

Omgevingsvergunning

Laan 110 te Nunspeet**Aanvrager** : Nestlé Nederland BV**Datum besluit** : 22 mei 2014**Onderwerp** : BIB dakopbouw vernieuwen, Laan 110 te Nunspeet**Locatie** : Laan 110 te Nunspeet**OLO-nummer** : 1183379 en 932163 (intrekken vergunning)**Zaaknummer OD** : Z-14-00768**Zaaknummer provincie** : MPM27705 en MPM27286 (intrekken vergunning)**INHOUDSOPGAVE**

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van deze beschikking:

- A: Besluit omgevingsvergunning
- B: Procedurele aspecten
- C: Overwegingen en toetsingen
- D: Voorschriften
- E: inwerkingtreding en rechtsmiddelen

A: Besluit omgevingsvergunning**Onderwerp**

De provincie Gelderland heeft op 14 februari 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Nestlé Nederland BV. Het betreft het veranderen van een inrichting als gevolg van het wijzigen van de luchtbehandelingskasten op het dak van het BIB-gebouw. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 1183379 en MPM27705.

Tevens heeft de provincie Gelderland op 28 april 2014 het verzoek ontvangen tot het intrekken van de omgevingsvergunning van 19 september 2013 (OLONr. 932163 en MPM27286) met betrekking tot het vergroten van de BIB dakopbouw. Beide hebben betrekking op het perceel Laan 110 te Nunspeet.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning voor het (ver)bouwen van bouwwerken (art. 2.1, lid 1a);
2. een vergunning voor het aanleggen of veranderen van een uitrit (art. 2.2, lid 1e);
3. een vergunning voor het milieuneutraal veranderen van een inrichting (art. 2.1, lid 1^e).
4. het intrekken van de omgevingsvergunning van 19 september 2013 met OLOnr. 932163 en MPM27286).

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- de omgevingsvergunning verleend op 19 september 2013 onder OLO-nummer 932163 en MPM 27286 in te trekken.
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
 - 1183379_1398176366327_aanvraag.pdf
 - 1183379_1392373457224_13_005_OA-01-a.pdf d.d. 2014-02-14

- 1183379_1392374290281_UT08586_B001_29-01-2014.pdf d.d. 2014-02-14
- 1183379_1392374546584_NENU.0680.20130214.SWBIB.pdf d.d. 2014-02-14
- 1183379_1397813577543_Nestlebib.PDF d.d. 2014-04-18

- aan deze vergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in onderdeel D van dit besluit;

Harderwijk, 22 mei 2014

Het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland,

namens deze:

P.J.M.J. Verhoeven

Directeur Omgevingsdienst Noord-Veluwe

B: Procedurele aspecten

Gegevens aanvrager

Op 14 februari 2014, hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Tevens hebben wij op 28 april 2014 het verzoek gekregen tot het intrekken van een vergunning. Het betreft verzoeken van Nestlé Nederland BV die betrekking hebben op Laan 110 te Nunspeet.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven het wijzigen van de luchtbehandelingskasten op het dak van het BIB-gebouw. Het intrekken van de omgevingsvergunning van 19 september 2013 die betrekking heeft op het vergroten van de BIB dakopbouw op het perceel Laan 110 te Nunspeet.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning voor de Wabo-activiteiten bouwen en milieuneutraal wijzigen van de inrichting.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd voor het onderdeel milieu:

Op 1 oktober 2010 is de Wabo in werking getreden. Uit artikel 1.2 lid 1, 2 en 3 van de Invoeringswet Wabo volgt dat een vergunning, die is verleend op grond van het recht zoals dat gold voor inwerking-treding van de Wabo, gelijkgesteld wordt met een omgevingsvergunning voor de betrokken activiteit.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn onder andere genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3 onder a van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

Volledigheid van de aanvraag

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens heeft de aanvrager de aanvraag op een aantal data aangevuld. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 18 april 2014 met betrekking tot het onderdeel milieuneutraal wijzigen van de inrichting. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier) en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 4 maart 2014 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag kennis gegeven op onze provinciale website www.gelderland.nl > actueel > bekendmakingen.

.

Het verzoek tot intrekking heeft betrekking op een vergunning die voorbereid is met de reguliere voorbereidingsprocedure. Conform artikel 3.15 lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient de intrekking van een vergunning die verleend is met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure ook conform deze procedure plaats te vinden.

Bij besluit van 4 april 2014 hebben wij besloten om de proceduretermijn eenmalig te verlengen.

Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet gezonden. Naar aanleiding hiervan hebben wij op 3 april 2014 advies ontvangen met betrekking tot het aspect Bouwen en/of verbouwen. Gelet op de Beleidsregel omgevingsvergunning Gelderland 2010 hebben wij bij het opstellen van onderhavige beschikking rekening gehouden met dit advies.

De Omgevingsdienst Noord-Veluwe heeft over het milieudeel van de aanvraag advies gevraagd aan de Omgevingsdienst regio Nijmegen. Het advies van de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is in deze beschikking verwerkt.

C: Overwegingen en toetsingen

Intrekken vergunning OLOnr. 932163

Op 19 september 2013 is vergunning verleend voor een dakopbouw op het BIB gebouw. Inmiddels is door Nestlé besloten deze veranderingen niet te realiseren. Op 24 april 2014 is om deze reden door Nestlé verzocht om onze vergunning van 19 september 2013 met kenmerk OLO 932163 in te trekken. Vanuit de aspect bouw en milieu zijn tegen het intrekken van de vergunning van 19 september 2013 geen bezwaren daar de dakopbouw niet is opgericht en in werking is genomen.

Activiteit: Bouwen en/of verbouwen

Algemeen

In het eerste lid van artikel 2.10 van de WABO zijn de weigeringsgronden voor een omgevingsvergunning opgenomen die zien op de activiteit Bouwen. De weigeringsgronden hebben een limitatief en imperatief karakter. Dit betekent dat een omgevingsvergunning slechts mag en moet worden geweigerd als het bouwplan waarop de aanvraag betrekking heeft, in strijd is met één of meerdere in de weigeringsgronden neergelegde voorschriften. Wij zullen hieronder ingaan op de van toepassing zijnde gronden.

Bouwbesluit

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit.

Bouwverordening

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de Bouwverordening van de gemeente Nunspeet.

Bestemmingsplan

Het bouwwerk is in overeenstemming met de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Nunspeet Noord en Oost' en heeft de bestemming 'Bedrijf'. Het bouwplan hoeft, gelet op het hierboven vermelde, niet ter inzage te worden gelegd.

Welstand

Volgens het positieve advies van 25 maart 2014 van de Welstandscommissie van het Gelders Genootschap voldoet het bouwwerk aan redelijke eisen van welstand. Wij nemen het advies over.

Monument

Voor het bouwen is geen vergunning op grond van de Monumentenwet 1988 of een provinciale of gemeentelijke monumentenverordening vereist.

Activiteit: Milieuneutrale verandering

De aanvraag heeft mede betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, aanhef en onder e van de Wabo. De bestaande luchtbehandelingskast

die op het dak van het BIB-gebouw staat wordt vervangen door twee luchtbehandelingskasten, die ter reductie van geluid omkast worden. De verandering heeft gevolgen voor de geluidsbelasting van de inrichting op de omgeving.

Milieuneutrale verandering

Toetsing van het aspect milieu van de aanvraag van 14 februari 2014 vindt vanwege het intrekken van de vergunning van 19 september 2013 plaats op basis van de vigerende omgevingsvergunningen, uitgezonderd de vergunning van 19 september 2013. De volgende vergunningen vormen het toetsingskader voor de verandering:

- Revisievergunning MPM5234, van 23 mei 2007;
- Veranderingsvergunning MPM27324/2013-011699.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de verandering:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunningen zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- geen aanleiding geeft tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Over de milieuaspecten kan het volgende worden opgemerkt:

-Geluid

Door Adviesbureau SAM B.V. is een memo opgesteld met kenmerk NENU.0680.2014007.SW.HS. In de memo staat een kwalitatieve akoestische toets van de verandering van het dak van het BIB gebouw. De luchtbehandelingsinstallaties zijn reeds opgenomen in het huidige akoestische model. De locatie van de installaties wijzigt maar de luchtbehandelingsinstallaties worden omkast. De wijziging van de geluidsbelasting op de omgeving ten gevolge van de verandering zal hierdoor verwaarloosbaar zijn.

De verandering heeft geen gevolgen voor de overige aspecten energie, lucht, trillingen, bodem, afvalwater, afvalstoffen, geur en externe veiligheid. De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

Voor de wijziging hoeft geen milieueffectrapport te worden opgesteld.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

D: Voorschriften

Activiteit: Bouwen en/of verbouwen

- Het bouwen moet krachtens de WABO plaatsvinden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit en de Bouwverordening gemeente Nunspeet en krachtens de op grond daarvan gestelde nadere regelingen.
- Het afschrift van de vergunning c.q. beschikking moet op het werk aanwezig zijn en, als dat wordt gevraagd, aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven. Uiterlijk twee dagen voor het begin

van de bouw moet het bevoegd gezag op de hoogte worden gesteld dat met de bouw wordt begonnen.

- Drie weken voordat met het desbetreffende bouwonderdeel wordt begonnen, waaronder ook geprefabriceerde onderdelen worden verstaan, moeten detailtekeningen en berekeningen van de toe te passen hout, beton-, staal-, en andere constructies, in drievoud bij de afdeling Bouw en Milieu van de gemeente Nunspeet ter goedkeuring worden voorgelegd (artikel 2.7 van de MOR).
- Voor de aanvang van de verschillende werkzaamheden moet op verschillende momenten zoals hieronder aangegeven en bij voorkeur schriftelijk, aan het bevoegd gezag worden doorgegeven:
- uiterlijk twee werkdagen voor de start van de ontgravingswerkzaamheden;
- uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
- uiterlijk twee werkdagen voor het begin van grondverbeteringswerkzaamheden;
- uiterlijk één werkdag voor het storten van beton;
- onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten;
- zodra het bouwwerk (of een gedeelte ervan) klaar is en in gebruik wordt genomen.

E: Inwerkingtreding en Rechtsmiddelen

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending van deze beschikking.

Indien er door een belanghebbende een bezwaarschrift wordt ingediend binnen de termijn van zes weken blijft het besluit in werking. Pas als ook gedurende de termijn van zes weken een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort. Het besluit treedt dan pas weer in werking nadat door de rechtbank op het verzoek om een voorlopige voorziening is beslist.

Rechtsmiddelen

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaalloket). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.