

Vergaderjaar 2008–2009

**31 446**

## **Wijziging van de Wet op de huurtoeslag (uitvoeringstechnische wijzigingen)**

**Nr. 12**

### **AMENDEMENT VAN HET LID JANSEN**

Ontvangen 2 december 2008

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Artikel I wordt als volgt gewijzigd:

I

Onderdeel A wordt als volgt gewijzigd:

1. Onderdeel 1, eerste lid, onderdeel c, komt te luiden:  
c. vermeerderd met een bedrag voor de door de huurder verschuldigde servicekosten van:  
1°. € 12 voor een eenpersoonshuishouden of een meerpersoonshuishouden, of  
2°. € 18 voor een eenpersoonsouderenuishouden of een meerpersoonsouderenuishouden.
2. In onderdeel 2, onder a, wordt «onderdeel a» vervangen door: onderdeel c.

II

Onderdeel J wordt als volgt gewijzigd:

1. In onderdeel 3, het zesde lid, wordt «artikel 5, eerste lid, onderdeel a» vervangen door: artikel 5, eerste lid, onderdeel c.
2. In onderdeel 4, het zevende lid, wordt «artikel 5, eerste lid, onderdeel a» vervangen door: artikel 5, eerste lid, onderdeel c.
3. Onderdeel 5 komt te luiden:  
5. In het achtste lid wordt «5, eerste lid, onder b, en derde lid, onder a, b, c en d (garage-aftrek en maximum-servicekosten)» vervangen door: 5, eerste lid, onderdeel b (garage-aftrek).

III

In onderdeel L wordt «artikel 27, achtste lid» vervangen door: artikel 27, negende lid.

**Toelichting**

Het amendement gaat uit van het principe dat alleen gedeelten van de woning die voor woonruimten zijn bestemd, moeten worden gesubsidieerd. Daarnaast lokt het voorliggende wetsvoorstel uit dat verhuurders en/of gemeenten strategisch gedrag gaan vertonen door garages en bedrijfsruimten stelselmatig onder te brengen in subsidiabele wooncomplexen. De extra huurtoeslaguitgaven die hiermee naar verwachting worden gegenereerd, zijn naar verwachting van de indiener veel hoger dan de geraamde efficiencywinst.

Jansen