

Vergaderjaar 2008–2009

29 507

Regels voor de financiële dienstverlening (Wet financiële dienstverlening)

Nr. 84

MOTIE VAN HET LID CRAMER C.S.

Voorgesteld 23 april 2009

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende, dat hypotheekverstrekkers een GHF-norm hanteren voor het bepalen van de hoogte van de lening;

constaterende, dat volgens de AFM deze – door de branche vastgestelde – norm te vaak wordt overschreden;

voorts constaterende, dat de AFM de maximale hypotheek wil verbinden aan de aankoopwaarde van de woning;

van mening, dat het nu niet verstandig is om eenzijdig de hypotheeknorm aan te scherpen, maar het wel van belang is om consumenten bewust te maken van de voor- en nadelen van (top)hypotheeken, bijvoorbeeld via een informatiefolder van de AFM;

verzoekt de regering te bevorderen dat hypotheekverstrekkers actief, objectieve informatie verstrekken aan hypotheeknemers over de mogelijke risico's van tophypotheeken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Cramer
Blanksma-van den Heuvel
Tang