

2018Z14998

Vragen van de leden **Van Eijs** en **Van Meenen** (beiden D66) aan de Minister van Financiën over *het studievoorschot en het effect op de maximale hypotheek* (ingezonden 30 augustus 2018).

Vraag 1

Bent u bekend met het bericht «Studieschuld obstakel bij aanvragen hypotheek»?¹

Vraag 2

Klopt het dat niet alle hypotheekverstrekkers uitgaan van de actuele maandlast (na extra tussentijds aflossen en herberekenen) van de aanvrager, zoals beoogd door de motie Koolmees/Schouten?² Zo ja, houden zij zich dan wel aan gemaakte afspraken?

Vraag 3

Op welke manier zijn afspraken tussen het Rijk, de Autoriteit Financiële Markten (AFM) en hypotheekverstrekkers in het kader van het studievoorschot vastgelegd? Houden alle partijen zich hieraan?

Vraag 4

Deelt u de mening dat hypotheekverstrekkers door maatwerk te bieden een veel beter aanbod zouden kunnen doen aan starters, bijvoorbeeld door ook te kijken naar de huurgeschiedenis? In hoeverre wordt dit door het platform maatwerk (nogmaals) onderzocht?

¹ <https://nos.nl/artikel/2247712-studieschuld-obstakel-bij-aanvragen-hypotheek.html>

² 34 300 XVIII, nr. 23