

Vergaderjaar 2004–2005

29 462

Wijziging van de Wet bodembescherming en enkele andere wetten in verband met wijzigingen in het beleid inzake bodemsaneringen

Nr. 11

DERDE NOTA VAN WIJZIGING

Ontvangen 6 december 2004

Het voorstel van wet wordt als volgt gewijzigd:

Artikel V komt te luiden:

ARTIKEL V

Artikel 52a van de Woningwet wordt als volgt gewijzigd:

1. In het tweede lid, wordt de zinsnede «overeenkomstig artikel 29, eerste lid, van die wet heeft vastgesteld dat geen sprake is van een geval van ernstige verontreiniging» vervangen door: overeenkomstig artikel 29, eerste lid, juncto 37, eerste lid, van die wet heeft vastgesteld dat geen sprake is van een geval van ernstige verontreiniging ten aanzien waarvan spoedige sanering noodzakelijk is.

2. Aan het tweede lid wordt een zin toegevoegd, luidende: In geval van een melding als bedoeld in artikel 28 juncto 39b van de Wet bodembescherming, duurt de aanhouding totdat is gebleken dat de melding overeenkomstig de bij of krachtens die wet gestelde eisen is gedaan.

Toelichting

Deze nota van wijziging betreft een technische aanpassing met betrekking tot de in het wetsvoorstel voorgestelde wijziging van artikel 52a van de Woningwet. Met de aanpassing onder 1. wordt voorzien in de doorwerking naar artikel 52a van het nieuwe saneringscriterium dat in artikel 37, eerste lid, van het wetsvoorstel is opgenomen. Het voorgestelde artikel 37, eerste lid, regelt dat in geval van ernstige verontreiniging tevens wordt vastgesteld of het gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden tot zodanige risico's dat spoedige sanering noodzakelijk is. Indien van die risico's geen sprake is, is het denkbaar dat met beheersmaatregelen kan worden volstaan waarvoor geen saneringsplan nodig is. In het laatste geval is aanhouding van de bouwvergunning niet nodig.

De onder 2. geformuleerde wijziging van artikel 52a was reeds in het wetsvoorstel opgenomen en is ongewijzigd gebleven.

De Staatssecretaris van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer,
P. L. B. A. van Geel