

**Vragen gesteld door de leden der Kamer, met de daarop door de regering gegeven antwoorden**

## 2811

Vragen van de leden **Nijboer** (PvdA), Smeulders (GroenLinks) en Beckerman (SP) aan de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over *het tijdelijk bevrozen van huurprijzen* (ingezonden 23 april 2020).

Mededeling van Minister **Knops** (Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties) (ontvangen 18 mei 2020).

Vraag 1

Hoe gaat u uitvoering geven aan de aangenomen motie-Kox c.s. in de Eerste Kamer om de huurprijzen tijdelijk te bevrozen?<sup>1</sup>

Vraag 2

Welke stappen gaat u nemen in de vrije sector om de huren te bevrozen en bent u bereid dit zo snel mogelijk te doen, zodat zo min mogelijk huurders in de financiële problemen hoeven te blijven of komen?

Vraag 3

Welke stappen gaat u nemen in de sociale sector om de huren te bevrozen en bent u bereid dit zo snel mogelijk te doen, zodat zo min mogelijk huurders in de financiële problemen hoeven te blijven of komen?

Vraag 4

Bent u bereid om woningcorporaties te compenseren als zij in de financiële problemen komen door tijdelijke huurderving, bijvoorbeeld door de derving op te vangen met een korting op de verhuurderheffing? Kunt u uw antwoord toelichten?

<sup>1</sup> Aangenomen motie Kox c.s. kamerstuknummer 35 431, D, Eerste Kamer, [https://www.eerstekamer.nl/behandeling/20200421/motie\\_van\\_het\\_lid\\_kox\\_c\\_s\\_over\\_een\\_2/document3/f=/vl80s61km6zr.pdf](https://www.eerstekamer.nl/behandeling/20200421/motie_van_het_lid_kox_c_s_over_een_2/document3/f=/vl80s61km6zr.pdf)

#### Vraag 5

Bent u bereid om -in aanvulling op de generieke huurbevrozing- vooruitlopend op de behandeling van de nieuwe wet over inkomens- en huurgrenzen de daarin voorziene tijdelijke huurkorting alvast mogelijk te maken? Kunt u uw antwoord toelichten?<sup>2</sup>

#### **Mededeling**

De Kamervragen van de leden Nijboer (PvdA), Smeulders (GroenLinks) en Beckerman (SP) over het tijdelijk bevrozen van huurprijzen (ingezonden 23 april 2020 met kenmerk 2020Z07389) kunnen tot mijn spijt niet binnen de gebruikelijke termijn worden beantwoord.

De leden vragen hoe ik uitvoering ga geven aan de op 21 april 2020 door de Eerste Kamer aangenomen motie-Kox c.s. over een tijdelijke huurstop (35 431, D). Ik zal de Eerste Kamer binnenkort informeren over de wijze waarop ik uitvoering ga geven aan deze motie, waarna ik de vragen van de leden Nijboer, Smeulders en

---

<sup>2</sup> Rijksoverheid, «ministerraad stemt in met wetsvoorstel huur en inkomensgrenzen», 27 september 2019 <https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2019/09/27/ministerraad-stemt-in-met-wetsvoorstel-huur-en-inkomensgrenzen>