

Vergaderjaar 2000–2001

27 581

Grondbeleid

Nr. 5

MOTIE VAN HET LID VAN WIJMEN

Voorgesteld in het Nota-overleg van 28 mei 2001

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende, dat de regering voornemens is, de exploitatievergunning verplicht te stellen voor alle marktpartijen die grond willen ontwikkelen, ook indien marktpartijen reeds op vrijwillige basis met de gemeente overeenstemming hebben bereikt over de voorwaarden waaronder de grond mag worden ontwikkeld;

overwegende, dat aan de gedachte van een exploitatievergunning vooral het aanpakken van de problematiek van de zogeheten «free riders» ten grondslag ligt en dat de huidige praktijk geen aanleiding geeft om de exploitatievergunning generiek verplicht te stellen;

verzoekt de regering het toepassen van de exploitatievergunning alleen toe te staan in situaties waarbij een of meer marktpartijen weigeren, aan de door de gemeente gestelde en wettelijk toegestane voorwaarden voor het ontwikkelen van een locatie te voldoen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Van Wijmen