment van indiening, voor zover het de reguliere voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;
 - 2° geen aanvraag voor vergunning ingediend is op het moment van indiening voor zover het de uitgebreide voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;
 - f. de aanvraag betrekking heeft op een woonhuis;
 - g. het restauratieplan, waarbij ook sprake is van een ontwerpwerppogave, niet is opgesteld door een architect.
2. Het eerste lid, onderdeel a, is niet van toepassing op subsidieverstrekingen die betrekking hadden op een onderdeel van het karakteristieke bouwwerk, dat geen deel uitmaakt van de aanvraag in het kader van deze regeling, en:
 - a. is aan te merken als een zelfstandige bouwkundige eenheid;
 - b. is aan te merken als toren, uurwerk, orgel, luidklok, klokkenstoel, ringmuur, of hekwerk rond een kerk; of
 - c. expliciet in de registeromschrijving van het monument is opgenomen.

Artikel 2.3.7 Toetsingscriteria

1. Om voor subsidie voor restauratie in aanmerking te komen is er sprake van de restauratie van een:
 - a. gemeentelijk monument;
 - b. karakteristiek bouwwerk;
 - c. bouwwerk waarvan voorafgaande aan de planvorming door een bouwhistorische opname is aangetoond dat het een object betreft van hoge monumentwaarde en waarbij dit onderzoek is verricht overeenkomstig de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009).
2. Om voor subsidie voor meerdere restauraties in aanmerking te komen is er sprake van:
 - a. ten minste twee restauraties van de in het eerste lid genoemde bouwwerken;
 - b. de restauraties dienen van gelijke aard en omvang te zijn.

Artikel 2.3.8 Subsidiabele kosten

1. De subsidiabele kosten voor de activiteiten zijn de kosten genoemd in artikel 4 van de Subsidieregeling instandhouding monumenten, die zijn gespecificeerd in de bijbehorende Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten 2013.
2. Kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt vóórdat een beslissing op de aanvraag is genomen, komen niet voor subsidie in aanmerking.
3. In afwijking van het tweede lid komen de kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt vóórdat een beslissing op de aanvraag is genomen wel voor subsidie in aanmerking indien Gedeputeerde Staten positief hebben beslist op een uitdrukkelijk schriftelijk verzoek daartoe.

Artikel 2.3.9 Opschortende voorwaarde

Indien de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt gevolgd, wordt subsidie slechts verleend onder de opschortende voorwaarde dat de omgevingsvergunning is verleend.

Artikel 2.3.10 Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt 50% van de subsidiabele kosten, met een maximum van € 100.000.
2. Onverminderd het eerst lid wordt een subsidie van minder dan € 10.000 niet verstrekt.

Artikel 2.3.11 Verdeelsystematiek

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als datum van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor volledige aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Artikel 2.3.12 Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. Bij de subsidieverlening worden de volgende verplichtingen opgelegd:
 - a. de subsidieontvanger doet onverwijld schriftelijk melding aan Gedeputeerde Staten, zodra aanneemelijk is dat de werkelijke kosten die met de activiteiten zijn gemoeid in totaal 20% lager zijn dan de begrote kosten, zoals deze in de aanvraag waren opgenomen;
 - b. de activiteiten worden uitgevoerd onder leiding van een architect die is ingeschreven in het architectenregister als bedoeld in de Wet op de architectentitel;
 - c. de subsidieontvanger laat controle toe op de uitvoering van een project door rijk, provincie en gemeente;
 - d. de activiteiten vangen aan binnen een jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - e. de activiteiten worden voltooid binnen twee jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - f. de subsidieontvanger bewaart en onderhoudt het monument na het verrichten van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend voor de duur van vijf in de staat waarin het door die activiteiten is gebracht;
 - g. de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens in de beroepsgroep van restauratiebedrijven geldende normen;
 - h. de werkzaamheden worden uitgevoerd als scholingstraject voor leerlingen- of werkgelegenheids-traject door een erkend leerbedrijf in de restauratiebouw.

2. Gedeputeerde Staten kunnen toestemming verlenen af te wijken van het in het eerste lid, onderdeel b, bepaalde, indien naar hun oordeel blijkt dat de restauratie onder begeleiding van een organisatie plaatsvindt, waarvan de deskundigheid op dit terrein genoegzaam is gebleken. Toestemming behoeft niet te worden aangevraagd indien deze toestemming al eerder is verleend, maar niet ouder is dan 1 januari 2005.
3. Verlenging van de termijnen zoals genoemd in het eerste lid, onderdeel d en e is alleen mogelijk als vooraf een schriftelijk verzoek wordt ingediend met een toelichting over de voortgang van de activiteit en de reden van de opgelopen vertraging en de verwachte duur van de vertraging. De verlenging bedraagt maximaal één jaar.
4. Gedeputeerde Staten kunnen toestemming verlenen af te wijken van het in het eerste lid, onderdeel h, bepaalde, indien naar hun oordeel blijkt dat de activiteiten niet geschikt zijn voor deze verplichting of wanneer uit een verklaring van het opleidingsinstituut blijkt dat er geen leerlingen kunnen worden geleverd voor de activiteiten.

Artikel 2.3.13 Prestatieverantwoording

1. De ontvanger van een subsidie tot € 25.000 toont desgevraagd met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.
2. De ontvanger van een subsidie van € 25.000 tot € 125.000 toont bij het verzoek om vaststelling met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.

Artikel 2.3.14 Staatssteun

1. De aanvrager die een onderneming drijft vult een de-minimis verklaring in om te bepalen of de subsidie met toepassing de-minimissteun kan worden verstrekt.
2. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun mag nooit hoger zijn dan € 200.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun. Voor de sector transport geldt een drempelbedrag van € 100.000.
3. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun in de landbouwproductiesector mag nooit hoger zijn dan € 15.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun.
4. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun in de visserijsector mag nooit hoger zijn dan € 30.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun.

Artikel 2.3.15 Bevoorschotting en betaling

Het voorschot voor subsidies van € 25.000 en hoger bedraagt maximaal 80% van verleende bedrag.

Paragraaf 2.4 Onderhoud molens

Artikel 2.4.1 Doel

De subsidie heeft tot doel het behoud van monumentale molens in de provincie Fryslân.

Artikel 2.4.2 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan worden verstrekt voor het onderhoud van molens.

Artikel 2.4.3 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen die eigenaar of zakelijk gebruiksgerechtigde zijn van een molen.

Artikel 2.4.4 Aanvraagperiode

1. Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend van 14 september 2015 tot en met 28 september 2015.
2. Een aanvraag wordt geacht tijdig te zijn ingediend, indien deze is ontvangen binnen de in het eerste lid genoemde indieningstermijn.

Artikel 2.4.5 Aanvraag

Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend door middel van een door Gedeputeerde Staten vastgesteld aanvraagformulier en gaat vergezeld van de in het aanvraagformulier verplichte bijlagen.

Artikel 2.4.6 Weigeringsgronden

Een aanvraag voor subsidie wordt geweigerd indien:

- a. de werkzaamheden in overwegende mate gericht zijn op reconstructie;
- b. de werkzaamheden gericht zijn op de verplaatsing van molens;
- c. de werkzaamheden gericht zijn op restauratie van molens.

Artikel 2.4.7 Toetsingscriteria

Om voor subsidie in aanmerking te komen wordt voldaan aan de volgende criteria:

- a. de molen is aangewezen als rijksmonument;
- b. voor de molen is subsidie verleend op grond van een rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten voor het jaar 2013 en de daaropvolgende jaren.

Artikel 2.4.8 Subsidiabele kosten

De subsidiabele kosten zijn de kosten die door het rijk subsidiabel worden geacht in de subsidieverleningsbeschikking in het kader van een rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten, die betrekking heeft op het jaar 2013 of de daaropvolgende jaren.

Artikel 2.4.9 Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt 15% van de subsidiabele kosten, met een maximum van € 9.000.
2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid worden subsidies van minder dan € 1.000 niet verstrekt.

Artikel 2.4.10 Verdeelsystematiek

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als datum van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor volledige aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Artikel 2.4.11 Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. Bij de subsidieverstrekking worden de volgende verplichtingen opgelegd:
 - a. de subsidieontvanger laat controle toe op de uitvoering van een project door rijk, provincie en gemeente;
 - b. de activiteiten worden voltooid binnen de termijn genoemd in de subsidiebeschikking op grond van de rijkssubsidieregeling voor de instandhouding van monumenten voor het jaar 2013 en de daaropvolgende jaren;
 - c. de subsidieontvanger verplicht zich na afloop van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend, het monument te bewaren en te onderhouden in de staat waarin het door die activiteiten is gebracht.
2. Verlenging van de termijnen zoals genoemd in het eerste lid, onderdeel b is alleen mogelijk als vooraf een schriftelijk verzoek wordt ingediend met een toelichting over de voortgang van de activiteit en de reden van de opgelopen vertraging en de verwachte duur van de vertraging. De verlenging bedraagt maximaal één jaar.

Artikel 2.4.12 Prestatieverantwoording

De ontvanger van een subsidie tot € 25.000 toont desgevraagd met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.

Paragraaf 2.5 Herbestemmingsverkenningen, realisatie nevengebruik kerken en bouwhistorische onderzoeken

Artikel 2.5.1 Doel

De subsidie heeft tot doel het behoud van monumenten in de provincie Fryslân.

Artikel 2.5.2 Subsidiabele activiteiten

Subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor:

- a. de realisatie van het nevengebruik van een bestaande kerk die in hoofdzaak wordt gebruikt voor de eredienst;
- b. een bouwhistorisch onderzoek van een monument of van een beschermd stadsgezicht;
- c. een herbestemmingsverkenning van een monument; of
- d. plankosten die samenhangen met het opstellen van een restauratie- of herbestemmingsplan.

Artikel 2.5.3 Doelgroep

Subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan natuurlijke personen en privaatrechtelijke rechtspersonen.

Artikel 2.5.4 Aanvraagperiode

1. Een aanvraag voor subsidie kan worden ingediend van 14 september 2015 tot en met 28 september 2015.
2. Een aanvraag wordt geacht tijdig te zijn ingediend, indien deze is ontvangen binnen de in het eerste lid genoemde indieningstermijn.

Artikel 2.5.5 Aanvraag

Een aanvraag voor subsidie wordt ingediend door middel van een door Gedeputeerde Staten vastgesteld aanvraagformulier en de daarin verplichte bijlagen.

Artikel 2.5.6 Weigeringsgronden

Een aanvraag voor subsidie wordt geweigerd indien:

- a. deze betrekking heeft op een woonhuis;
- b. de aanvraag betrekking heeft op activiteiten die vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of een gemeentelijke verordening waarvoor:

1° geen vergunning verleend is op het moment van indiening, voor zover het de reguliere voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;

2° geen aanvraag voor vergunning ingediend is op het moment van indiening voor zover het de uitgebreide voorbereidingsprocedure voor omgevingsvergunningen betreft;

c. het plan voor nevenbestemming niet is opgesteld door een architect indien er sprake is van een ontwerpogave;

d. het op te stellen restauratie- of herbestemmingsplan niet is opgesteld door een architect indien er sprake is van een ontwerpogave.

Artikel 2.5.7 Toetsingscriteria

Om voor subsidie in aanmerking te komen wordt voldaan aan de volgende criteria:

a. de aanvraag heeft betrekking op een:

1° rijksmonument;

2° gemeentelijk monument;

3° karakteristiek bouwwerk;

4° pand waarvan voorafgaande aan de planvorming door waarderend bouwhistorisch onderzoek is aangetoond dat het een object betreft van hoge monumentwaarde en waarbij dit onderzoek is verricht overeenkomstig de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009), of

5° een beschermd stadsgezicht op grond van de Monumentenwet;

6° een groen monument of een samenhangende groep groene monumenten voor zover deze onderdeel uitmaken van een buitenplaats die is aangewezen als rijks- of gemeentelijk monument.

- b. voor zover de activiteit bestaat uit de realisatie van het nevengebruik van een kerk is een bouwhistorische opname verricht dat in overeenstemming is met de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009) en het resultaat hiervan heeft aantoonbaar onderdeel uitgemaakt van de planvorming tot nevengebruik;
- c. voor zover de activiteit bestaat uit de realisatie van het nevengebruik wordt een gemeentelijke verklaring omtrent de vergunningplicht overlegd;
- b. voor zover de activiteit bestaat uit een herbestemmingsverkenning wordt een bouwhistorisch onderzoek gedaan dat in overeenstemming is met de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009) en het resultaat hiervan aantoonbaar is ingebed in de ontwerp-herbestemmingsverkenning;
- c. voor zover de activiteit bestaat uit een bouwhistorisch onderzoek wordt dit door een onafhankelijke bouwhistorisch onderzoeker uitgevoerd met inachtneming van de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009);
- d. voor zover de activiteit bestaat uit een bouwhistorisch onderzoek gericht op een beschermd stadsgezicht wordt dit uitsluitend uitgevoerd als een bouwhistorische inventarisatie met inachtneming van de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009).

Artikel 2.5.8 Subsidiabele kosten

1. De subsidiabele kosten voor de activiteiten zijn:
 - a. voor het nevengebruik van een kerk: de kosten genoemd in bijlage 1;
 - b. voor een bouwhistorisch onderzoek:
 - 1° voorbereidingkosten;
 - 2° kosten voor documentatiewerkzaamheden;
 - 3° kosten voor literatuur- en archiefonderzoek;
 - 4° kosten derden;
 - 5° reiskosten;
 - 6° rapportagekosten;
 - 7° algemene bedrijfskosten;
 - c. voor een herbestemmingsverkenning: de kosten genoemd in artikel 5 en artikel 20 van de Subsidieregeling stimulering herbestemming monumenten 2011, zoals deze artikelen luiden op 16 juni 2015.
2. Kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt voordat een beslissing op de aanvraag is genomen, komen niet voor subsidie in aanmerking.
3. In afwijking van het tweede lid komen de kosten voor werkzaamheden waarmee al een aanvang is gemaakt voordat een beslissing op de aanvraag is genomen wel voor subsidie in aanmerking indien Gedeputeerde Staten positief hebben beslist op een uitdrukkelijk schriftelijk verzoek daartoe.

Artikel 2.5.9 Opschortende voorwaarde

Indien de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd vergunningplichtig zijn op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de uitgebreide voorbereidingsprocedure wordt gevolgd, wordt subsidie slechts verleend onder de opschortende voorwaarde dat de omgevingsvergunning is verleend.

Artikel 2.5.10 Subsidiehoogte

1. De subsidie bedraagt 50% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 25.000.
2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid wordt een subsidie van minder dan € 10.000 niet verstrekt.

Artikel 2.5.11 Verdeelsystematiek

1. Subsidie wordt verdeeld op volgorde van datum van binnenkomst van de subsidieaanvragen, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als datum van binnenkomst.
2. Voor zover door verstrekking van subsidie voor volledige aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van die aanvragen vastgesteld door middel van loting.

Artikel 2.5.12 Verplichtingen van de subsidieontvanger

1. Bij de subsidieverlening worden de volgende verplichtingen opgelegd:
 - a. de subsidieontvanger doet onverwijld schriftelijk melding aan Gedeputeerde Staten, zodra aanneemelijk is dat de werkelijk kosten die met de activiteiten zijn gemoeid in totaal 20% lager zijn dan de begrote kosten, zoals deze in de aanvraag waren opgenomen;
 - b. de activiteiten worden uitgevoerd onder leiding van een architect die is ingeschreven in het architectenregister als bedoeld in de Wet op de architectentitel;
 - c. de subsidieontvanger laat controle toe op de uitvoering van een project door rijk, provincie en gemeente;
 - d. de activiteiten vangen aan binnen een jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - e. de activiteiten worden voltooid binnen twee jaar na de datum van de subsidieverlening;
 - f. de subsidieontvanger bewaart en onderhoudt het monument na het verrichten van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend, in de staat waarin het door die activiteiten is gebracht;
 - g. een bouwhistorisch onderzoek wordt alleen uitgevoerd door een onafhankelijk(e) ter zake deskundig onderzoeker of onderzoeksbureau;
 - h. een bouwhistorisch onderzoek voldoet aan de Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, L. Hendriks en J. van der Hoeve (2009);
 - i. de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens in de beroepsgroep van restauratiebedrijven geldende normen.
2. Verlenging van de termijnen zoals genoemd in het eerste lid, onderdeel d en e is alleen mogelijk als vooraf een schriftelijk verzoek wordt ingediend met een toelichting over de voortgang van de activiteit en de reden van de opgelopen vertraging en de verwachte duur van de vertraging. De verlenging bedraagt maximaal één jaar.
3. Gedeputeerde Staten kunnen de subsidieontvanger de verplichting opleggen:
 - a. dat werkzaamheden worden uitgevoerd als scholingstraject voor leerlingen- of werkgelegenheids-traject door een erkend leerbedrijf in de restauratiebouw;
 - b. om mee te werken aan een onderzoek naar de ontstaans-, bouw- en bewoningsgeschiedenis van het monument;
 - c. om tussentijds te berichten over de voortgang van de werkzaamheden;
 - d. voorafgaande aan de uitvoering een afstemmingsoverleg met de provinciale dienst te voeren.

Artikel 2.5.13 Activiteiten reeds in uitvoering

1. In afwijking van artikel 2.7, eerste lid onder e, Algemene subsidieverordening provincie Fryslân 2013, kunnen Gedeputeerde Staten subsidie verstrekken voor activiteiten als bedoeld in artikel 2.5.2, onderdeel c en d, die reeds in uitvoering zijn, indien deze naar het oordeel van Gedeputeerde Staten van bijzonder belang zijn voor het bereiken van het doel van deze paragraaf.
2. Subsidie kan worden verstrekt voor activiteiten die tot een half jaar voor de schriftelijke aanvraag zijn uitgevoerd.

Artikel 2.5.14 Prestatieverantwoording

De ontvanger van een subsidie tot € 25.000 toont desgevraagd met behulp van een activiteitenverslag, facturen van de werkzaamheden en beeldmateriaal aan dat de activiteiten waarvoor subsidie is verstrekt zijn verricht en dat aan de opgelegde verplichtingen is voldaan.

Artikel 2.5.15 Staatssteun

1. De aanvrager die een onderneming drijft vult een de-minimis verklaring in om te bepalen of de subsidie met toepassing de-minimissteun kan worden verstrekt.
2. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun mag nooit hoger zijn dan € 200.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun. Voor de sector transport geldt een drempelbedrag van € 100.000.
3. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun in de landbouwproductiesector mag nooit hoger zijn dan € 15.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun.
4. Een subsidie met toepassing van de de-minimissteun in de visserijsector mag nooit hoger zijn dan € 30.000 over een periode van drie belastingjaren per zelfstandige onderneming en dient ook anderszins te voldoen aan de voorwaarden voor de-minimissteun.

Artikel 2.5.16 Bevoorschotting en betaling

Het voorschot voor subsidies van € 25.000 en hoger bedraagt maximaal 80% van het verleende bedrag.

Hoofdstuk 3 Slotbepalingen

Artikel 3.1 Intrekking en overgangsrecht

1. De Subsidieregeling monumenten wordt ingetrokken.
2. De Subsidieregeling monumenten blijft van kracht ten aanzien van:
 - a. aanvragen die voor inwerkingtreding van onderhavige regeling zijn ontvangen;
 - b. eerdere subsidieverstrekingen van voor inwerkingtreding van onderhavige regeling.

Artikel 3.2 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Provinciaal Blad waarin zij wordt geplaatst.

Artikel 3.3 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling monumenten Fryslân 2015.

Bijlage 1 Subsidiabele kosten nevengebruik kerken en transformatie

Algemeen

De limitatieve lijst van subsidiabele kosten voor nevengebruik van kerken en de transformatie bij restauratie in combinatie met herbestemming beperkt zich tot zaken die betrekking hebben op de transformatie of nevengebruik van het monument en niet op zaken daarbuiten (bijvoorbeeld een nieuw te maken aanbouw of bijgebouw). Ook roerende zaken zijn niet subsidiabel (bijvoorbeeld lampen of gordijnen). Subsidiabel zijn de kosten voor de volgende werkzaamheden:

Bouwkundig:

- Sloopwerk, frees- en zaagwerk;
- Isolatie dak, gevels en vloer;
- Vloeren toegevoegde verdiepingen;
- Kozijnen, ramen, deuren (inclusief hang- en sluitwerk), dakramen, daklichten;
- Isolerende beglazing (wanneer er geen sprake van verwijderen van historische beglazing en raamhout);
- Nieuwe binnenwanden, binnenmuren, openingen etc.;
- Tegelwerk keuken, douche/badkamer, toilet;
- Invalide voorzieningen;
- Verticale stijpunten.

Installatiewerk:

- Binnen- en buitenriolering;
- Elektra (incl. groepenkast);
- Waterleiding;
- Gasleiding;
- Verwarming;
- Ventilatie.

Inrichting:

- Wastafel en wc;
- Keukenmeubilair (inclusief aanrechtblad en/of bovenkasten).

Overige kosten:

Diversen / onvoorzien (maximaal 5%);

Architecten honorarium (conform Beleidsregels onderhoud en restauratie monumenten);

Adviseurskosten voor constructeur en/of bouwfysicus en bouwhistoricus.

Niet subsidiabel zijn:

- Funderingsaanleg;
- Erfscheidingsen;
- Tuininrichting;
- Tuinverhardingen;
- Beplanting;
- Drainage;
- Grondsanering;
- Inrichting / plaatsen / aanbrengen / inbouwen en aansluiten van apparatuur voor keuken, toilet en badkamers;
- Interieurafwerking, zoals vloerbedekking, stoffering en binnenschilderwerk.

Toelichting Subsidieregeling monumenten Fryslân 2015

Inleiding

Op basis van de verlengde Nota Erfgoed 2010-2013 wordt de subsidieregeling voor monumenten jaarlijks geactualiseerd. Inclusief de extra middelen vanuit Wurkje foar Fryslân (WFF) en de decentralisatie-uitkering van het Rijk, is er voor dit jaar een totaalbedrag van bijna € 2.000.000,- beschikbaar. Naast een impuls voor het karakteristieke erfgoed en de mooie omgeving levert de regeling ook werkgelegenheid en leerplekken voor het restauratieambacht op. Het Coalitieakkoord heeft als ambitie om Fryslân de mooiste provincie van het land te laten blijven. Daarom wil de provincie helpen met het

restaureren en herbestemmen van cultureel erfgoed. Op deze wijze wordt zorg gedragen voor het functioneel gebruikt en de toegankelijkheid van cultureel erfgoed voor een breed publiek. De regeling sluit grotendeels aan op de regeling van 2014 en de uitgangspunten van de verlengde Nota Erfgoed, waaronder de speciale aandacht voor herbestemming. Gedeputeerde Staten hebben de bevoegdheid deze uitvoeringsregeling vast te stellen.

Belangrijke wijzigingen

Op een aantal punten is de regeling ten opzichte van eerdere jaren gewijzigd.

Een eerste belangrijke wijziging is het schrappen van de voorrangscategorie. De voorrangscategorie voor aanvragen die bij provincie vorig jaar zijn afgewezen vanwege het overschrijden van subsidieplafonds is geschrapt. Dit betekent dat plannen niet meer met voorrang ingediend kunnen worden. Gezien de verlaging van het subsidieplafond van de regeling is ervoor gekozen voorrangsplannen niet te subsidiëren.

Een tweede wijziging is de bepaling omtrent de vergunningplicht. Met ingang van 2015 dient de omgevingsvergunning of indien van toepassing eveneens een gemeentelijke monumentvergunning, reeds verleend te zijn op het moment van indiening van de subsidieaanvraag. Deze regel geldt alleen indien er sprake is van activiteiten waarbij de eenvoudige voorbereidingsprocedure omgevingsvergunningen wordt gevolgd. Plannen die gereed zijn voor uitvoering kunnen in die gevallen alleen in aanmerking komen voor subsidie. Dit betekent dat ten behoeve van het project een omgevings- of gemeentelijke vergunning dient te zijn verleend op het moment van indiening van de aanvraag.

De vergunningplicht uit de vorige alinea geldt niet in alle gevallen. Ten behoeve van projecten waarbij de uitgebreide voorbereidingsprocedure voor vergunningen dient te worden gevolgd ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan nog wel subsidie worden verleend zonder vergunning. De aanvrager dient in dat geval een afschrift van de aanvraag voor de omgevingsvergunning als bijlage bij de subsidieaanvraag in te dienen. Indien de omgevingsvergunning verleend is, volgt de subsidiebijdrage.

Een derde wijziging heeft betrekking op de categorie restauratie in combinatie met herbestemming.

Bij herbestemming zal alleen dat deel van de subsidiabele kosten worden gesubsidieerd dat tot de zogenaamde onrendabele top behoort. De onrendabele top is dat deel van de subsidiabele kosten dat niet door de toekomstige opbrengsten wordt gedekt. Via de zogenaamde Discounted Cash Flow (DCF)-berekeningswijze wordt de onrendabele top berekend aan de hand van exploitatiegegevens van de aanvrager. Deze worden via het aanvraagformulier door de aanvrager aangeleverd. Vervolgens wordt door de provincie de onrendabele top berekend en vastgesteld. Alleen dat deel van de herbestedingskosten dat behoort tot de onrendabele top kan daarbij worden gesubsidieerd.

Van de door de aanvrager geleverde gegevens kan door Gedeputeerde Staten worden afgeweken indien de aangeleverde gegevens niet als marktconform worden beoordeeld, bijvoorbeeld een te lage huur. De subsidie voor de herbesteding wordt geweigerd indien de onrendabele top voortvloeit uit de aankoopsum van het monument. In dat geval is het monument niet marktconform aangekocht.

Ook op het punt van planvorming is de regeling gewijzigd. Indien er sprake is van planvorming met een ontwerpogave, dient een architect betrokken te zijn. Dit betekent dat plannen, gezien de complexiteit van het project, altijd worden gemaakt in samenspraak met een architect.

Voor een toelichting op het begrip een ontwerpogave, zie de toelichting op de begripsbepalingen.

Tot slot zijn tuinhistorische onderzoeken niet meer een subsidiabele activiteit. Aanvragen voor tuinhistorische onderzoeken zullen dan ook geweigerd worden. Op grond van een op te stellen subsidieregeling Natuur en Landschap, paragraaf 5.1 Landschap en cultuurhistorie generiek, kunnen tuinhistorische onderzoeken alsnog voor subsidie in aanmerking komen.

Budgetten

Voor de verschillende categorieën zijn de volgende subsidieplafonds vastgesteld:

- restauratie in combinatie met herbesteding € 510.000,--;
- restauratie rijksmonumenten € 900.000,--;
- restauratie karakteristieke bouwwerken € 500.000,--;
- onderhoud molens € 10.000,--;
- herbestedingsverkenningen, realisatie nevengebruik kerken en bouwhistorische onderzoeken € 50.000,--.

Uitvoeringsaspecten

- a. De regeling wordt per 14 september 2015 opengesteld en sluit op 28 september 2015. Dit is de termijn waar binnen de subsidieaanvragen bij de provincie ontvangen dienen te zijn. Na sluiting van de openstellingstermijn wordt zo spoedig mogelijk besloten op de aanvragen. Uiterlijk in december 2015 wordt het besluit op de aanvraag genomen.
- b. Toewijzing van subsidies vindt plaats op volgorde van binnenkomst van volledige aanvraag. Dit betekent: wie het eerst komt met een volledige aanvraag, wie het eerst maalt.
- c. Indien meerdere aanvragen die op dezelfde dag zijn binnengekomen leiden tot overschrijding van het budget, wordt er geloot tussen de op die dag binnengekomen aanvragen.
- d. De financiële afhandeling van de verleende subsidies wordt verricht door het Nationaal Restauratiefonds voor bedragen boven de € 25.000,-.

Hierna wordt per paragraaf uit de regeling ingegaan op een aantal onderwerpen die specifieke toelichting behoeven.

Algemene toelichting geldend voor alle categorieën

Woonhuizen niet subsidiabel

Op grond van deze regeling is het doen van een aanvraag voor subsidies voor een woonhuis niet mogelijk. Rijksmonumentale woonhuizen kunnen voor restauraties een laagrentende lening afsluiten bij het Nationaal Restauratiefonds. Daarnaast kunnen zij de kosten van onderhoud fiscaal aftrekken. Gemeentelijke monumenten en karakteristieke panden binnen beschermde gezichten of op de provinciale cultuurhistorische kaart kunnen een laagrentende lening afsluiten via het Cultuurfonds voor Monumenten Fryslân. Onder het begrip woonhuis vallen panden die van oorsprong gebouwd zijn als woning. Woonboerderijen, woonkerken e.d. vallen hier niet onder en zijn wel subsidiabel, omdat deze panden niet primair voor bewoning bedoeld zijn destijds. Ook woningen die geregistreerd staan als museum vallen onder de uitzondering en zijn subsidiabel. Zie de begripsbepaling in de regeling en de toelichting daarbij.

Eigendommen van overheden

Uitgesloten voor subsidieaanvraag zijn overheden. Geen subsidie wordt verleend voor monumenten in eigendom van overheidsorganen als provincie, gemeente, waterschap. Van overheden mag worden verwacht dat zij hun monumentale gebouwen en bouwwerken als bruggen en molens binnen de reguliere exploitatie en onderhoudsplannen opnemen met voldoende waarborgen ten aanzien van het behoud van de monumentale kwaliteiten en financiële middelen.

Groene en archeologische monumenten

Groene en archeologische monumenten worden niet gesubsidieerd. Monumentaal groen als onderdeel van een ensemble met een gebouwde buitenplaats is wel subsidiabel. Een buitenplaats is een complex dat één historisch en architectonisch geheel vormt in nuttig gebruik dat dateert van voor 1850, bestaande uit een versterkt huis, buitenhof of landhuis met bijgebouwen, bouwwerken en tuinornamenten met omliggende terreinen die bestaan uit grachten, waterpartijen, lanen, boomgroepen, parkbossen, weiden, siertuinen of moestuinen. Deze omschrijving is tevens opgenomen in de begripsbepaling. Subsidieverzoeken voor herstel van monumentaal groen kan in een aantal gevallen wel worden aangevraagd in de voor 2015 nog op te stellen subsidieregeling Natuur en Landschap, paragraaf 5.1 Landschap en cultuurhistorie generiek.

Niet eerder subsidie

Voor subsidieverzoeken die eerder zijn gehonoreerd in het kader van één van de genoemde subsidieregelingen gaan wij er van uit dat het object of het onderdeel waarvoor eerder subsidie is verleend in zodanige staat is gebracht dat deze met onderhoud kan volstaan. Subsidie op die rijksmonumenten of zelfstandige onderdelen wordt geweigerd, omdat deze regeling niet is bedoeld voor onderhoud aan rijksmonumenten, met uitzondering van de categorie molens. Omdat in de genoemde subsidieregelingen ook deelrestauraties kunnen zijn gesubsidieerd aan een zelfstandig onderdeel, of andere specifieke genoemde onderdelen van het monument, waardoor de restauratie van de rest van het monument of andere zelfstandig onderdelen niet meer in aanmerking zou komen, is voor deze specifieke gevallen een uitzondering gemaakt. Er wordt verder geen subsidie verstrekt voor zover in dezelfde subsidiabele kosten een subsidie is verstrekt op grond van een andere provinciale subsidieregeling. Deze bepaling is opgenomen om stapeling van subsidies te voorkomen.

Leerlingwerkplaats

Mede naar aanleiding van de doelstellingen van Wurfje Foar Fryslân en de door Provinciale Staten aangenomen motie over karakteristieke gebouwen wordt een leerlingwerkplaats als verplichting in de subsidiebeschikkingen voor restauraties opgenomen. Dit stimuleert voldoende kwaliteit in de restauratiebouw voor de toekomst. Dit betekent dat in het bestek of de werkschrijving hierover voorwaarden moeten zijn opgenomen over de uitvoering als scholing- of werkgelegenheidsstraject. Dat kan de inzet betekenen van: leerlingen in opleiding voor de bouw (bv. met specialisatie restauratie) of aanpalende vakgilden, óf herintreders in de bouw (*social return*). Dit betekent dat de uitvoering van het werk alleen worden gegund aan een door Fundeon (het kennis- en adviescentrum voor het opleiden en ontwikkelen van personeel in de bouw- en infrasector) erkend leerbedrijf in o.a. de kwalificatie restauratie. De erkenning van leerbedrijven in de bouw en gespecialiseerde aannemerij gebeurt op basis van een erkenningsregeling. Fundeon beoordeelt aan de hand van de erkenningsregeling of bedrijven en organisaties erkend leerbedrijf kunnen worden en blijven. Voor elk beroep waarvoor het leerbedrijf wil opleiden, is een aparte erkenning nodig. Iedere leerling wordt begeleid door een leermeester die het beroep uitvoert, waarvoor de leerling wordt opgeleid. Raadpleeg: www.fundeon.nl > werkgever. Gedeputeerde Staten kunnen besluiten van deze verplichting af te wijken indien naar hun oordeel blijkt dat de activiteiten niet geschikt zijn voor deze verplichting of wanneer uit een verklaring van het opleidingsinstituut blijkt dat er geen leerlingen kunnen worden geleverd voor de activiteiten. Melding van het scholingsproject aan het Restauratie Opleidingsprojecten (ROP) Regio Noord is verplicht. Het ROP is een landelijk project dat op regionaal niveau wordt uitgevoerd. Het ROP biedt leerling-timmerlieden en –metselaars de mogelijkheid om onder leiding van ervaren leermeesters bij de uitvoerende leerbedrijven in praktijkopleidingsplaatsen op restauratieprojecten zich te ontwikkelen in het ambacht, zodat het vakmanschap voor de toekomst behouden blijft. De coördinator ROP brengt leerlingen en restauratieprojecten bij elkaar. Raadpleeg: <http://www.rop-nederland.nl/> De leerwerkplek kan ook op andere wijze, buiten het ROP om, geregeld worden.

Staatssteun

Risico op ongeoorloofde staatsteun wordt afgewend omdat voor restauratiesubsidie van formeel aangewezen monumenten Europese toestemming verkregen is. Voor de overige activiteiten geldt een maximum van € 200.000,- per subsidieontvanger. Bovendien dient in risicogevoelens een de-minimis verklaring te worden ingevuld om te voorkomen dat er meer dan € 200.000 in drie jaar voor andere dan restauratiewerkzaamheden aan formeel aangewezen monumenten wordt verleend.

Indieningstermijn

Wanneer een aanvraag te vroeg of te laat is gedaan, zal deze worden geweigerd. Voor de volgorde van registratie en behandeling van de aanvragen wordt uitgegaan van de ontvangsttheorie. Dat wil zeggen dat de datum van de ontvangst van de volledige aanvragen bepalend is voor de volgorde waarin de subsidies worden verdeeld. Aanvragen worden per datum en niet per tijdstip geregistreerd omdat het niet mogelijk is om gelijke behandeling te garanderen voor alle mogelijkheden waarop de aanvragen kunnen binnenkomen (fax, post, persoonlijk afgeven). Elke aanvraag die op eenzelfde dag binnenkomt, wordt daarom zonder tijdstip geregistreerd.

Loting

Uitgegaan wordt van een stelsel waarin de beschikbare bedragen worden verdeeld naar volgorde van ontvangst. Niet uitgesloten is dat op dezelfde dag meerdere subsidieaanvragen binnenkomen en dat honorering van al deze aanvragen tot een overschrijding van het voor die categorie betreffende subsidieplafond zou leiden. Daarom is een voorziening opgenomen om voor die situatie een nadere rangorde aan te kunnen brengen in de aanvragen van de desbetreffende dag. Deze rangorde wordt bepaald door middel van loting van volledige aanvragen. De loting bepaalt de volgorde waarin de subsidieaanvragen worden behandeld; niet het tijdstip van indiening. Alle aanvragen die op dezelfde dag zijn ingediend, maken gelijke kans om voor subsidie in aanmerking te komen. Het maakt niet uit hoe snel de aanvraag is ingediend. Ook het indienen van meerdere aanvragen beïnvloedt de loting niet: per aanvrager wordt slechts één subsidieaanvraag in behandeling genomen. Indien een aanvraag wordt aangevuld, geldt voor de verdeelsystematiek de datum van ontvangst van de aanvulling, als datum van ontvangst van de aanvraag. Dit betekent dat alleen volledige aanvragen meegenomen worden in de loting.

Niet vooraf beginnen

Er wordt geen subsidie verstrekt voor zover met de werkzaamheden is begonnen vóórdat de subsidie is verleend. Uiteraard is het niet zo dat de subsidie voor de hele planperiode wordt geweigerd, indien al met de werkzaamheden is begonnen. Subsidie wordt niet meer verleend voor de kosten van de werkzaamheden waarmee is begonnen voordat de subsidie is verleend. Het is niet toegestaan met de uitvoering van de werkzaamheden te beginnen, tenzij Gedeputeerde Staten positief hebben besloten op een uitdrukkelijk schriftelijk verzoek daartoe.

Uitvoeringstermijn

Voor het restauratiegedeelte binnen de instandhoudingsopgave over een periode van zes (6) jaar geldt dat -kort en zakelijk samengevat- de restauratieactiviteit nooit langer dan een periode van drie jaar mag beslaan, te rekenen vanaf de datum van de beschikking. Verder uitstel wordt niet verleend, omdat het onwenselijk wordt geacht dat subsidiegeld jarenlang wordt 'opgespaard'. De verlenging van de genoemde termijnen met maximaal één jaar is alleen mogelijk op uitdrukkelijk en schriftelijk verzoek daartoe. Hiermee wordt beoogd (nagenoeg) uitvoeringsgerede restauratieplannen te stimuleren. Dit wordt mede ingegeven door de wens van het stimuleren van de economie, met name de noodlijdende bouw- en restauratiesector. Het karakter van een relatief kortdurende restauratie (ingrijpend herstel) verschilt ook van reguliere instandhouding over een periode van zes jaar. De termijnen van het beginnen binnen één jaar en voltooiën van binnen twee jaar mogen elk met een jaar worden verlengd, wanneer Gedeputeerde Staten hier toestemming voor verlenen. Bijvoorbeeld in het geval er uiterlijk binnen een jaar na de provinciale subsidiebeschikking, een Brim/Sim-beschikking voor hetzelfde monument wordt verkregen.

Gewijzigde omstandigheden: meldingsplicht

Er kunnen zich omstandigheden na subsidieverlening voordoen, die – indien van tevoren bekend – de beslissing omtrent de subsidie anders hadden doen uitvallen. Te denken valt bijvoorbeeld aan de tegenvallende staat van de fundering, die vooraf niet bekend had kunnen zijn. Zodra zo'n omstandigheid zich na het indienen van de aanvraag of na de subsidieverlening voordoet, dient dit onverwijld aan Gedeputeerde Staten te worden bericht. Zo'n omstandigheid kan zich bijvoorbeeld ook voordoen, indien de eigenaar bij nader inzien besluit de werkzaamheden waarvoor subsidie wordt verleend, op een later tijdstip uit te voeren, andere werkzaamheden dan waarvoor de subsidie is verleend worden uitgevoerd, het monument is verwoest of wanneer sloop wordt overwogen, dan wel wanneer de eigenaar in surseance van betaling geraakt of diens faillissement wordt uitgesproken. Wanneer afwijking van het plan niet is gemeld, maar dit toch van dien aard is dat het gevolgen moet hebben voor de subsidieverstrekking, kan dit tijdens de uitvoering van de werkzaamheden leiden tot intrekking van de verleende subsidie, dan wel bij de eindafrekening leiden tot een lagere vaststelling of tot intrekking van de verleende subsidie.

Naar aanleiding van een melding kan de subsidie lager worden vastgesteld of zullen nadere afspraken worden gemaakt over het aanpassen van de verplichtingen. Het is belangrijk om altijd te voldoen aan de meldingsplicht. Bij het niet voldoen aan deze plicht kan, indien dat achteraf mocht blijken, met toepassing van artikel 4:49 van de Algemene wet bestuursrecht alsnog de subsidie worden ingetrokken omdat de ontvanger wist en behoorde te weten dat de vaststelling onjuist was. De aard van de meldplicht is dat de subsidieontvanger zelf verantwoordelijk is voor de voor ons relevante gegevens. Volgens het voorschrift dient de ontvanger zo gauw concreet in zicht komt dat een belangrijke projectwijziging noodzakelijk is, dit gemeld wordt. De ontvanger heeft bijvoorbeeld een meldplicht indien blijkt dat de werkelijke kosten fors lager uitvallen.

Hoofdstuk 1 Begripsbepalingen

Bestek: het bestek bevat als eerste een algemeen deel met de algemene omschrijving, algemene projectgegevens, bepalingen over werkzaamheden van derden, regelingen over de aanbesteding en inschrijving. Vervolgens wordt aangegeven welke voorwaarden en voorschriften van toepassing zijn, zoals bepalingen omtrent verzekeringen, bepalingen over verrekeningen van wijzigingen en meer- en minderwerk, bepalingen over tekeningen en berekeningen en regelingen omtrent de arbeidsomstandigheden en bouwplaatsvoorzieningen. Vervolgens wordt het werk in onderdelen beschreven: de toe te passen constructies, materialen met specificaties, afwerkingen en kleuren, alsmede de gestelde uitvoeringseisen. Bij wijzigingen aan het bouwwerk zijn aan het bestek tekeningen gekoppeld: de bestaande toestand, de gewijzigde toestand en/of de zogenaamde bestektekeningen, die samen met de technische omschrijving de basis vormen van het contract tussen opdrachtgever en aannemer (opdrachtnemer) en tevens het toetsingskader is voor de uitvoering. Tot het bestek behoren ook de tekeningen van de bestaande situatie en gewijzigde situatie en de tekeningen van details.

Boerderij: in deze definitie wordt uitgegaan van het bedrijfscomplex van hoofdgebouw en bijgebouwen op het boerenerf, zoals bijschuren, stookhut, wagenloodsen, kleinveestallen zoals is bepaald in de registeromschrijving van het gemeentelijke monument of rijksmonument. Ook het woonhuisgedeelte valt onder de definitie boerderij, waarbij het niet uitmaakt of het bedrijfsgebouw is vast gebouwd aan de woning of het vrij staat, ténzij dit gedeelte is uitgezonderd van de monumentenomschrijving.

Bouwhistorisch onderzoek: is maatwerk en specialistenwerk en kan drie gradaties van diepgang hebben: een bouwhistorische inventarisatie voor een stedenbouwkundig ensemble, of een bouwhistorische opname (variërend van een verkenning op hoofdlijnen tot een nauwkeurige analyse van bouwfases en waardestelling). Een bouwhistorische ontleding is vaak pas mogelijk door destructief onderzoek.

Voor de opzet van het bouwhistorisch onderzoek dient als leidraad te worden gehanteerd L. Hendriks en J. van der Hoeve, Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, opgesteld onder auspiciën van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Stichting Bouwhistorie Nederland, Vereniging Nederlandse Gemeenten, Atelier Rijksbouwmeester en de Rijksgebouwendienst uit 2009. In vrijwel alle gevallen wordt gevraagd om een bouwhistorische opname. Het rapport van een bouwhistorische opname dient naast de algemene vereiste van de rapportages ook waarde-stellingspresentatietekeningen te bevatten.

Herbestemming: vestiging van een andere dan de bestaande functie of verbreding van de bestaande functie waarbij door deze vestiging of verbreding, de bestaande functie in overwegende mate wijzigt. Van een andere functie is in ieder geval sprake in het geval van een planologische functiewijziging. Maar dit is niet maatgevend, aard en omvang van de herbestemming spelen ook een rol. Zo wordt een wijziging van kerkelijk naar multifunctioneel gebruik (door een dorpsstichting of stichting Alde Fryske Tsjerken) beschouwd als een functiewijziging. Indien hierbij het kerkelijke gebruik wel voor een deel blijft, kan in dit geval ook sprake zijn van een verbreding waarbij de bestaande functie in overwegende mate wijzigt. Om bij een kerk van een herbestemming te spreken dienen er dan wel méér niet-kerkelijke dan kerkelijke bijeenkomsten te worden gehouden. Een herbestemming van een monument, niet zijnde een woonhuis, naar wonen dient te bestaan uit functiewijziging die leidt tot minimaal drie woningen. Het dient daarbij te gaan om permanente en zelfstandige woningen. Voor ten minste drie is gekozen om het beperkte budget met name te richten op de grotere bouwvolumes. Herbestemming naar een woning van bv kleine kerken en boerderijen is veelal zonder subsidie goed te realiseren.

Industrieel erfgoed: onder dit ruime begrip wordt verstaan onroerend goed dat oorspronkelijk is gebouwd en bestemd voor handel, bedrijvigheid en transport, zoals pakhuisen, fabrieken, kantoorgebouwen, warenhuizen, stationsgebouwen, alsook bouwwerken van techniek, zoals sluizen, bruggen, gemalen, transformatorgebouwtjes, watertorens, vuurtorens e.d., maar ook: machines voor zover onroerend door bestemming, bijvoorbeeld machines voor het aandrijven van pompen in een gemaal en voor zover deze onderdeel uitmaken van het monument.

Kerk: bij kerken gaat het om gebouwen die in oorsprong uitsluitend of voor een overwegend deel zijn vervaardigd voor de gezamenlijke belijdenis van de godsdienst of levensovertuiging. Het gaat dus uitsluitend om die gebouwen waarin zich de ruimte bevindt waar deze gezamenlijke belijdenis plaatsvond of plaatsvindt. Het huidige gebruik van kerken is niet van belang. Kerktoeren, klokkenstoelen, ringmuren en hekwerk rondom kerkgebouwen worden voor de toepassing van stimuleringsregeling tot de kerken gerekend. Met een hekwerk wordt bedoeld de hekwerken welke een fysieke afscheiding vormen tussen het perceel waarop de kerk is gebouwd en de aangrenzende percelen. Graf-, en rouwkapellen, catechisatielokalen, baarhokken, verwarmingslokalen en dergelijke worden niet gerekend tot de categorie 'kerk' maar tot de categorie 'overige monumenten', óók als ze met een kerk onder één monumentnummer staan geregistreerd. Bij kloosters geldt de kloosterkapel of kloosterkerk als kerkgebouw in de zin van de stimuleringsregeling, indien deze is aan te merken als een zelfstandige bouwkundige eenheid. Gebouwen zoals pastorieën, kosterwoningen en dergelijke worden altijd aangemerkt als woonhuis, ook als ze met een kerk onder één monumentnummer staan geregistreerd. Het betreft dan een zelfstandig onderdeel dat is uitgesloten voor de subsidiëring.

Ontwerpogave: Van een ontwerpogave is sprake wanneer er bouwkundige en of ruimtelijke wijzigingen plaatsvinden aan het monument zoals bijvoorbeeld het verplaatsen van binnenwanden, herindeling van de inrichting (verplaatsen van banken of deels verwijderen van banken, deuren,), het wijzigen van vloeren (daaronder ook begrepen het herschikken van monumentale vloerafwerking) of plafonds (niet het tijdelijk verwijderen en terugplaatsen; het maken of sluiten van doorgangen, het verplaatsen van stijpunten (trappen e.d.)). Het plaatsen van een keuken of een wc in een bestaande ruimte, waarbij geen wanden worden verplaatst en geen monumentale vloer- of wandafwerkingen worden verwijderd of verplaatst wordt niet beschouwd als een ontwerpogave.

Reconstructie: het gaat hierbij om het, naar een vroegere gedaante, vervaardigen van onderdelen die niet meer in situ zijn aangetroffen in de bestaande toestand en die in de ontwikkelingsgeschiedenis van het bouwwerk zijn verdwenen. Met reconstructie wordt ook gelijkgesteld begrippen als voltooiën, terugbrengen, completeren e.d., of dat nu is op basis van foto's, deductie, historisch onderzoek, oude (bouw-)tekeningen, historische bestekken of vermoeden. Het gaat daarbij niet om onderdelen in situ die zijn versleten en opnieuw moeten worden gemaakt.

Subsidieregeling Instandhouding Monumenten (Sim): de Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim) is gebaseerd op het Besluit rijkssubsidiëring instandhouding monumenten 2013 (Brim 2013). Het Brim 2013 is een 'kapstok'-regeling met definities en uitgangspunten en de Sim bevat het grootste deel van de bepalingen over de verstrekking van meerjarige onderhoudssubsidie.

Woonhuis: onder woonhuizen vallen in de eerste plaats beschermde monumenten die in oorsprong geheel of gedeeltelijk zijn vervaardigd voor bewoning. Gebouwen zoals pastorieën, kosterwoningen en dergelijke worden altijd aangemerkt als woonhuis, ook als ze met een kerk onder één monumentnummer staan geregistreerd. Dienstwoningen bij ensembles, zoals koetsierswoningen en tuinmanswoningen van buitenplaatsen of parken, of wachterswoningen bij bruggen of sluizen worden altijd aangemerkt als woonhuis, ook als ze met een buitenplaats, park, brug of sluis onder één monumentnummer staan geregistreerd. Het gaat bij deze categorie gebouwen dus, behalve om monumenten die geheel als woonhuis zijn vervaardigd, ook om monumenten met in oorsprong gemengde functies, zoals: wonen/horeca, wonen/kantoor, wonen/pakhuis, wonen/werken en wonen/winkel. Daarnaast vallen er beschermde monumenten onder, die oorspronkelijk een andere functie dan bewoning hadden, maar die nu voor meer dan de helft (in m²) voor bewoning in gebruik zijn. Kelders, zolders, bergingen en garages worden hierbij aangemerkt als ruimtes met een woonfunctie. Tot slot worden bepaalde beschermde monumenten nooit als woonhuis aangemerkt, ook niet als ze thans worden bewoond. Dit zijn woonhuizen die als museum zijn geregistreerd, kerkgebouwen, kastelen, paleizen, het hoofdhuis van buitenplaatsen, landhuizen, gebouwen van liefdadigheid, molens, gemalen, agrarische gebouwen en watertorens. Voor dergelijke monumenten is meestal sprake van een grotere instandhoudingsopgave in relatie tot de exploitatiemogelijkheden dan bij andere monumenten. Dit hangt samen met hun omvang, constructiewijze of de aanwezigheid van specifieke monumentale waarden die de gebruiksmogelijkheden beperken. Beschermde monumenten die in oorsprong als woonhuis zijn vervaardigd en die geregistreerd staan in het Nederlands Museumregister, worden niet aangemerkt als woonhuis. De eigenaren van deze monumenten – vaak stichtingen – hebben veelal geen recht op fiscale aftrek van onderhoudskosten, en bovendien beperkte inkomsten.

Zelfstandig onderdeel: gebouwde monumenten kunnen bestaan uit één ondeelbaar geheel of uit meerdere zelfstandige onderdelen. Het komt regelmatig voor dat er wel zelfstandige onderdelen te onderscheiden zijn. In dergelijke gevallen kan de eigenaar ook voor één of meer van deze zelfstandige onderdelen een subsidie aanvragen. Onder het begrip worden de twee mogelijkheden aangegeven waarbij sprake is van een zelfstandig onderdeel. Het begrip 'monument' betreft in de Stimuleringsregeling 2013 zowel het beschermde monument, als een of meer zelfstandige onderdelen daarvan. Voor het begrip 'zelfstandige bouwkundige eenheid' wordt hetzelfde verstaan als in artikel 1 toelichting van het Besluit van 19 september 2012, houdende regels met betrekking tot de financiële ondersteuning van eigenaren van beschermde monumenten ten behoeve van de instandhouding van beschermde monumenten (Besluit rijkssubsiëring instandhouding monumenten 2013 (Staatsblad 2012, 438, p. 9-11). Zelfstandige onderdelen zijn bijvoorbeeld exterieur, interieur (waaronder de niet dragende muren en meubilair), casco (alle dragende constructies van een monument: kap, gevels, vloeren), orgel.

Toelichting op de onderdelen 2.1 Herbestemming gecombineerd met restauratie, 2.2 Restauratie van rijksmonumenten en 2.3 Restauratie karakteristieke bouwwerken

Restauratie in combinatie met herbestemming

Gelet op de beleidsmatige aandacht voor herbestemming is een aanzienlijk deel van het beschikbare budget beschikbaar voor restauraties in combinatie met herbestemming. Het provinciebestuur wil de restauratie en het vernieuwend hergebruik van karakteristieke gebouwen stimuleren. Dit sluit ook aan op één van de pijlers uit de Modernisering Monumentenzorg door het Rijk. Gelet op de beleidsmatige aandacht voor herbestemming wordt een fors deel van het beschikbare budget voor restauraties in combinatie met herbestemming bestemd. De aandacht voor herbestemming sluit ook aan op het Deltaplan Fryske Tsjerken en de programma's ruimtelijke kwaliteit en demografische ontwikkelingen (krimp) Vanaf 2012 is het Deltateam Fryske Tsjerken actief door het helpen van lokale gemeenschappen bij het zoeken van herbestemmingen en nevengebruik van kerkgebouwen. In 2015 wordt de inzet geïntensiveerd door de inzet van het project Kenniscentrum Herbestemming Noord dat wordt uitgevoerd door DBF en de noordelijke steunpunten monumentenzorg. Hierin wordt samengewerkt met de provincies Groningen en Drenthe en met het Rijk (Visie Erfgoed en Ruimte) om tot een gezamenlijke aanpak te komen. Instrumenten die worden gehanteerd zijn een digitaal meldpunt, herbestemmingsverkenningen, makelen en schakelen. Belangrijk is ook het stimuleren van strategieën voor herbestemming, specifiek in krimpgebieden

Alleen in combinatie met restauratie

Omdat het vertrekpunt van de verlengde nota Erfgoed 2010-2013 en de gedecentraliseerde rijksmiddelen restauratie is, dient het plan voor de herbestemming van een rijksmonument te zijn gecombineerd met een restauratie. De component restauratie dient ten minste 3% van de herbouwwaarde te overstijgen. Alleen in dat geval kan van een restauratie en niet regulier onderhoud worden gesproken. Voor een toelichting op het onderdeel restauratie, zie paragraaf 2.2.

Subsidiabele herbestemmingen: transformatiekosten

Herbestemmingen van monumenten gaan gepaard met hoge investeringskosten. Om toch tot een exploitabel beheer te kunnen komen wordt een subsidie verstrekt voor de restauratiekosten en de transformatiekosten. Deze transformatiekosten hebben uitsluitend betrekking op de bouwkundige ingrepen die nodig zijn om het pand te transformeren naar een nieuwe functie. Kosten die betrekking hebben op de (nieuwe) inrichting of andere roerende zaken zijn niet subsidiabel in het kader van deze regeling. De subsidiabele transformatiekosten staan limitatief opgesomd in bijlage 1.

Onrendabele top

Bij herbestemming zal alleen dat deel van de subsidiabele kosten worden gesubsidieerd dat tot de zogenaamde onrendabele top behoort. Hierop is onder "belangrijke wijzigingen" in het begin van de toelichting al ingegaan.

Vooraf bouwhistorisch onderzoek

Bij een herbestemming is de kans groot dat er een behoorlijke bouwkundige ingreep plaatsvindt. Het is belangrijk dat er dan zorgvuldig met de monumentale waarden wordt omgegaan. Bij een herbestemming dient voorafgaande aan de planvorming een bouwhistorisch onderzoek te worden uitgevoerd, met inbegrip van een waardestelling. Met deze bepaling wordt beoogd het bouwhistorisch onderzoek in een zo vroeg mogelijk stadium van de planvorming te stimuleren. Daarmee kunnen de monumentale waarden tijdig worden gesignaleerd en in de planvorming worden betrokken. Dit is van belang voor het ontwerpproces alsook voor de toetsing van plan in een eventuele vergunningprocedure. Voor de systematiek, de vorm, de omvang en de wijze van verslaglegging van bouwhistorisch onderzoek wordt als leidraad gehanteerd L. Hendriks en J. van der Hoeve, Richtlijnen bouwhistorisch onderzoek, lezen en analyseren van cultuurhistorisch erfgoed, opgesteld onder auspiciën van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Stichting bouwhistorie Nederland, Vereniging Nederlandse Gemeenten, Atelier Rijksbouwmeester en de Rijksgebouwendienst uit 2009. Bouwhistorisch onderzoek is een specialisme dat belangenvrij dient te worden uitgevoerd. Om die reden dient het bouwhistorisch onderzoek te worden uitgevoerd door een onafhankelijk(e) ter zake deskundig onderzoeker of onderzoeksbureau. De bouwhistorisch onderzoeker mag dus geen rol hebben in de totstandkoming of toetsing van het ontwerp voor een beoogde verbouwing, wijziging, of bij de uitvoering van de beoogde instandhoudingswerkzaamheden. Dat betekent dat bouwhistorisch onderzoek dat wordt uitgevoerd door de architect / het architectenkantoor of een op grond van artikel 2.1.12, tweede lid, tweede lid daaraan gelijkgestelde organisatie, de aannemer, of de opdrachtgever niet voor subsidie in aanmerking komt.

Regulier onderhoud en afstemming met BRIM/SIM

Regulier onderhoud van rijksmonumenten is niet subsidiabel. Mede in verband met de afstemming met de Brim/Sim geldt er daarom een aftrek van 3% van de herbouwwaarde voor rijksmonumenten. Dit wordt als regulier onderhoud beschouwd en een verantwoordelijkheid voor het Rijk. Voor restauratieaanvragen van rijksmonumenten wordt gekozen voor een financiële ondergrens voor de subsidiabele kosten. Complementair aan de Subsidieregeling Instandhouding Monumenten 2013 van het Rijk wordt de reguliere instandhouding (verantwoording Rijk) bepaald op 3% van de herbouwwaarde (zes maal jaarlijks 0,5%). Aanvragen met subsidiabele kosten hieronder komen niet voor subsidie in aanmerking. De redenen om hiervoor te kiezen zijn de volgende:

- het onderscheid tussen wat in het spraakgebruik wordt aangeduid als onderhoud en restauratie is lastig te maken en wordt ook niet meer gehanteerd in het Besluit rijkssubsidiëring instandhouding Monumenten 2013 (Brim) en Subsidieregeling instandhouding monumenten (Sim). In de systematiek van het Brim/Sim hebben aanvragen betrekking op "instandhouding" en kunnen zowel worden ingediend voor 'reguliere werkzaamheden en/of beperkt herstel' (lees: 'onderhoud in combinatie met een beetje restauratie'), als 'incidenteel ingrijpend herstel en/of een grote ingreep naast reguliere werkzaamheden' (lees: 'restauratie in combinatie met wijziging en onderhoud'). Een financiële grens geeft juridische duidelijkheid;
- wanneer in de provinciale regeling gekozen wordt voor de genoemde financiële ondergrenzen zullen aanvragen onder dit bedrag een meer onderhoudsmatig karakter krijgen. Onderhoud is, behoudens de genoemde uitzonderingen, niet subsidiabel;
- Het budget is beperkt en de aanvragen naar verwachting groot. Het voorkomen van het in grote getale afwijzen of uitloten van aanvragen moet worden voorkomen. De nadruk dient te liggen op de plannen met het restauratiekarakter. Gelet op de afspraken tussen Rijk en Interprovinciaal Overleg (IPO) wordt een scheiding tussen restauratie en reguliere instandhouding beoogd. De bedragen onder de financiële ondergrenzen worden beschouwd als meer onderhoudsmatig en een rijksverantwoordelijkheid waar de provincie niet aan bijdraagt. Alleen voor molens, die zijn aangewezen als rijksmonumenten, is ook subsidie voor onderhoud mogelijk, zie 2.6.

Uitzondering op 3% aftrek

Het is mogelijk dat aanvragers hun plannen hebben gesplitst. Bijvoorbeeld 'reguliere werkzaamheden en/of beperkt herstel' (lees: 'onderhoud in combinatie met een beetje restauratie') is ingediend voor de Brim/Sim bij het Rijk, en het 'incidenteel ingrijpend herstel en/of een grote ingreep naast reguliere werkzaamheden' (lees: 'restauratie in combinatie met wijziging en onderhoud') wordt ingediend bij de provincie. Het toepassen van de aftrek zou in dat geval niet terecht zijn. Het onderhoudsdeel wordt immers niet ingediend en op een andere wijze gefinancierd. Indien de aanvrager met een instandhoudingsplan van 6 jaar aantoont dat het onderhoudsdeel niet in de aanvraag bij de provincie zit, maar via de Brim/Sim wordt ondersteund, dan wordt de aftrek geschrapt. Uit een oogpunt van vereenvoudiging, het risico van "schijnplannen" en de rijksverantwoordelijkheid voor onderhoud, dienen de onderhoudskosten dan wel volledig te zijn aangevraagd of beschikt in het kader van de Brim/Sim. Voorwaarde is wel dat de bij de provincie aangevraagde restauratiewerkzaamheden vallen binnen dezelfde periode als die van het instandhoudingsplan waarin de andere onderhoudswerkzaamheden zijn opgenomen.

Subsidiabele kosten

De Leidraad subsidiabele kosten van het Rijk wordt gebruikt voor restauraties en onderhoud. Voor transformatiekosten bij herbestemming en bij nevengebruiken van kerken geldt een bijlage met de kosten die subsidiabel zijn. Voor het bepalen van de subsidiabele kosten zijn ook de uitgangspunten van toepassing zoals verwoord in Hoofdstuk 1.1 Algemene bepalingen subsidiabele kosten van de Leidraad subsidiabele instandhoudingskosten 2013, bijlage bij de Subsidieregeling instandhouding monumenten. Hierin is bepaald dat:

a. kosten uitsluitend subsidiabel zijn voor zover de werkzaamheden:

1°. strekken tot instandhouding van het monument en zijn monumentale waarden;

2°. sober en doelmatig zijn;

3°. technisch noodzakelijk zijn; en

4°. zijn gericht op maximaal behoud van aanwezige monumentale waarden, in het bijzonder historische materialen en constructies;

b. kosten voor werkzaamheden gericht op het voorkomen van verval of het voorkomen van vervolgschade subsidiabel zijn;

c. kosten voor werkzaamheden gericht op vervanging van materialen die hun functie niet meer kunnen vervullen subsidiabel zijn;

d. kosten voor werkzaamheden gericht op reconstructie niet subsidiabel zijn, tenzij deze in uitzonderlijke gevallen naar het oordeel van de minister ter versterking van de monumentale waarden gewenst zijn;

e. kosten voor werkzaamheden die voortvloeien uit veranderd gebruik, alsmede kosten voor werkzaamheden die zijn gericht op comfortverbetering of verfraaiing niet subsidiabel zijn; en

f. kosten voor werkzaamheden voor zover die reeds aangevangen of voltooid zijn voor de subsidieverlening niet subsidiabel zijn.

Architect

Indien er sprake is van planvorming met een ontwerpogave dient een architect betrokken te zijn. Dit betekent dat plannen, gezien de complexiteit van het project, altijd worden gemaakt in samenspraak met een architect.

Restauraties van monumenten en karakteristieke bouwwerken mogen ook alleen worden uitgevoerd onder begeleiding van een architect. De veelal specialistische opgave van de restauratie al of niet in combinatie met herbestemming vergt de begeleiding van een architect. Daarbij dient de begeleiding in de uitvoering als uitgangspunt en in één-en-dezelfde hand te blijven als de planopstelling, nl. de architect. Doel daarvan is de bevordering van de continuïteit van ontwerp en uitvoering en de kwaliteit van de gebouwde omgeving. Ontheffing is mogelijk wanneer de restauratie wordt begeleid door een organisatie waarvan, naar het oordeel van GS, 'de deskundigheid op dit terrein genoegzaam is gebleken. In algemene zin wordt geen (structurele) ontheffing verleend van de bepaling dat restauraties moeten worden begeleid door architecten. De verzoeken worden van geval tot geval beoordeeld, omdat het restauratieplan / ontwerp voor de uit te voeren werkzaamheden (subsidiabele instandhoudingswerkzaamheden hoger dan 3% van de herbouwwaarde die wij beschouwen als restauratie, én restauraties in de zin van een ontwerpogave) naar ons oordeel zoveel als mogelijk in één hand te blijven. Structurele ontheffingen zijn door de provincie verleend aan Stichting Behoud Kerkelijke Gebouwen in Friesland en Stichting Alde Fryske Tsjerken voor haar eigen kerkgebouwen. Het rijksbeleid voor de Aangewezen Organisaties voor monumentenbehoud is intussen gewijzigd in het beleid voor aanwijzing als een Professionele organisatie voor Monumentenbehoud. De aanwijzing tot POM kan ook aanleiding zijn om een structurele ontheffing leiden voor de architectenbegeleiding tijdens de uitvoering.

Kwaliteitsnormen

Met betrekking tot deze verplichting inzake de kwaliteitsnormen wordt opgemerkt dat het stelsel van de kwaliteitszorg in de monumentenzorg nog volop in ontwikkeling is. De werkzaamheden zullen moeten worden uitgevoerd volgens de in de beroepsgroep geldende normen.

Karakteristieke bouwwerken

Voor subsidie komen panden in aanmerking die gemeentelijk monument zijn of opgenomen in de lijst van karakteristieke bouwwerken. Het geld voor karakteristieke bouwwerken komt uit het investeringsprogramma *Wurkje foar Fryslân*. Om te kunnen bepalen welke panden hier onder zouden kunnen vallen is voor karakteristieke bouwwerken een quick scan inventarisatie uitgevoerd. Dit is gebeurd op basis van bestaande gegevens van gemeenten, monumenteninstellingen, onderzoekers en de provincie. De inventarisatie bestaat uit gemeentelijke monumenten, karakteristieke panden uit bestemmingsplannen, jonge monumenten en inventarisaties voor industrieel erfgoed, zuivelfabrieken, waterschapserfgoed en transformatiestations. Het doel is om particuliere investeringen voor deze groep niet-rijksmonumenten te stimuleren en om het gemeentelijk monumentenbeleid te stimuleren. De resultaten van de quick scan zijn te vinden op de provinciale cultuurhistorische kaart <http://www.fryslan.frl/chk> onder de kaartlaag karakteristieke bouwwerken.

2.4 Onderhoud rijksmonumentale molens

Als specifieke categorie binnen de rijksmonumenten geldt er voor molens een onderhoudssubsidie. Voorwaarde is dat er een instandhoudingssubsidie door het Rijk is verleend op basis van een zesjarig instandhoudingsplan. Op basis van deze rijksbeschikking kan er 15% van de subsidiabele kosten met een maximum van € 9000,-- worden beschikt.

2.5 herbestemmingsverkenning, nevengebruik van kerken en bouwhistorisch onderzoek

Bij de verlenging van de Nota Erfgoed door PS in december 2013 is er voor gekozen deze activiteiten te ondersteunen. Het ondersteunen van nevengebruiken bij kerken vloeit voort uit het Deltaplan Fryske Tsjerken. Het ondersteunen van herbestemmingsverkenningen vloeit voort uit de beleidsmatige aandacht voor herbestemming, zie onder paragraaf 2.1. Bouwhistorisch onderzoek betreft een onderdeel dat in de vorige jaren ook al in de subsidieregeling zat. Eén van de vormen van bouwhistorisch onderzoek is de bouwhistorische inventarisatie. Er is voor gekozen die alleen voor beschermde stadgezichten (speerpunt 11-steden) subsidiabel te stellen. Voor eisen bouwhistorisch onderzoek, zie ook paragraaf 2.1.