

Vergaderjaar 2008–2009

**29 507**

## **Regels voor de financiële dienstverlening (Wet financiële dienstverlening)**

**Nr. 81**

### **MOTIE VAN HET LID WEEKERS**

Voorgesteld 23 april 2009

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende, dat de Autoriteit Financiële Markten dient te waken over verantwoorde kredietverlening;

overwegende, dat de AFM terechte zorgen uit ten aanzien van het massaal overschrijden van de inkomenstoets van 4,5 tot 5 keer het jaarinkomen alsmede het feit dat op grote schaal hypotheekleningen worden verstrekt die de waarde van het onderpand verre overschrijden;

overwegende, dat de maatregelen die de AFM heeft aangekondigd echter bij onverkorte en abrupte invoering en zonder flankerend beleid de toch al fragiele woningmarkt verder in het slop trekken en met name de positie van starters verder doet verslechteren;

verzoekt de regering in overleg met de AFM tot een totaalpakket aan maatregelen te komen waarbij enerzijds overkreditering wordt voorkomen en anderzijds de woningmarkt wordt vlotgetrokken met bijzondere aandacht voor starters op de woningmarkt,

en de Kamer hierover voor de behandeling van de voorjaarsnota 2009 te informeren,

en gaat over tot de orde van de dag.

Weekers