

Besluit van gedeputeerde staten van Utrecht van 6 mei 2014 nr. 80F96A85 tot wijziging van Uitvoeringsverordening subsidie Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling provincie Utrecht

Gedeputeerde staten van Utrecht;

Gelet op de artikelen 4, 6 en 30 (Bouwen, wonen en stedelijke vernieuwing) van de Algemene subsidieverordening provincie Utrecht;

Overwegende dat het wenselijk is het subsidieplafond van de Uitvoeringsverordening Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling te wijzigen aangezien het huidige plafond overschreden dreigt te worden en de vraag onverminderd hoog blijft;

Besluiten:

Artikel I

Artikel 7 van de Uitvoeringsverordening subsidie Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling provincie Utrecht wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 7

Subsidieplafond

Het subsidieplafond bedraagt € 9.000.000,- voor de looptijd van het bij de Kadernota Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling behorend Actieplan, zijnde 31 december 2015.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na dagtekening van het Provinciaal blad waarin het wordt geplaatst.

Aldus vastgesteld in de vergadering van gedeputeerde staten van Utrecht van 6 mei 2014

Gedeputeerde staten van Utrecht,

Voorzitter

Secretaris

Toelichting

Voor het programma Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (WBO) is een incidenteel programma-budget beschikbaar gesteld, dat op de volgende manieren kan worden ingezet:

- via directe beïnvloeding van de processen op de woningmarkt, zoals het stimuleren van regionale afstemming, kennisdeling en voorbereidende processen die nodig zijn om tot uitvoering te komen.
- via het financieel instrumentarium "Uitvoeringsverordening Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling"
- via participatie in complexe projecten en gebiedsontwikkeling.

Gezien de huidige ontwikkelingen op de woningmarkt is ondersteuning via directe, risicodragende participatie nog niet voorgekomen. Bovendien verwachten wij ook niet dat deze situatie op korte termijn zal wijzigen.

Er wordt echter wel steeds vaker een beroep gedaan op de Uitvoeringsverordening, in dergelijk grote mate dat het beschikbare budget voor het financiële instrumentarium (€ 4,5 miljoen) op zeer korte termijn niet meer toereikend zal zijn. Door het subsidieplafond te verhogen kunnen de verzoeken van kansrijke projecten die wij op korte termijn verwachten gehonoreerd worden.

Om het voor participatie beschikbare geld (€ 4,5 miljoen) gedurende de looptijd van het programma WBO effectief in te kunnen zetten om de programmadoelen te behalen, wordt dit geld toegevoegd worden aan de Uitvoeringsverordening.