

Vergaderjaar 2001–2002

27 750

Voorstel van wet van de leden Depla, Ravestein, Van Wijmen, Duivesteijn en Biesheuvel tot wijziging van onder anderen de artikelen 10 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten in verband met het tegengaan van de ontwijking van het voorkeursrecht van gemeenten bij de verwerving van onroerende zaken

Nr. 11

AMENDEMENT VAN HET LID VERBUGT

Ontvangen 24 januari 2002

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

I

In artikel I, onderdeel C, onder punt 2, komt het voorgestelde derde lid, onder c, te luiden:

c. de vervreemding geschiedt binnen zes maanden na de dag van het besluit van het gemeentebestuur tot vestiging van het voorkeursrecht.

II

In artikel I, onderdeel C, wordt punt 3 als volgt gewijzigd.

1. De aanhef komt te luiden:

3. Na het derde lid wordt een nieuw lid toegevoegd, luidende:

2. Het voorgestelde vijfde lid vervalt.

Toelichting

De initiatiefnemers beperken de termijn waarop een geregistreerde overeenkomst recht geeft om onder de aanbiedingsplicht aan de gemeente uit te komen tot een periode van 6 maanden. Deze termijn gaat in op het moment dat de overeenkomst wordt gesloten. Het amendement kiest voor een ander startmoment, namelijk het moment dat het voorkeursrecht wordt gevestigd.

Hiermee wordt een duidelijke relatie gelegd met het voorkeursrecht zelf; ook uit een oogpunt van rechtsgelijkheid is dit een voordeel.

Het voorstel tot wijziging van artikel I, onderdeel c, punt 3 is van technische aard.

Verbugt