

Vergaderjaar 2007–2008

30 856

Wijziging van de Wet op het overleg huurders verhuurder (verbetering positie en zeggenschap huurders)

Nr. 17

GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID DEPLA C.S. TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 12

Ontvangen 14 januari 2008

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Artikel I, onderdeel H, wordt als volgt gewijzigd:

1. De aanhef komt als volgt te luiden:
Na artikel 5 worden twee artikelen ingevoegd, luidende:
2. Na artikel 5a wordt een artikel toegevoegd, luidende:

Artikel 5b

De verhuurder verstrekt ten behoeve van de oprichting, organisatie, of vertegenwoordiging van een huurdersorganisatie op verzoek van een groep van ten minste drie huurders of de betrokken huurdersorganisatie zo spoedig mogelijk een lijst met de adressen van zijn in Nederland verhuurde woongelegenheden.

Toelichting

Dit amendement regelt dat de verhuurder op verzoek van een groep van ten minste drie huurders of de betrokken huurdersorganisatie een adressenlijst van de door hem verhuurde panden verstrekt. Binnen het wetsvoorstel kunnen particuliere verhuurders namelijk gemakkelijk pogingen van huurders om een huurdersorganisatie te starten op verhuurdersniveau frustreren door inzicht in het adressenbestand te ontzeggen. Zonder adressenlijst van de verhuurder kunnen huurders die zich willen organiseren weinig beginnen en is het soms zelfs niet voor hen mogelijk om te achterhalen of zij aanspraak kunnen maken op de rechten zoals vastgelegd in de overlegwet.

De huurdersorganisatie of de huurdersorganisatie in oprichting mag de adressenlijst alleen gebruiken ten behoeve van het oprichten van een

huurdersorganisatie of ten behoeve van het organiseren of vertegenwoordigen van de huurdersbelangen.

Depla
Ortega-Martijn
Jansen