

Vergaderjaar 2005–2006

30 218

Wijziging van de Wet ruimtelijke ordening inzake de grondexploitatie

Nr. 9

AMENDEMENT VAN HET LID IRRGANG

Ontvangen 21 juni 2006

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel E, wordt in artikel 6.13 na het vijfde lid een lid ingevoegd, luidende:

5a. Kosten in verband met bovenplanse verevening van locaties of gedeeltes daarvan, waarvoor de gemeenteraad een gemeenschappelijke structuurvisie heeft vastgesteld, kunnen in de vorm van een fondsbijdrage worden opgenomen in de exploitatieopzet.

Toelichting

Met name bij herstructurering zijn er grote verschillen in het verdienend vermogen van locaties. Daarbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan de kosten van bodemsanering, die in het ene geval wel, in het andere geval niet op de exploitatie drukken.

In dergelijke situaties is een vorm van verevening wenselijk, zodat ook lastige locaties met een behoorlijk kwaliteitsniveau gerealiseerd kunnen worden.

Irrgang