

Vergaderjaar 2025–2026

27 926

Huurbeleid

Nr. 408

BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING EN RUIMTELIJKE ORDENING

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 16 april 2026

Eind 2023 heeft uw kamer in een motie van de leden Nijboer en Grinwis het kabinet gevraagd onderzoek te doen naar een huurregister.¹ Mijn ambtsvoorganger heeft aan uw Kamer toegezegd een voorstel voor een huurregister uit te werken.² Ik heb bijgevoegd voorstel voor een huurregister vandaag in internetconsultatie gebracht.³

Dit voorstel schetst de opzet van een mogelijk huurregister en werkt de doelen, inrichting, werking en concrete toepassing ervan uit. Via de internetconsultatie worden belanghebbenden – waaronder gemeenten, woningcorporaties, (particuliere) verhuurders, huurdersorganisaties, huurders en andere betrokken partijen – uitgenodigd om te reageren op dit voorstel. Het doel is om samen met betrokken partijen te onderzoeken of een huurregister in de praktijk meerwaarde heeft, noodzakelijk, uitvoerbaar, doelmatig en effectief is, en of er voldoende draagvlak voor bestaat.

De besluitvorming over het al dan niet invoeren van een register voorzie ik in de tweede helft van 2026. Daarbij betrek ik de reacties op de internetconsultatie. Ik zal uw Kamer daarover informeren.

Voor een verdere toelichting op de schets van een huurregister en het besluitvormingsproces verwijs ik naar het voorstel in de bijlage.

De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
E. Boekholt-O'Sullivan

¹ Tweede Kamer, vergaderjaar 2023–2024, 36 410 VII, nr. 46.

² Tweede Kamer, vergaderjaar 2024–2025, 27 926, nr. 391.

³ <https://www.internetconsultatie.nl/voorstelhuurregister>