

Vergaderjaar 2005–2006

29 917

Voorstel van wet van de leden Duivesteijn, Hofstra en Van Bochove tot wijziging van de Wet bevordering eigenwoningbezit (verruiming en vereenvoudiging van de werking van de Wet bevordering eigenwoningbezit)

Nr. 17

DERDE NOTA VAN WIJZIGING

Ontvangen 16 mei 2006

Het voorstel van wet wordt als volgt gewijzigd:

A

In artikel I, onderdeel A, wordt artikel 1 als volgt gewijzigd:

1. Voor de tekst wordt de aanduiding «1.» geplaatst.
2. Er wordt een lid toegevoegd, luidende:
 2. In deze wet, behoudens de artikelen 17 en 20, en de daarop berustende bepalingen wordt onder bestaande woning, nieuwbouwwoning en woning mede verstaan de daarbij behorende grond.

B

Artikel I, onderdeel K, komt te luiden:

K

Artikel 13 wordt als volgt gewijzigd:

1. In het eerste lid, onder c, vervalt: als bedoeld in artikel 19.
2. Het tweede lid, eerste volzin, komt te luiden: In een geval als bedoeld in het eerste lid kan de eigenwoningbijdrage worden ingetrokken als de inschrijving of de bewoning niet heeft plaatsgevonden bij een situatie als bedoeld in onderdeel a van dat artikellid binnen negen maanden na de gereedgemelde woning of bij een situatie als bedoeld in de onderdelen b en c van dat artikellid binnen negen maanden na de peildatum.

Toelichting

Met het voorgestelde artikel 1, tweede lid, van de Wet bevordering eigenwoningbezit (Wet BEW) is bepaald dat onder de begrippen bestaande woning, nieuwbouwwoning en woning mede wordt verstaan de daarbij behorende grond. Daarmee wordt bewerkstelligd dat een

eigenaar-bewoner ook reeds voor de verkrijging in eigendom van (bouw)grond een eigenwoningbijdrage als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van de Wet BEW kan aanvragen en verkrijgen. Hiermee wordt de wet op correcte wijze afgestemd op de situatie van zelfbouwers (particulier opdrachtgeverschap).

Om redenen van leesbaarheid is een uitzondering gemaakt voor de toepassing van de artikelen 17 en 20 van de Wet BEW (het voorgestelde onderdeel A).

De voorgestelde wijzigingen in artikel 13, tweede lid, eerste volzin, van de Wet BEW lopen hierbij mee. De voorgestelde wijziging in artikel 13, eerste lid, onder c, van de Wet BEW was reeds opgenomen in het oorspronkelijke voorstel van wet (Kamerstukken II 2004/05, 29 917, nr. 2) (het voorgestelde onderdeel B).

Duivesteijn
Hofstra
Van Bochove