

**Directoraat-Generaal Wonen**  
Directie Beleidsontwikkeling  
Bouwkwaliteit

Rijnstraat 8  
Postbus 30941  
2500 GX Den Haag  
Interne postcode 220

Telefoon 070 - 3392227  
Fax 070 - 3391255  
[www.vrom.nl](http://www.vrom.nl)

Mevrouw S.M. Dekker  
Pieter Postlaan 2  
2242 PL WASSENAAR

**Fundamentele Verkenning Bouw**  
**De positie van de Hoofdconstructeur**

Datum  
Kenmerk  
DBO-2007103553

Geachte mevrouw Dekker,

Bij de start van de werkzaamheden van uw commissie "Fundamentele Verkenning Bouw" heb ik aangegeven dat ik verheugd ben dat u bereid bent gevonden deze commissie te leiden in haar zware taak om tot vernieuwende voorstellen te komen om de regeldruk en de administratieve lasten op het terrein van het bouwen terug te dringen. Bij het streven van het kabinet om de lastendruk terug te dringen komt immers telkenmale het vraagstuk naar boven hoe de publieke belangen blijvend kunnen worden geborgd. Dit is geen eenvoudige opgave en ik kijk dus uit naar uw advies op welke wijze de vermindering van die lastendruk kan worden bereikt op basis van een heldere verantwoordelijkheidstoedeling, die ook recht doet aan de verantwoordelijkheid van de overheid als hoeder van een aantal essentiële waarden.

In het lopende debat tussen vermindering van regeldruk en borging van publieke belangen komt regelmatig het punt van de zogenoemde hoofdconstructeur aan de orde. Mij bereiken diverse signalen, niet in de laatste plaats vanuit de onderzoekscommissie Bos en Lommerplein en de Onderzoeksraad voor de Veiligheid, om een dergelijke hoofdconstructeur wettelijk verplicht te stellen.

Voor de goede orde merk ik op dat het een initiatiefnemer uiteraard nu al vrij staat om in de ontwerpfase én in de uitvoeringsfase van een bouwproject een coördinerende constructeur in te schakelen, die verantwoordelijk is voor de bewaking van de samenhang en consistentie in de constructieve aspecten van een bouwwerk. In de regelgeving is nu bepaald dat moet zijn voorzien in die consistentie en samenhang; er wordt niet geregeld dat dit door een hoofdconstructeur *moet* worden verzorgd. Verder is van belang om de rollen van een dergelijk coördinator te onderscheiden. In de ontwerpfase wordt gesproken van een hoofdconstructeur; in de uitvoeringsfase spreekt men van een hoofdopzichter.



Ik verzoek u om in het kader van uw beraad over de vernieuwingsmogelijkheden van de bouwvoorschriften het punt van een eventuele wettelijk verplicht te stellen hoofdconstructeur / hoofdopzichter te betrekken. De reden dat ik dit doe is dat naar mijn idee hier wordt geraakt aan de principiële discussie over de onderscheidenlijke verantwoordelijkheden van de diverse bij de bouw betrokken partijen.

Ik vertrouw er op dat u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Hoogachtend,  
De Minister voor Wonen, Wijken en Integratie

C.P. Vogelaar